

# 用“乡音土语”讲透政策法规

## 三亚中院与天涯区政府合力化解一起房屋征收补偿行政争议

本报讯(法治时报全媒体记者麦文耀 赵世馨)“本以为还要打几年官司,没想到补偿款这么快就有着了!”近日,一起持续数月的房屋征收补偿行政讼案件,在三亚市中级人民法院与天涯区人民政府的协同发力下得以圆满化解,实现案结事了良好治理效果。

2025年,因三亚市遥感信息产业园站前路建设项目用地需要,胡某花、胡某弟(简称“胡某二人”)的房屋被纳入征收范围。相关部门已依法作出《征地补偿安置决定书》,但胡某二人对补偿标准及

权益落实存有异议,遂向三亚中院起诉天涯区人民政府。

为减少当事人诉累,今年7月,三亚中院将巡回法庭“搬”进天涯区布南村委会,力求就地化解矛盾纠纷。虽然此次调解未能当场达成一致,但法官与区政府相关负责人并未止步,而是继续梳理分歧、研判争议焦点、持续跟进攻坚。

面对当事人的诉求,三亚中院行政庭庭长吉红、天涯区人民政府副区长钟庆红、天涯区司法局局长张卫东主动靠前,多次带队到基层一线,将协调现场搬

到群众家门口,用“乡音土语”讲透政策法规,以“将心比心”倾听原告诉求,为后续调解工作找准突破口。在一轮一轮耐心沟通中,纠纷症结逐步清晰,调解根基越发夯实。

9月,三亚中院主持召开府院联动协调会。天涯区政府、区司法局、区项目推进中心、布南村委会及胡某二人悉数参会。各方坦诚交换意见,柔性化解疑难矛盾。历经数小时反复磋商,各方在严守征地政策底线的前提下,充分考虑胡某二人的实际生产生活需求,最终形成

兼顾法律效果与社会效果的调解方案。至此,这起因征地引发的行政争议从各执己见走向握手言和,在“府院联动”的平台上落下圆满句号。

此次成功破题,是三亚中院和天涯区政府深化府院联动机制,推动行政与司法从“物理叠加”到“化学融合”的生动实践。

据介绍,近年来,针对征地拆迁、民生履职等行政争议,三亚中院与天涯区政府依托府院联动机制,通过提前介入、全程协调、跟踪督促等方式,推动行政争议在诉前、诉中实质性化解。

## 临高法院与公安局联动开展专项集中执行行动

# 5件疑难积案得到实质性化解

**强力攻坚 执行难**

本报讯(法治时报全媒体记者王小亮)近日,临高县人民法院深化与临高县公安局联动机制,开展专项集中执行行动,精准发力、靶向攻坚,取得优异战果。

行动前期,执行干警对涉民生、涉营商环境等重点疑难执行案件进行全面梳

理摸排,精准筛选长期未结、规避执行典型案件,依托公安信息协查平台,精准锁定被执行人活动轨迹与藏匿地点,逐案制定拘传方案,24小时在岗确保行动高效稳妥、有的放矢。

行动现场,临高法院法警队联合临高县公安局民警协同作战,依法对5名拒不配合执行、刻意逃避履行法律义务的被执行人实施强制拘传,全程录音录像、规范文明执法。被执行人到案后,执

行法官坚持高压震慑和温情释法并重,向其详细宣讲拒不履行生效判决的法律后果,明确告知罚款、司法拘留、追究拒执罪等严厉惩戒措施,打消其侥幸心理。

此次专项行动成效斐然,5件疑难积案全部得到实质性化解,其中1件案件当场全额履行完毕、4件案件双方达成分期履行和解协议,顺利实现案结事了人和,有力彰显了司法权威,有效震慑了规避、抗拒执行的失信行为。



## 守护百姓“钱袋子”

9月10日,儋州市人民法院联合辖区多家金融机构,共同开展以“清朗金融网络 守护安心消费”为主题的金融消费者权益保护集中宣传活动。活动通过多样化的宣传形式,将

金融法律知识和风险防范常识送到群众身边,切实守护百姓的“钱袋子”。(法治时报全媒体记者 许光伟 马宏新)

