

假借赠与转移房产逃避债务

儋州法院依法撤销债务人房产赠与行为

本报讯(法治时报全媒体记者许光伟 马宏新 通讯员瞿嘉贤)近日,儋州市人民法院白马井中心人民法庭审理一起债权人撤销权纠纷,依法撤销债务人的房产赠与行为,为债权人维权提供司法保障。

据悉,李某经生效判决确认对吴某享有合法债权,但吴某迟迟未履行还款义务。李某申请强制执行后,案件因查无财产可供执行裁定终结本次执行程序。

之后李某发现,吴某及其配偶田某某将登记在田某某名下的房产通过赠与形式过户至田某某的父亲田某名下,并完成不动产转移登记。

李某认为,该房屋系吴某及其配偶田某某在夫妻关系存续期间购买的,系夫妻共同财产,被无偿赠与给田某,侵害了债权人利益。李某遂提起债权人撤销权诉讼,请求撤销这份赠与合同,恢复房屋原有登记。

田某辩称,房屋过户并非真实无偿赠与,实质是以房抵债,选择赠与过户仅仅是为了降低交易税费。

法院经审理查明,债权人是在执行阶段才获知房产被转移的事实,起诉时并未超过债权人撤销权一年的除斥期间。案涉房产属于吴某、田某某夫妻共同财产。被告方虽主张以房抵债,但未能提交借款合同、对账记录、房产价值评估等充分证据证明实抵债事实。即便亲属

之间存在真实债权债务关系,该债权与原告的债权地位相当,并无优先关系,债务人选择性清偿会损害其他债权人利益。债务人身负到期债务,无偿处置夫妻共同财产,直接导致责任财产减少,致使债权难以实现。

依据民法典相关规定,法院判决撤销案涉赠与合同,判令相关人员配合将房产恢复登记至田某某名下。该判决送达后,双方当事人均未上诉,现判决已生效。

醉酒男子持刀滋事

海口民警依法果断采取措施制服犯罪嫌疑人

本报讯(法治时报全媒体记者黄君)8月23日,海口市公安局发布一则警情通报。

通报称,8月23日0时10分许,海口市秀英区海榆中线一村口附近,发生一起醉酒男子持刀滋事事件。民警迅速到场处置,在警告无效后,依法果断采取措施,成功将其制服。现场未

造成人员伤亡。

目前,犯罪嫌疑人滕某某(男,35岁)因涉嫌寻衅滋事罪被依法刑事拘留,案件正在进一步办理中。公安机关将持续加强社会治安整体防控,对危害公共安全的违法犯罪行为坚决依法打击,全力确保社会大局平安稳定。

海口查处一起工程建设领域商业贿赂案

当事人被罚19万元

本报讯(法治时报全媒体记者杨晓晖)近日,记者从海口市市场监督管理局获悉,该局查处一起工程建设领域商业贿赂案件,当事人金某因实施商业贿赂违法行为,被依法处以罚款19万元的行政处罚。

据了解,工程建设领域项目资金规模较大,在招投标、工程款拨付等环节廉政风险较高,是商业贿赂违法行为高发领域。部分市场主体为攫取竞争优势,通过利益输送换取项目承接、款项结算等便利,扰乱公共资源交易秩序,破坏营商环境。对此,市场监管部门持续强化工程建设领域执法,严厉打击行贿类商业贿赂违法行为,发挥案例警示震慑作用。

经查,2017年至2022年,金某为承揽儋州市某学校综合教学大楼、排浦镇某港口、儋州某站点3个工程项目,谋求招投标人围、工程款结算拨付等不正当便利,按照事前约定,先后6次以回扣形式,向时任儋州市某学校校长、某建设投资有限公司董事长陈某(另案处理)给予财物。

金某借助财物贿赂方式,拉拢对工程项目交易拥有职权及影响力的人员,以此换取交易机会与竞争优势,该行为违反了《中华人民共和国反不正当竞争法》相关规定,已构成商业贿赂。

依据相关法律规定,海口市市场监督管理局责令金某立即停止违法行为,并作出罚款19万元的行政处罚。

定安开展“剑网2026”联合检查行动

严打侵权盗版行为

本报讯(法治时报全媒体记者舒耀剑)为严厉打击网络侵权盗版行为,近日,定安县综合行政执法局、县委宣传部、县文旅局等部门开展“剑网2026”联合检查行动。

行动重点围绕影视剧版权保护、文创版权保护、图书版权保护、人工智能领域版权保护4个领域开展专项整治。联合检查组深入辖区景区、网吧、酒店民宿、音乐清吧等场所,重点核查影视作品及音乐版权授权、出版物进

