

要发挥领导干部“关键少数”的模范带头作用。领导干部不论职务多高、资历多深、贡献多大，都要严格按法规制度办事，坚持法规制度面前人人平等、遵守法规制度没有特权、执行法规制度没有例外。

——习近平2015年6月26日在十八届中央政治局第二十四次集体学习时的讲话

海南住房公积金可用来交物业费

每年能申请一次 最高可提1万元

本报讯(海南日报全媒体记者孙慧)7月6日起,海南开展提取住房公积金支付物业费业务。能提多少?一年提几次?海南日报全媒体记者从当日举行的海南省提取住房公积金支付物业费政策解读新闻发布会上获悉,符合条件的缴存人家庭,每年可申请提取一次住房公积金,用于支付家庭名下在海南省内的任意一套自住住房的物业费,每年合计提取额度不超过1万元。

省住房公积金管理局相关负责人介绍,该政策的核心内容是缴存人可以申请提取住房公积金用于支付家庭名下的我

省内任意一套自住住房的物业费。这既是聚焦民生需求、优化服务举措的重要体现,也是有效减轻缴存人住房消费负担的切实举措。

在提取频次上,政策明确每名缴存人每年只能办理一次物业费提取业务。在办理时限上,一个自然年度内,缴存人任意月份申请,均可以提取全年的物业费。办理渠道上,缴存人可自行登录“海易办”APP、海南省政务服务网,足不出户在线提交申请;也可前往各市县住房公积金服务大厅、政务服务中心住房公积金窗口,现场办理业务。

在省营商环境建设厅的统筹协调下,省住房公积金管理局与资规、住建、民政、公安等多个部门建立了高效畅通的数据共享协同机制,依托省级政务数据共享交换平台丰富的数据资源体系,为办事群众提供智能填表、“零材料”办理的便利化服务,实现支付物业费提取住房公积金业务“智能快办”。

物业费提取每年最高额度按照“房屋建筑面积×物业费收费标准(含公摊水电费等)×12个月”来计算,且家庭每年合计提取额度不超过10000元。物业费每月每平方米低于2元的,统一按每月每

平方米2元核定;物业费收费在每月每平方米2元至4元的,物业费收费标准按系统核查到的该小区实际收费标准核定;物业费高于每月每平方米4元的,物业费收费标准按每月每平方米4元核定。

此外,有未结清住房公积金贷款的缴存人家庭,申请提取物业费需确保本人及其配偶的住房公积金账户余额之和,大于该笔贷款3个月的计划还款额之和。针对缴存人家庭名下持有多个住房的情况,实行“一户一套”提取规则,只能选取一套自住住房提交提取申请,缴存人可优先选择物业费支出金额更高的自住住房办理。

聚焦 海南特色巡回审判

海口中院将法庭搬进乡村审理案件 办案普法两不误

本报讯(法治时报全媒体记者陈敏 通讯员林果)近日,海口市中级人民法院民一庭常态化开展巡回审判工作,将法庭搬进乡村,通过就地开庭、以案普法等方式,让群众足不出户就能感受到公平正义与司法温度。

该庭庭长陈杰等到海口市秀英区某村开展巡回审判活动,公开开庭审理了海口市秀英区某村与吴某等16人侵害集体经济组织成员权益纠纷等多起案件。庭审中,法官秉承中立谦和、充分保障当事人诉讼权利的原则,耐心细致地倾听每一位当事人的陈述,全程给予各方代理人充足的发言时间,转变

“坐堂问案”的传统审判模式,打通联系群众、服务群众的“最后一公里”。

同时,该院将巡回审判与普法宣传深度融合,把庭审现场打造成一堂接地气、有温度的法治公开课,邀请周边村民、社区居民、基层网格员、人民调解员等旁听庭审,让群众能近距离直观感受案件审理的全过程。庭审结束后,法官以“审理一案、教育一片”为工作目标,围绕群众日常生活中高频遇到的法律问题开展普法宣讲,让群众现场感受司法公正、学习法律知识,营造尊法、学法、守法、用法的良好基层法治氛围。

海口海关今年上半年持续深化原产地管理与惠企服务

累计签发各类原产地证书7575份

本报讯(法治时报全媒体记者黄君 通讯员林清政 彭伟艳)近日,记者从海口海关获悉,据海口海关统计,今年1月至6月,海口海关累计签发各类原产地证书7575份,签证总货值45.61亿元,同比分别增长4.12%、4.18%。惠及水产加工、热带农产品、橡胶化工、无纺新材料、生物医药等省内重点外贸企业,产品出口覆盖新西兰、马来西亚、印度尼西亚等100余个国家和地区。