## 东方公安局组织辅警开展年度体能达标测试

## 锻造高素质辅警队伍

本报讯(法治时报全媒体记者董木)近日,东方市公安局组织全局警务辅助人员开展年度体能达标测试。

此次体能达标测试严格对照公安辅警体能考核标准,结合岗位实战需求,科学设置测试科目。根据男女岗位差异,分别开展长跑、立定跳远、俯卧撑、仰卧起坐等基础体能项目,全面检验辅警队伍耐力、爆发力、身体协调性和综合体能储备。

为保障测试安全有序开展,该局提前制定详细工作方案,细化流程分工,同步对接卫健部门安排救护车及医护人员全程驻点保障。此次体能测试既是对全局辅警日常训练成果的一次全面检验,也是深化常态化练兵、锻造高素质辅警队伍的重要举措。

## 琼中司法局开展法治宣传

## 增强老年人反诈意识

本报讯(法治时报全媒体记者李传敏 通讯员李良琴)9月9日,琼中黎族苗族自治县司法局联合县民政局、乐善义工社等单位开展主题法治宣传活动。

“阿公,当前保健品骗局、投资理财骗局等常见诈骗手段层出不穷,咱们们在日常生活中要多留心眼,不听信陌生人的花言巧语,遇到可疑情况第一时间拨打报警电话。”活动现场,工作人员发放防范电信网络诈骗、法律援助规定、老年人权益保障法等法治宣传折页,向老年人普及电信网络诈骗的常用伎俩、套路手段等内容,提醒老年人增强法治意识和识骗防骗能力,如遇到电信诈骗要及时报警,通过法律途径维护自身合法权益。

## 儋州雅星司法所开展法律援助法治宣传

## 引导老年人遇事找法

本报讯(法治时报全媒体记者许光伟 马宏新)9月8日,儋州市司法局雅星司法所联合雅星镇关工委,组织“五老”人员开展爱老护老法律援助法治宣传活动。

活动现场,工作人员围绕民法典、老年人权益保障法中针对赡养、遗产继承、房产处置、防范养老诈骗等老年人关心的法律问题,结合典型案例开展普法宣传。“五老”人员向群众发放法治宣传手册、养老反诈宣传单、法律援助便民指南等资料,现场解答法律咨询,向老年人介绍法律援助申请条件及办理流程,引导老年人遇事找法、维权靠法,学会运用法律武器维护自身合法权益。

## 传授调解技巧 规范调解流程

## 白沙各司法所举办专题业务培训提升基层骨干调解能力

本报讯(法治时报全媒体记者宋飞杰)近日,白沙黎族自治县司法局各司法所分批组织开展“法律明白人”专题业务培训,以实务授课提升基层骨干调解能力。

白沙元门司法所联合元门乡政府组织开展“法律明白人”专题培训。讲师结合典型案例,以民法典、农村土地承包法为核心,围绕土地承包经营权流转、土地征收补偿、彩礼返还、夫妻共同财产认定等热点问题,开展精准化、实用性授课,明确法律适用标准;同时,聚焦劳动关系确认、工资支付保障、工伤赔偿等内容,传授农民工维权与纠纷调解实务技巧。

白沙七坊司法所到打金村委会开展“法律明白人”暨人民调解员能力提升专题培训。该所所长围绕民法典、家庭教育促进法、海南自由贸易港法、土地管理法,采取以案释法的方式,结合辖区土地流转、涉农合同、邻里家事纠纷等真实案例解读法条,同时实操教学矛盾纠纷排查受理流程、调解方法、文书制作、调处技巧,进一步规范调解业务流程。培训设置互动答疑环节,针对村务管理、调解工作遇到的疑难问题现场答疑解惑。

白沙荣邦司法所充分发挥“法律明白人”在政策法规宣传、法律服务、矛盾纠

纷化解中的示范引领作用,在开展“法律明白人”专题培训中,针对民法典、农村土地承包法中涉及农村土地承包、土地征收、土地权属纠纷等进行讲解。

白沙金波司法所联合乡政府开展“法律明白人”专题培训,结合乡村治理工作痛点难点,邀请村(居)法律顾问进行授课。课程重点解读民法典中宅基地使用、土地流转、婚姻家庭等农村高发纠纷相关法律法规规定,普及养老反诈、森林防火、野生动物保护等方面的法律风险知识。同时,法律顾问围绕调解沟通技巧、法律援助办理流程开展实务讲解。