货渠道、文创产品授权证明等情况,严厉打击未经授权传播影视作品、网络盗版音乐、盗版图书及侵权文创衍生品等违法行为,严查利用人工智能新技术实施“洗稿”、深度伪造等侵权行为。

检查中,执法人员坚持“谁执法谁普法”工作原则,向经营者宣传版权保护法规,督促其落实主体责任,规范网络版权传播秩序。此次行动共检查经营单位5家,未发现侵权盗版行为。

精准监管 优质服务

马村港海关保障进口飞机发动机顺利通关

本报讯(法治时报全媒体记者黄君 通讯员姚伟凡 云兰)近日,海口海关所属马村港海关为海南航空控股股份有限公司进口飞机发动机办结通关手续。该票货物采用“保税融资租赁+异地委托监管”模式,由马村港海关完成报关审核,委托武汉海关所属鄂州海关实施现场监管,后续货物直接运抵北京海航基地投入运营,为企业节约运输成本近5万元。

飞机发动机属于高精度大型航空特种设备,运输条件严苛、防护标准高。按照传统保税监管模式,设备入境后需先运至海口综合保税区完成入区备案,再二次转运至北京运营基地。长途多次转运装卸,极易造成精密零部件磕碰损伤,既增加企业运营成本,又拉长交付周期。

针对大型航空装备监管属地与实际使用地分离、长途转运成本高、货损风险大等痛点,马村港海关提前对接承租企业,梳理保税电子账册备案、融资租赁资质审核、跨关区委托

对接、异地口岸入境监管等全链条关键流程,量身定制监管方案;主动与鄂州海关建立跨关区协同监管机制,打通单证流转、现场查验、属地管控衔接通道,落实“账册属地管理、实货异地验放”监管模式,实现单证在马村港海关申报审核,实体货物在鄂州口岸入境就地验放,直送北京使用场地,真正实现“单证跑流程、货物少跑路”。

此次业务顺利落地,是马村港海关推动航空高端装备保税融资租赁政策落地的生动实践,进一步拓展了海口综合保税区融资租赁业务规模,是综合保税区扩能提质政策红利直达市场主体的具体体现。

据悉,海关将持续深挖综保区扩能提质政策潜力,不断优化跨关区异地委托监管服务机制,降低航空、船舶、大型装备等重点资产融资租赁企业制度性交易成本,以精准监管、优质服务,助力海南自贸港打造国内一流航空融资租赁产业集聚高地。

海南税务紧扣消费热点优化办税服务

激活暑期消费新动能

本报讯(法治时报全媒体记者田春宇 通讯员董乐乐 郭璐璐 马秋燕)暑期以来,海南航天研学、科普体验、乡村亲子游等消费场景持续升温,海南税务部门紧扣暑期消费热点,精准落实税费优惠,前置合规引导,优化办税服务,为暑期消费市场升温注入“税动力”。

文昌航天科普中心暑期研学火爆,但门票销售、课程服务、文创零售等多项业务并存。文昌市税务局组建专项服务小组,上门辅导企业规范收入核算与纳税申报流程,帮助企业足额享受科普场馆门票免征增值税、自贸港鼓励类产业企业所得税优惠等政策。

暑期新业态快速扩张,部分经营主体易因业务繁杂出现涉税风险。海南税务部门坚持服务与监管并重,将合规引导做在事前、落在日常。海南科技馆“科学奇妙夏”暑期嘉年华人气十足,高峰时日接待量突破1.2万人

次。海口市秀英区税务局在活动筹备阶段即上门辅导,明确不征税收入需满足的3项条件,协助设立财政资金专项台账;开馆后持续通过征纳互动平台实时答疑,同步提醒“不征税收入对应费用不得税前扣除”“逾期未支出需计入应税收入”等风险点,筑牢合规基础。

暑期经营旺季开票、申报需求集中,“少跑路”成为普遍诉求。澄迈才存共享农庄的采摘园、民宿暑期订单不断,临时用工增多,财务人员忙得连轴转。针对农庄距离办税服务厅较远,旺季无暇现场办理业务的痛点,澄迈县税务局辅导农庄在线完成个人所得税代扣代缴、优惠备案等业务,让智慧办税红利直达乡村经营一线。

