

精准发力 联动施策 引导维权

五指山法院批量化解小区逾期交房系列民生案件

本报讯(法治时报全媒体记者杨春梅 通讯员王烁)近日,在五指山市委政法委统筹协调下,五指山市人民法院坚持党建引领基层社会治理工作主线,充分发挥法院业务党支部战斗堡垒作用和党员干警先锋模范作用,联合市综治中心精准发力、联动施策,成功批量化解一批小区逾期交房系列民生案件,切实将司法服务延伸至基层治理最前沿。

据悉,邓某等72户业主先后与某房地产开发有限公司签订房屋买卖合同,购置该公司开发的某小区安居房。合同

约定开发商须在指定日期前交付房屋,业主们依约付清全部购房款。然而,约定交房日期过后,因房屋质量问题开发商迟迟未能履约,72户业主遂向法院提起诉讼,要求开发商支付相应的逾期交房违约金。

受理案件后,五指山市人民法院坚持“把矛盾纠纷化解在源头”的工作原则,迅速启动群体性纠纷多元化解机制。承办法官到住房保障中心沟通了解相关情况后,与五指山市委政法委(司法局)及五指山市综治中心共同到小区推

进调解工作,多次与72户业主代表和开发商面对面沟通协调。

调解中,法官充分听取双方意见,一方面向开发商释明逾期交房的法律责任及可能面临的诉讼风险,督促其正视问题、积极履约,承担应有的违约责任;另一方面耐心倾听业主诉求,引导业主依法理性维权,合理表达利益诉求。通过多轮“背对背”“面对面”调解,逐步缩小双方分歧,寻找利益平衡点。

最终,在法官的主持下,双方达成一致协议:开发商承诺向72户业主支付逾

期交房违约金,并额外自愿赠送半年物业费作为补偿。该系列纠纷得到圆满化解,既维护了业主的合法权益,又保障了企业正常经营,实现了法律效果与社会效果的有机统一。

五指山市法院法官介绍,该院将持续完善涉房地产、涉民生群体性纠纷多元化解机制,强化与政府部门、社会力量的协调,加强与综治中心、行业调解组织等联动,持续整合优质解纷资源,主动前移解纷关口,以高效便捷的司法服务回应群众安居需求,持续优化法治化营商环境。

省检察院联合省检一分院举行新任命人员宪法宣誓活动

誓言担使命 展现新气象

本报讯(法治时报全媒体记者肖瀚 通讯员陶永爽)8月19日,省检察院联合省检一分院举行宪法宣誓活动,组织新任命检察员、新提拔领导干部、晋升职级干部以及新入职干部依法进行宪法宣誓。

宣誓现场,全体人员身着检察制服、佩戴检徽,列队肃立,在国旗和国徽的见证下,向宪法庄严宣誓。领誓人左手抚按宪法,右手举拳,带领全体

澄迈检察院召开会议传达学习省委八届九次全会精神

带动理论学习走深走实

本报讯(法治时报全媒体记者王季)近日,澄迈县人民检察院召开党组(扩大)会议,传达学习省委八届九次全会精神,研究贯彻落实举措。该院党组书记、检察长吴绍维主持会议并讲话,该院领导班子成员、检委会专职委员及各部门负责人参加会议。

会议强调,领导干部要带头深学细悟、把握精髓,带动全院理论学习走深走实。依托党组理论学习中心组、支部“三会一课”等各类学习载体,分层组织干警开展常态化学习研讨,进一步找准检察履职着力点,推动学习成果转化为履职实效。

会议提出,要统筹发展和安全,全面加强检察环节防风险、保安全、护稳

屯昌召开民生领域信访问题集中治理工作推进会

确保群众合理诉求有着落

本报讯(法治时报全媒体记者蒙宇宇)8月17日,屯昌县召开民生领域信访问题集中治理工作推进会暨信访工作联席会,分析研判当前信访工作形势,研究部署下一阶段重点任务。

会上,屯昌县信访局、县自然资源和规划局、县房产中心、屯城镇、枫木镇等单位分别就民生领域信访问题集中治理及12345热线处置等工作情况作专题汇报。与会人员结合工作实际,深入剖析当前信访工作短板弱项,并就下一步整改提升举措展开交流研讨。

