

擅自转租房屋骗取租金押金

一男子因合同诈骗被三亚天涯法院判刑

本报讯(法治时报全媒体记者陈敏)曾因犯帮信罪获刑的男子李某,身负多笔债务且被多家法院列为失信被执行人。他未经房东许可擅自转租房屋,骗取被害人租金和押金共计2.9万余元。近日,三亚市天涯区人民法院以合同诈骗罪,判处李某有期徒刑9个月,并处罚金1万元。

2024年3月,李某来到三亚,彼时他身负多笔债务,被河北、北京的多家法院

列为失信被执行人、限制高消费人员,经济十分拮据。同年3月,李某结识想要租房的陈某,便带陈某查看自己承租的房屋,但该房屋租赁合同并未约定允许转租。

2024年5月1日,李某与陈某签订《房屋租赁合同》,收取陈某租金、押金、物业费合计2.9万余元。可就在陈某准备搬入房屋的3天后,房东告知陈某,李某长期拖欠房租及物业费。陈某得知情况后

当即联系李某要求退款。

但李某在收款次日就离开三亚前往山东,将钱款全部用于偿还个人债务和日常开销。面对陈某、房东的多次催款,李某不断拖延搪塞,甚至停用电话逃避联系。2024年9月,李某被列为网上追逃人员,同年10月在山东被警方抓获。案发后,李某退还被害人1.3万元。

法院认为,李某无视国家法律,以非

法占有为目的,在签订、履行合同中骗取他人钱财共2.9万余元,数额较大,其行为已构成合同诈骗罪,应依法惩处;李某在刑罚执行完毕后5年内再犯应当判处有期徒刑以上刑罚之罪,系累犯,应当从重处罚;李某到案后如实供述自己的犯罪事实,系坦白,可以从轻处罚;鉴于李某案发后已向被害人退还部分赃款,可以酌情从轻处罚。法院遂依法作出上述判决。

老人独自在街头长时间徘徊,疑似走失

琼中警方跨县护送回家

本报讯(法治时报全媒体记者李传敏 通讯员李文静)近日,琼中黎族苗族自治县公安局湾岭派出所民警、辅警救助一名迷路的老人,以实际行动守护群众平安。

9月16日晚,湾岭派出所接到辖区群

众报警求助,称一名老人独自在街头长时间徘徊,精神恍惚,疑似走失。接警后,值班民警、辅警立即赶到现场,将老人安全接回派出所安置休息。民警、辅警轻声安抚老人,耐心询问其家庭住址。但老人年事已高、言语不清,无法提

供有效信息。

通过多方核查比对,民警最终确认了老人的身份信息,并核实其家庭住址为屯昌县南吕镇。随后,民警与老人家属取得联系,告知老人情况并驱车跨县护送,将老人平安送到家中。

旅客深夜遗失“救命药”

海口铁路公安处民警快速处置找回药品

本报讯(法治时报全媒体记者杨晓晖 通讯员吴明轩)近日,在Z295次列车上,旅客王先生向列车乘警紧急求助,称其装有治疗疾病必需药品的黑色背包不慎遗失。接报后,值乘民警快速响应,多方联动,仅用27分钟便厘清背包去向,迅速协调旅客换回错拿的背包。

据了解,列车乘警接到求助时已是9月14日2时41分。考虑到药品的特殊

性与时间紧迫性,海口铁路公安处乘警支队民警李家军同步启动多线处置方案:联合列车长调取车厢及连接处公共视频,回溯背包流转轨迹;立即联系前方沿线车站,通报背包特征信息,协查是否存在旅客错拿下车的情况;同时向王先生提出备用方案,指引其通过外卖平台订购同款应急药品,配送至列车下一停靠车站,最大限度保障用药需求。

当日3时08分,核查结果传来,该背包被其他旅客错拿下车。乘警随即与列车长协同对接,迅速协调双方办理行李交换手续;与此同时,应急药品的外卖配送流程也同步推进。

看到行李失而复得、用药也有了双重保障,王先生当场写下一封感谢信,对乘警及工作人员深夜里认真负责、暖心周到的处置表达诚挚谢意。



儋州多部门联合整治未成年人违规骑行

严查整治与宣传教育同步推进

本报讯(法治时报全媒体记者许光伟 马宏新 通讯员杜丹丹)近日,儋州市公安局交通管理支队联合辖区派出所、教育部门以及各中小学校,聚焦校园周边重点路段、上下学高峰时段,开展未成年人违规骑行交通违法行为专项整治行动,重拳整治校园周边交通乱象。