## 海口美兰法院开庭审理一起危险驾驶案

# 10余名高校学子零距离观摩

本报讯(法治时报全媒体记者何海东 通讯员齐银凤 李鑫)近日,海口市美兰区人民法院公开开庭审理被告人王某某危险驾驶罪一案,并将此次庭审设置为面向高校学子的一堂法治教育“公开课”。来自海南师范大学的10余名研究生走进庭审现场,零距离观摩案件审理全过程,在真实司法场景中将法学理论与实务对接,“沉浸式”听了一堂道路交通安全法治课。

据了解,今年5月10日凌晨2时许,王某某饮酒后驾驶小型轿车行驶至美兰

区人民大道与海甸二东路交叉口时,与路边的绿化带发生了碰撞,事故发生后其驾驶车辆继续前进,途经长堤路、滨海大道、文华路等。当车辆行驶至海口市龙华区滨贸路与金贸西路交叉口时,被执勤民警查获。交警依法对王某某进行呼气式酒精检测,检测结果为199mg/100ml。又经司法鉴定,王某某血样中乙醇含量为172.94mg/100ml。交管部门认定王某某承担事故的全部责任。另查明,2023年,王某某曾因犯危险驾驶罪被检察机关决定不起诉,并被公安机关处

以吊销机动车驾驶证的行政处罚。审查起诉阶段,王某某对指控的犯罪事实予以认可,但对量刑建议存在异议,处于“认罪不认罚”状态。庭审中,经过法庭调查、举证质证、法庭辩论等环节,审判长针对王某某的认知误区进行释法说理,王某某最终消除错误认识,当庭自愿认罪认罚,深刻悔罪。

整个庭审过程规范严谨、程序公开透明,学生们全程认真聆听,对刑事诉讼庭审程序、认罪认罚从宽制度的适用有了更直观、更深刻的认识。

## 屯昌县建设无毒品危害的自由贸易港禁毒三年行动动员部署会召开

## 深入推进“清源断流”行动

本报讯(法治时报全媒体记者蒙职宇)9月8日,屯昌县建设无毒品危害的自由贸易港禁毒三年行动动员部署会召开,分析研判当前该县禁毒工作形势,对新一轮禁毒三年行动任务进行全面部署。屯昌县委副书记、县长王国臣出席会议并讲话,县委副书记、政法委书记麦子芊主持会议。

会议听取屯昌县今年上半年禁毒工作开展情况的汇报,解读《屯昌县建设无毒品危害的自由贸易港禁毒三年行动实施方案(2026—2028年)》。

会议强调,要强化思想认识,扛牢禁毒工作政治责任,严格落实“五级书记抓禁毒”工作机制,压实属地主体责任和部门监管责任,对照禁毒三年行动方案靶向攻坚,加强督导调度,确保禁毒工作各项措施落地见效。要始终保持严打高压态势,深入推进“清源断

流”行动,强化对毒品犯罪的精准打击和源头管控;紧盯涉毒违法犯罪重点领域,常态化开展排查整治,持续深化易制毒化学品、麻精药品综合治理,全方位织密禁毒防控网络。要抓实服务管控,规范社区戒毒社区康复流程,落实吸毒人员分级分类动态管理,健全定期检测、走访谈话等制度,扎实开展平安关爱帮扶,严防复吸和肇事肇祸事件发生。要加强宣传教育,立足屯昌特色文化资源,积极探索“禁毒+非遗”“禁毒+体育”等创新宣传模式,打造本土化禁毒宣传品牌,扎实开展禁毒宣传“六进”活动,壮大禁毒志愿者队伍,着力构建全民禁毒治理格局。要强化统筹联动,坚决打破部门壁垒,健全完善信息互通、资源共享工作机制,凝聚禁毒工作强大合力,奋力推动全县禁毒工作再上新台阶。

省检一分院开展保健食品领域专项普法宣传

## 揭露常见违法违规行

本报讯(法治时报全媒体记者肖瀚 通讯员李君)近日,省检一分院联合儋州市公安局、儋州市市场监督管理局开展“走进保健食品 理性健康消费”主题普法宣传活动。

活动现场,各部门工作人员通过悬挂宣传横幅、摆放科普展板、发放宣传手册、现场答疑解惑等多种形式,针对老年群体易成为保健食品虚假营销、诈骗侵害重点对象的特点,工作人员面向过往老年群众耐心细致答疑,以案释法讲解典型违法案例,集中普及保健食品与普通食品、药品的区别,虚假夸大宣传辨别技巧、违规营销陷阱识别、合法维权渠道等群众关切