会议要求,要聚焦物业管理、土地权属纠纷等重点领域突出问题,靶向发力、综合施策,从源头上推动信访问题治理,不断提升信访工作法治化、规范化水平。要深挖问题根源,

携手护苗行动 护航青春逐梦

海口美兰区专项巡查整治校园周边文化市场

源头上阻断非法出版物流通

本报讯(法治时报全媒体记者何海东 通讯员陈尾娇 周霖)8月11日至14日,海口市美兰区组织各镇、街开展校园周边文化市场专项巡查整治行动。

据了解,此次行动主要聚焦中小学周边书店、文具店、报刊亭等,统筹网格员、志愿者及执法力量,分片开展拉网式排查,确保排查无盲区。

巡查人员重点查验出版物CIP备案信息、正版标识,核对商户经营资质、进货台账、购销记录,溯源核查供货渠道,严查盗版教辅、低俗读物等非法少儿出版物。针对台账登记不全、进货单据留存不完整等问题,工作人员现场开展普法宣传,讲解《出版物市场管理规定》及“绿书签”行动相关理念,督促商户立即整改,压实经营主体责任,从源头阻断非法出版物流通。

据悉,美兰区将持续推进常态化护苗巡查,落实问题点位“回头看”,强化重点时段错峰监管,同步开展“绿书签”系列宣传活动,联动社区、学校构建共治格局,持续净化辖区文化市场环境,守护未成年人健康成长。

爱心托管站学生走进乐东法院

近距离接受法治教育

本报讯(法治时报全媒体记者陈太东 通讯员王程弘)近日,乐东黎族自治县人民法院邀请大安镇万年小学爱心托管站30名小学生走进法院,开展沉浸式、互动式法治宣传教育活动,提升未成年人法治意识与自我保护能力。

乐东法院干警带领学生们依次参观法官墙、立案庭(诉讼服务中心)、执行指挥中心、审判庭以及法院六楼文化展厅。干警结合现场展陈与法院党建引领下的履职故事,在讲解司法常识的同时,传递司法为民的初心,引导少年心向党。干警用通俗易懂的语言讲解法律知识、法院职能与司法工作

内涵,带领大家近距离感受司法威严与法治温情。

参观结束后,法院干警为学生们带来一堂生动的防范校园欺凌法治课。课堂上,干警围绕校园欺凌的表现形式、危害后果、法律责任及应对方法,结合典型案例讲解,引导学生认清欺凌危害、学会自我保护、主动远离暴力。课堂设置法律知识问答环节,学生们踊跃举手、积极作答,在互动中巩固法律知识。活动现场,干警还向学生发放《发生在我们身边的事——护苗案例选编》普法书籍,学生们把法治知识带回家,实现“教育一个学生、带动一个家庭、影响整个社会”的普法效果。

设立公安慈善关爱专项基金

澄迈暖警惠警工作增添帮扶新载体

本报讯(法治时报全媒体记者王季)8月19日,澄迈县警察协会联合澄迈县慈善总会签约设立澄迈公安慈善关爱专项基金,这是我省县级警察协会和慈善总会联合开展民警、辅警关爱帮扶的先行探索,在全省县级警察协会中尚属首创,标志着澄迈县暖警惠警工作增添制度化、常态化、社会化帮扶新载体。

据了解,基金资金来源主要依托社会爱心企业、爱心人士自愿定向捐赠及合法合规公益募资,所有善款全部用于公安队伍关爱帮扶工作,不提取任何管理费用。基金帮扶救助范围精准聚焦民警、辅警急难愁盼问题,覆盖全方位暖心帮扶场景。主要用于帮扶救助因公牺牲或因工死亡、在职病故(死亡)、因公(工)负伤的澄迈县公安机关在编人民警察、警务辅助人员;本人罹患重大疾病住院的澄迈县公安机关在编人民警察、警务辅助人员(含工勤人员);遭遇突发重大灾害造成房屋损毁、大额财产损失,或直系家庭成员罹患重大疾病、多子女上学导致家庭特殊困难的澄迈县公安机关在编人



澄迈县慈善总会向澄迈公安慈善关爱专项基金捐款。(澄迈警方供图)