行动中,执法人员在校园周边关键路口、重点路段定点值守、流动巡查,

精准排查、拦截查处学生违规骑行等各类交通违法行为。同时,坚持教育优先、惩戒结合、标本兼治的工作原则,摒弃简单执法、粗放整治模式,做到严查整治与宣传教育同步推进、落地见效。

针对查获的违规学生,执法人员现场开展警示教育,讲解相关法律法规,并通过剖析真实的交通事故案例,直观解读未满16周岁骑行、不戴安全头盔、违规载人、超速逆行等交通违法

行为存在的重大安全风险,让学生从根本上摒弃出行陋习。

此次行动加强联动机制,执法人员逐一登记备案违规学生信息后通知学生家长到场,开展“警家校”联合警示教育,督促家长切实履行监护主体责任,常态化做好孩子的交通安全教育、出行监管工作,杜绝未成年人违规骑行电动自行车上路,实现查处一起、教育一批的整治效果。

东方交警到高速公路服务区开展交通安全宣传

普及安全知识 发放宣传手册

本报讯(法治时报全媒体记者董林)中秋、国庆佳节临近,群众探亲访友、旅游出行流量攀升,高速公路交通安全风险随之增大。近日,东方市公安局交通管理大队民警依托高速公路执法服务站,开展形式多样的交通安全宣传活动,提升广大驾乘人员交通安全意识。

活动现场,宣传交警充分依托高速公路服务区阵地资源,在显眼位置悬

挂宣传横幅、张贴高速公路安全须知主题海报,利用服务区便利店LED电子屏滚动播放交通安全警示提示,通过警用小喇叭每日循环播报交通安全提示语,营造浓厚的交通安全宣传氛围。

其间,在高速公路服务区执法服务站,宣传交警对过往客运大巴、小型轿车、货车等车辆开展检查,仔细核查车辆及驾驶人相关证件,重点排查超员、非法营运、疲劳驾驶等交通违法

行为,面对面向驾乘人员讲解节日出行安全注意事项,向司乘人员发放交通安全宣传手册,耐心讲解安全带正确使用,保持安全行车车距、拒绝疲劳驾驶、抵制非法营运等交通安全知识。

同时,宣传交警结合节假日高速公路事故典型案例,提醒驾驶员遵守交通法规,摒弃交通陋习,提醒乘客选择正规营运客车,切勿乘坐非法营运车辆,守护自身出行安全。

海南启动双节旅游暖心服务系列活动

全链条护航海岛旅程

本报讯(法治时报全媒体记者李成浩)随着中秋、国庆假期临近,海南即将迎来新一轮旅游出行高峰。由省旅游和文化广电体育厅主办、省旅游协会组织的双节旅游暖心服务系列活动,分节点布局海南省博物馆、海口美兰国际机场、海口新海港三大场地,覆盖游客游玩、进出岛出行全链条,用有温度的服务护航海岛旅程。

中秋主题活动以“月满琼岛·情暖旅途”为主题,将于9月25日在海南省博物馆举办。现场将设置灯谜互动专区,围绕中秋民俗、中华优秀传统文化设置谜题,游客可猜谜赢取纪念礼品。活动还将邀请应急专家开展旅游安全科普,实操演示心肺复苏技能,讲解中暑处

置、蛇虫咬伤、晕车应对等实用知识,并设立文明旅游宣传岗,提供旅游咨询。

国庆主题活动以“家国同庆·海南有礼”为主题,聚焦进出岛交通枢纽。10月1日将举办的海口美兰机场专场活动融入空港双节人文活动体系,现场落地景区集章打卡、趣味大转盘、掷骰子赢好礼等互动项目,派送海南特色椰子、文创礼品,联动文旅企业开展IP玩偶巡游,同步配合空港快闪展演上演红色歌曲、民族器乐、主题舞蹈等节目。10月2日将举办的海口新海港专场活动立足跨海交通枢纽定位,延续特色好物派送、文旅趣味互动、旅游咨询等核心服务,强化人流疏导、行李帮扶、旅游答疑等便民服务。