海南省税务局相关负责人表示,将持续紧盯消费市场新动态,立足地方特色产业优化税费服务,推动各项惠企政策落地见效,持续释放消费潜力,服务海南自贸港高质量发展。

交通安全

东方女子铁骑队进夜市开展交通安全宣传

让严肃交通法规变得通俗易懂

本报讯(法治时报全媒体记者董林)近日,东方市公安局交通管理大队女子铁骑队走进辖区热闹夜市,开展接地气、零距离的交通安全主题宣传活动,将交通安全知识融入市井烟火。

夜市现场,女子铁骑队队员化身“平安宣传员”,穿梭在夜市摊位之间,以亲民、活泼的方式开展全方位普法宣传。队员们有序向过往群众派发交通安全宣传手册,同时开展一对一、面对

面精准宣教,结合夜间出行特点和辖区典型交通事故案例,用通俗易懂、接地气的话语,讲解酒后驾驶、超速行驶、骑乘车辆不戴安全头盔、随意横穿马路等交通违法行为的严重危害性,细致解答群众日常出行中遇到的交通疑问,重点提醒群众聚餐休闲时务必牢记“开车不喝酒、喝酒不开车”,自觉摒弃交通陋习。

活动设置了互动问答环节,队员们围绕日常交通规则、夜间出行安全要

点、交通违法处罚常识等内容设置趣味考题,现场邀请群众答题,在轻松愉快的互动氛围中,让交通安全知识入脑入心,真正实现“寓教于乐、以学促行”。

此次宣传活动依托夜市人流量大、宣传覆盖面广的优势,通过“派发手册+面对面宣讲+互动问答”的多元化宣传模式,让严肃的交通法规变得通俗易懂、贴近生活,有效提升了群众的交通安全意识、法治意识和自我防护能力。

乐东交警集中整治夜间交通违法行为

执勤交警耐心开展安全教育

本报讯(法治时报全媒体记者陈太东)近日,乐东黎族自治县公安局交通管理大队结合乐东抱由镇、黄流镇、九所镇交通管理工作实际,组织开展夜间交通违法行为集中整治行动,当晚共查处酒后驾驶2起、无证驾驶8起,其他各类交通违法行为89起。

行动期间,执勤警力严格按照统一

部署,在城区主干道、餐饮夜市周边、国省干道等重点路段规范设置临时检查点,全程开启执法记录仪,坚持“逢车必查、逢疑必测”,重点查处酒驾醉驾、无证驾驶、超限超载、涉牌涉证、骑乘车辆不佩戴安全头盔等交通违法行为,做到发现一起、查处一起、教育一起。对于现场查获的违法当事人,执勤交警耐心开展

安全教育,普及交通法律法规,引导其深刻认识交通违法行为的危害性,自觉摒弃不良出行习惯,做到安全守法出行。

据悉,乐东交警将紧密结合辖区道路交通形势,持续优化治理方案,精准布警、科学管控,保持对重点交通违法行为的严查严管态势,用实际行动为群众出行提供安全保障。

海口交警开展农村道路交通违法行为专项整治

查违法 排隐患 广宣传

本报讯(法治时报全媒体记者黄君)8月20日,海口市公安局交通管理支队龙华大队围绕农村地区突出交通违法行为开展专项整治行动。

此次行动以海口市龙泉镇208乡道事故点位及周边路段为核心,兼顾农村地区事故多发路段,采取“定点值守+

动态巡控”相结合模式,重点严查酒驾醉驾、无证驾驶、骑乘车辆不戴安全头盔、机动三轮车违法载人、超员超载等农村地区突出交通违法行为。行动充分发挥“交所联动”工作机制优势,联合派出所开展联动执法,强化路面查纠力度,提升整治震慑效果。

此次整治坚持“隐患见底、严查治乱、源头清零、闭环长效”原则,以专项整治为抓手,通过“查违法、排隐患、广宣传”的闭环治理模式,实现从路面查纠到风险消除的全链条管控,全力清除农村地区道路安全风险,切实提升农村地区群众的安全出行意识。