民警察、警务辅助人员(含工勤人员)。同时,常态化开展节日慰问、困难帮扶、优抚安置、暖警公益等配套暖心举措。

据介绍,澄迈县警察协会与澄迈县慈善总会建立双向联动工作机制,明确权责分工、规范审批流程。由县警察协会负责常态化摸排辖区民警、

辅警困难情况,严格审核救助对象资格,核实帮扶事由,精准筛选救助名单;县慈善总会负责善款收纳、专户管理、资金拨付、台账公示等工作,全程接受民政部门监管、社会监督和群众监督,确保每一笔善款都用在实处、用在急需、用出实效。

梳理全案证据 锁定争议焦点

海口秀英法院审结一起纠纷案获当事人送锦旗致谢

本报讯(法治时报全媒体记者黄赞)近日,海口市秀英区人民法院西秀法庭审结一起建设工程施工合同纠纷案件。当事人肖女士将一面锦旗送至承办法官符淑萍手中,对其公正高效、审慎细致的审判工作致以诚挚谢意。

据了解,该案中,当事双方对合同主体、计价标准及欠付工程款数额争议较大、矛盾突出。承办法官严格秉持

“以事实为依据、以法律为准绳”的原则,系统梳理全案证据,细致核查合同条款、结算依据及施工资料,精准锁定争议焦点,逐一厘清权利义务关系。针对被告提出的工程造价司法鉴定申请,法官审慎审查后认为合同对工程范围及计价标准已有明确约定,依法不予准许,有效缩短了审理周期、节约了司法资源。审理期间,法官深入践行“如我

在诉”理念,多次组织调解,力促实质性化解。在调解未果后,法官依法作出判决。被告不服一审判决提起上诉,二审维持原判。

“这笔工程款被拖欠了整整3年,我从最初的失望到有了底气提起诉讼,是法官让我相信了法律、相信了公平正义!”原告肖女士胜诉后,特地给符淑萍送来一面锦旗。

琼中公安上门办证解民忧

群众“一次不跑”即可办成事

本报讯(法治时报全媒体记者李传敏 通讯员叶文敏)近日,琼中黎族苗族自治县公安局出入境管理大队持续深化“我为群众办实事”实践活动,主动延伸服务触角,为行动不便的老人、病患等特殊群体提供上门办证服务,将公安窗口“搬”到群众家中,把暖心服务送到百姓心坎上,切实解决特殊群体办事难、出行难问题。

近日,肖先生焦急地来到出入境办证大厅求助,称其家属因身体原因行动不便,无法前往政务大厅办理居

民身份证,导致就医、补贴申领等多项日常事务受到严重影响。接到求助后,该局出入境管理大队立即组织民警、辅警携带便携式采集设备前往肖先生家中开展上门服务。办理过程中,工作人员耐心安抚肖先生家属的情绪,细致规范地完成人像采集、指纹录入等全部流程,顺利办结了身份证申领业务,确保其“一次不跑”即可办成事。

“困扰我们许久的难题终于顺利解决了,真心感谢琼中公安局出入境

管理大队的热情服务,真的太便民了!”肖先生家属对民警、辅警贴心暖心的上门服务连连称赞,感谢民警、辅警尽心尽责、切实为群众排忧解难。

群众的满意既是鼓励,也是鞭策。该局出入境管理大队将进一步创新服务方式、优化服务流程,坚持主动靠前、精准服务,不断推动公安政务服务提质增效,让群众切实感受到更有温度、更加便捷的办事体验,全面提升获得感、幸福感和安全感。

洋浦法院进社区开展生态环境保护专题普法宣讲活动

呼吁群众积极参与生态环境监督

本报讯(法治时报全媒体记者许光伟 马宏新 通讯员陈金城)8月17日,洋浦经济开发区人民法院党组书记、院长严家亮到儋州市那大镇西联社区开展“守护海南绿水青山 严守生态法律红线”生态环境保护专题普法宣讲。

宣讲会上,严家亮围绕新施行的《中华人民共和国生态环境法典》立法背景、法律地位和重大时代意义展开讲解,重点

解读法典中专门针对海南岛设立的生态保护专项条款及海南本地配套法规。同时结合海南实际,科普桫欏、坡垒、海南沉香、野生兰花、海南长臂猿、造礁石珊瑚等本土珍稀保护动植物,逐条阐释对应的立案标准和法律责任,明确受法律保护物种。