海南热带雨林国家公园鹦哥嘴自然生态体验区将于中秋国庆期间正式预约开放

可在公众号预约

本报讯(法治时报全媒体记者宋飞杰)9月21日,白沙黎族自治县“游白沙·白沙游”旅文体系系列新闻发布会——“走进热带雨林 共享生态之美”专场在海南热带雨林国家公园鹦哥嘴自然生态体验区举行。

据介绍,海南热带雨林国家公园鹦哥嘴自然生态体验区将于今年中秋、国庆期间正式预约开放,开放时间为9月26日至27日、10月1日至6日。此后,鹦哥嘴自然生态体验区将在国家公园开放日、节假日、周末陆续开放预约,研学团队也可预约。

游客可以从微信搜索“海南白沙旅文体”公众号,进入私信页面点击底部菜单栏“一机游白沙”,选择“鹦哥嘴预约”即可进入预约通道。预约成功

后,系统将生成专属入园二维码,这是入园唯一凭证。双节客流高峰,名额紧张,需提前1至4天预约。考虑到部分游客不熟悉预约规则,平台预留不超过总名额10%的现场临时额度,先到先得、额满即止。体验区全程无商业餐饮、无零售商铺,请游客自备简易补给物资,轻装徒步、文明游览。

值得关注的是,鹦哥嘴自然生态体验区预约入园流程中嵌入了生态保护知识科普环节。游客通过“一机游白沙”平台预约时,需先完成5道海南热带雨林国家公园保护知识答题,方可进入门票预订界面。这一设计将生态保护教育前置到预约环节,让游客在入园前就对热带雨林保护理念有所了解。

关注 综合行政执法

儋州开展人行道无障碍设施专项攻坚行动

清除各类通行障碍

本报讯(法治时报全媒体记者许光伟 马宏新 通讯员冯品峰)近日,儋州市综合行政执法局联合市公安局交通管理支队、市城市管理局、市园林局、市残联、那大镇政府及美团、哈啰、青桔3家共享单车企业,启动人行道无障碍设施专项攻坚行动。

此次行动创新启用无人机高空航拍巡查,以空中视角实现全域无死角扫描,精准锁定违规占道、盲道被占等隐性问题,快速固定执法取证线索,构建“空中发现、地面核查、精准处置”闭环,大幅提升问题排查效率与整治精准度。

整治现场坚持教育劝导与依法严

处相结合。执法人员对占道经营商户现场普法劝导,引导商户自觉整改;对拒不整改、恶意挤占无障碍通道的行为依法处罚。同时,集中规范共享单车、电动车乱停乱放行为,严查机动车占用人行道、盲道行为,督促运营企业落实主体责任,及时清运违停车辆,切实打通通行堵点。

此次行动累计劝导整改占道经营行为6起,依法处罚较重占道违法行为2起;规范整治乱停乱放共享单车、电动自行车60余辆,查处机动车违规占压无障碍设施停放行为20起,有效清除各类通行障碍,恢复无障碍设施正常功能。

定安开展网络餐饮店专项执法检查

严查资质杜绝“幽灵外卖”

本报讯(法治时报全媒体记者舒耀剑)近日,定安县综合行政执法局联合县市场监督管理局开展网络餐饮店全覆盖专项执法检查。

此次专项检查通过大数据精准筛选辖区订单量大、群众投诉集中的人网餐饮商户开展突击检查,重点聚焦“资质要合规、后厨要干净、食材要可溯、人员要持证”四个方面,严证照不全、超范围经营及线上线下信息不符的情况,杜绝“幽灵外卖”;严查食材储存、餐具消毒,整治环境卫生脏乱差情况;严查采购台账、索证索票,杜绝

过期变质、三无食材;并杜绝餐饮人员无证上岗、健康证过期的情况。

与此同时,检查组约谈辖区主流外卖平台负责人,督导平台落实入网商户资质审核、信息公示、投诉处置等主体责任,要求平台健全常态化审核巡查机制,及时清理无证、违规、失联商户。

此次行动共检查经营场所4家次,现场未发现违法行为。据介绍,定安将强化协同联动,常态化开展突击检查与“回头看”核查,持续压实外卖平台及入网餐饮商户的食品安全主体责任。

对父母的爱 在于行动