守护渔村无毒防线

近日,海口市美兰区演丰镇在曲口码头开展海岸线禁毒宣传活动,切实筑牢沿海渔港禁毒防线,进一步强化辖区渔民识毒、防毒、拒毒意识。

在演丰曲口码头,工作人员向群众发放禁毒宣传手册,面对面开展禁

毒普法宣讲,重点讲解依托咪酯、“上头电子烟”等新型成瘾性物质的伪装特征、滥用危害以及相关法律后果,普及传统毒品、新型毒品的辨别知识,把禁毒知识送到船头。除在码头集中宣传外,工作人员还走进渔村街

巷、村民家中开展入户宣传,动员群众参与禁毒共治,主动排查身边涉毒隐患,积极举报涉毒违法线索,共同守护渔村无毒防线。

(法治时报全媒体记者 何海东 通讯员 陈尾娇 龚江华)

我省集中整治旅游市场 突出乱象

上半年涉旅投诉 同比下降8.1%

本报讯(法治时报全媒体记者李成浩)近日,记者从省旅游和文化广电体育厅获悉,今年以来,我省持续保持高压整治态势,集中整治导游违规行为、强制消费、“零负团费”等旅游市场突出乱象。整治成效数据显示,上半年全省12345平台共受理涉旅行社及导游相关投诉136件,同比下降8.1%。其中旅行社相关投诉117件,同比下降12.69%,游客消费体验明显改善。

今年以来,我省持续开展多部门联合执法,对旅游违法违规行为坚持“零容忍”。截至目前,全省累计出动执法人员1.36万人次,检查旅游经营主体8848家次,立案查处197件,吊销11家旅行社经营资质、注销94家旅行社,对3名导游作出处罚,1名导游被吊销导游证。

我省持续公开曝光旅游行业典型违法案例,形成强大震慑。海南某悦国际旅行社以“纯玩团”为噱头变相强制安排购物,被吊销经营许可;海南某云旅行社因擅自要求游客额外付费致旅游团滞留三亚大东海停车场超3小时,同样被吊销资质;导游刘某君因两次违规向游客兜售物品被从重处罚。

在严厉打击乱象的同时,我省依托数字化手段升级旅游治理体系,全面推行“海南放心游”旅游消费投诉先行赔付机制,建立“3分钟受理、30分钟预赔付、48小时办结”快速处置机制,已累计为游客挽回经济损失1105.74万元。

首届海南省优秀文艺节目展演今日启幕

免费开放9场演出

本报讯(法治时报全媒体记者李成浩)8月25日至31日,由海南省旅游和文化广电体育厅主办的首届海南省优秀文艺节目展演将在海口举行。9场面向公众免费开放的展演活动中,70个优秀节目将轮番登场。这是海南自贸港文艺新气象、文化建设成果的一次集中展示。

据悉,此次活动汇聚了全省国有及民营文艺院团、高等艺术院校、行业协会等文艺工作者,展演节目涵盖戏剧、舞蹈、声乐、器乐、曲艺等多种舞台艺术门类。从激情四溢的舞蹈、悠扬动听的器乐演奏,到诙谐幽默的小品、气势磅礴的合唱,让观众感受不同艺术形式的独特魅力。

除节目展演外,活动还增设了优秀文艺评论文章征集板块,面向全省征集正式公开发表的舞台艺术评论文章,挖掘兼具理论深度、本土视角与现实关怀的优质评论。

绿化带树上有马蜂窝

海口消防员快速处置

本报讯(法治时报全媒体记者连蒙 通讯员赵羽耿 林红标)近日,海口市消防救援局指挥中心接到报警,称四季华庭小区绿化带树上有马蜂筑巢,物业工作人员拨打119求助。海口市龙华区消防救援局金星路消防救援站消防救援人员接警后立即赶到现场处置,及时排除了安全隐患。

消防救援人员抵达现场后发现,该小区绿化带树上有一个马蜂窝,内有数量众多的马蜂。消防救援人员立即疏散周边群众并做好警戒,由一名消防救援人员穿戴全套密闭防蜂防护服,先用明火和杀虫剂对蜂窝进行处理,摘除蜂窝后,再次用杀虫剂对掉下来的蜂窝及周边进行喷射,防止蜂群再次筑巢。

消防部门提醒:如发现蜂窝应尽量绕道而行,发现小区或自家有马蜂筑巢请立即拨打119报警,等待消防救援人员来处理。如果被马蜂蜇伤,须尽快就医。