严家亮还结合法院近年来审理的多起生态环境案件,剖析部分群众因法律意

识淡薄,在开荒种植、海边赶海、进山劳作过程中无意触犯法律,最终被判处罚金、承担高额生态修复费用,甚至身陷囹圄,给个人和家庭造成严重伤害,着重破除群众“不知者无罪”的错误思想。呼吁群众牢固树立生态保护法治理念,自觉守护海南绿水青山,把学到的法律知识传递给家人和邻里,积极参与生态环境监督,共同守护自贸港生态底色。

定安多部门联合普法

引导群众遇事找法

本报讯(法治时报全媒体记者舒耀剑 通讯员苏泽敏)近日,定安县人民法院居法庭联合龙湖司法所、龙湖派出所开展未成年人保护法及婚姻家庭专题普法宣传活动,法庭、司法所、派出所多部门协同联动开展普法宣传,进一步扩大法治宣传覆盖面与影响力。

活动现场,干警一边向过往群众发放普法宣传手册,一边结合典型案例,围绕婚姻家庭纠纷调处、夫妻权利义务、未成年人监护等群众关注的热点问题展开普法宣讲。面对群众提出的家庭矛盾处理、子女抚养、反家暴维权渠道等问题,干警细致讲解相关法律法规,引导群众遇事找法、办事依法,通过合法、理性的方式化解家庭矛盾,从源头上减少家事纠纷发生。

琼中司法局开展普法宣传

增强群众法治意识

本报讯(法治时报全媒体记者李传敏 通讯员李良琴)近日,琼中黎族苗族自治县司法局联合长征司法所、县公安局等单位到烟园村开展普法宣传活动,增强群众法治意识。

活动现场,工作人员向群众普及扫黑除恶相关法律法规,讲解涉黑涉恶违法犯罪表现形式和举报途径。工作人员还围绕打击私彩赌博,揭露私彩“十赌十输”的欺骗本质,提醒群众自觉抵制私彩诱惑、守好“钱袋子”。针对暑期溺水事故高发期,工作人员普及防溺水“六不准”安全知识和自救互救技能,引导家长履行好监护责任。

活动现场精心设置了“法治盲盒抽奖”“有奖互动问答”等趣味环节,将扫黑除恶、打击私彩赌博等知识融入趣味问答、盲盒抽奖中。同时,工作人员向群众发放图文并茂的宣传手册,用“接地气”的方式让法律知识融入群众日常生活。

保亭法院组织 50 余人旁听贪污案

庭审现场变法治课堂

本报讯(法治时报全媒体记者麦文耀 赵世馨)“初次侵占公款时我还心怀畏惧,久而久之就麻痹松懈了。我现在追悔莫及……”近日,保亭黎族苗族自治县人民法院的庭审现场,被告人岳某深刻忏悔。

当日,该院依法公开开庭审理省属国企下属公司原经理、原执行董事岳某贪污一案,将严肃的庭审现场转化为沉浸式廉政警示教育课堂。该县金融系统干部职工、县属国企党员干部代表共计50余人旁听庭审,近距离接受警示教育,直面法治震慑。

临高博厚海岸派出所民警进小区开展反走私宣传

凝聚群防群治力量

本报讯(法治时报全媒体记者王小亮)近日,临高县公安局博厚海岸派出所组织警力到辖区各小区开展反走私宣传活动,织密织牢反走私防护网。

活动现场,宣传警员走进各小区,通过发放反走私宣传手册、面对面普法宣讲、现场答疑解惑等方式,向物业从业人员、小区业主详细解读离岛免税政策适用范围,普及反走私相关政策与法律法规,重点讲解“套代购”走私的危害与法律后果,引导物业工作人员、小区居民牢固树立法治观念,增强防范意识,做好小区反走私工作的“宣传员”。同时,鼓励群众主动参与反走私综合治理,积极举报身边走私违法犯罪线索,凝聚群防群治力量,营造“人人反走私”的浓厚社会氛围,筑牢反走私防线。