宣传、夸大功效、诱导消费等常见违法违规行为。同时,结合前期监督排查发现的突出问题,向群众详细讲解保健食品市场监管重点、投诉举报处置流程,引导老年消费者树立科学养生、理性消费、依法维权的理念,自觉远离保健食品消费骗局。

此次联动宣传,既是检察机关落实法律监督、能动履职的具体举措,也是推动检察建议实质化整改、打通监管治理与社会宣传闭环的重要实践。通过多方协同联动,有效破解了保健食品监管线索处置不及时、普法宣传不到位等突出问题,进一步凝聚了监管执法、刑事打击、普法治理工作合力。

## 乐东法院黄流法庭化解一起买卖合同纠纷

## 温情司法实现案结事了

本报讯(法治时报全媒体记者陈太东 通讯员向珊珊)近日,乐东黎族自治县人民法院黄流人民法庭成功调解一起买卖合同纠纷,以温情司法妥善化解熟人之间的矛盾纠纷,实现案结事了人和。

李某与黎某系朋友关系。此前,李某因工程材料采购所需,通过微信向黎某预付货款。后续因黎某资金周转困难、货品储备不足,仅向李某交付部分货物。经双方微信对账结算,确认黎某仍有价值2万余元的工程材料未交付。李某多次催告黎某退还剩余货款未果诉至法院。

案件受理后,承办法官结合案情细致研判,考量到双方原为熟识好友,纠纷系因商事履约争议引发,并无深

## 五指山法院精准对接企业司法需求

## 提供靶向式法治服务

本报讯(法治时报全媒体记者杨春梅 通讯员万芬)近日,五指山市人民法院立案庭庭长梁艺兰结合物业服务合同纠纷审判实践,以党建品牌创建为抓手,带队到辖区物业服务企业开展“送法进企业、服务零距离”普法宣讲活动,精准对接企业司法需求,提供靶向式法治服务。

宣讲中,法官立足一线审判经验,紧扣民法典中物业服务合同相关规定,围绕物业费收缴、服务质量提升、公共设施管护、小区公共收益、安全保障义务等行业高频纠纷痛点以案释法。

授课重点厘清物业服务企业与业主权利义务边界,直指日常经营中停水停电、限制门禁等违规收费误区,详细讲解规范服务标准、证据留存技巧和矛盾前端化解方法,引导物业服务企业依法依规经营、提升服务质效,从源头减少纠纷诉讼。随后进行现场互动答疑,法官精准解答企业工作难点,普法针对性、实用性强。

## 屯昌法院邀请多部门人员观摩庭审并座谈交流

## 深入探讨调解难点突破点

本报讯(法治时报全媒体记者蒙职宇 通讯员廖湘粤)近日,屯昌县人民法院新兴法庭邀请辖区特邀调解员、综治中心干部及人民陪审员等人员走进法庭,开展庭审观摩与座谈交流,充分发挥“大昌叔调解法庭”与“海瑞清风”品牌的融合效应,深入推进多元解纷。

据了解,此次审理的案件系因邻里建房导致损害引发的纠纷,此前双方在相关部门主持下多次调解,因积怨较深未能化解矛盾。庭审中,承办法官围绕案件事实认定规范组织举证质证,并巧妙进行情绪疏导。观摩人员全程专注,认真聆听法官发问及学

## 习情绪疏导方法。在法官释法析理和当庭调解引导下,双方当事人情感隔阂逐渐消融,最终达成初步和解。

## 特邀调解员纷纷表示,通过“沉浸式”观摩,直观感受到情理法融合的沟通艺术,对今后调解工作启发很大。庭审结束后,法庭随即组织召开调解经验座谈会。承办法官与会

人员围坐一堂,围绕此类案件的调解难点、突破点展开深入探讨。大家结合自身经验,就如何运用“背对背”沟通、换位思考、利益平衡等方法化解邻里纠纷畅所欲言,并对诉前调解与诉讼程序的衔接、调解协议司法确认等实务问题进行交流。