据了解,原产地证书是进口国海关核定税率、实施差别关税待遇的关键凭证,

凭此可享受自贸协定下的减免税甚至零关税待遇,被誉为国际贸易的“纸黄金”。在海口海关签发的多种原产地证书中,RCEP、中国—东盟两大协定证书体量、增速双双领跑。RCEP全面生效3年以来,区域内关税逐年下调,区域累积规则持续释放红利,享惠效果持续显现。

海南中颐冷冻食品有限公司主营冻海鳗鱼片、罗非鱼片,主要出口国是日本。“依托RCEP原产地证书,我们出口日本的海鳗鱼片关税税率由最初的3.5%降至1.9%,在区域同行业竞争中占据更大

优势。”该企业关务负责人王迎紫介绍道。

据悉,中国—东盟自贸协定原产地证书表现尤为突出,上半年共签发中国—东盟原产地证书1706份,货值19.57亿元,同比分别增长20.06%、60.44%。橡胶乳胶制品、热带果蔬加工品、纸浆、建材为对东盟出口的主力品类,外贸企业充分利用自贸协定下的优惠税率抢占东南亚市场。

海南中信化工有限公司上半年共拿到中国—东盟原产地证书52份,享惠货值超1330万元,共减免进口国关税超66

万元。“我们公司出口订单批次多、时效要求高,在海关的指导下,从申报到拿到证书最快只需几分钟。”该企业关务负责人黄雪莉说,“证书办得快,客户清关也快,资金回笼周期缩短,我们开拓东南亚市场的底气更足了。”

随着海南省外贸主体持续扩容、出口市场不断拓宽,企业对原产地签证服务智能化、精细化、便利化需求持续提升。海口海关将持续深化原产地管理与惠企服务,擦亮原产地证“纸黄金”招牌,助力更多“海南产”“海南造”走出去。

昌江“金盾银发”先锋服务队凭借人熟地熟事熟化解矛盾纠纷

有事找老民警准没错

法治时报全媒体记者 郝文磊 通讯员 秦恒旭



掌声背后

早上7点,在昌江黎族自治县一所小学门口,孩子们蹦蹦跳跳往校门走。在学校门口不远处的路边,站着一位穿着反光背心的老人,正伸开手臂挡在斑马线前。他一边吹哨子,一边引领孩子们安全走过斑马线。

老人叫李长安,今年67岁,退休前是昌江黎族自治县的民警。如今,他是“金盾银发”先锋服务队队员。

在昌江黎族自治县,像李长安这样的老民警有20多位。他们平均年龄超过65岁,退休前是刑侦、治安、派出所等各条战线的老民警。如今他们脱下警服,又聚在一起,干起了一件件看起来不大、却和老百姓日子息息相关的“小事”。

人熟地熟事熟解纷

一天上午,昌江黎族自治县河北派出所所长延军明一看见林元德,就迎了上去:“林老,又得麻烦您跑一趟。”

林元德是“金盾银发”先锋服务队队员,退休前在基层派出所工作了大半辈子。林元德这次接手的是一桩夫妻矛盾——两口子因为日常琐事三天两头吵架,社区干部上门劝了几次,但两口子仍说不到一块儿去。

林元德没着急上门,先找社区干部摸清情况,又分别约了夫妻俩聊天。“别把我当警察,就当是邻居老大哥过来坐坐。”他往沙发上一坐,也不拿本子记,就听两人倒苦水。

“过日子哪有锅碗不碰瓢盆的?”林元德也不打断,等两人说累了,才慢慢劝导,“你们吵来吵去,说到底不就是想让对方多体谅一点吗?那咱就聊聊,怎么个体谅法。”

林元德讲起自己年轻时和老伴也拌

过嘴,讲起处理过的那些因为小事闹大的家庭纠纷,话不多,却句句说在点子上。林元德前前后后跑了3趟,使得两口子的态度慢慢软下来。最后一次去,看到男方主动给女方倒了一杯水,林元德就知道,这事成了。

这样的场景,是“金盾银发”先锋服务队队员日常工作的缩影。几年来,他们协助派出所化解邻里、家庭等小微纠纷67起。

面对复杂的矛盾纠纷,“金盾银发”先锋服务队发挥核心力量作用——以退休民警蓝伟忠命名的“老蓝工作室”,啃下了一块块“硬骨头”。

“老蓝工作室”成员由蓝伟忠和8名经验丰富的老民警组成,专攻县、镇、村、组层面的群体性纠纷、债务矛盾、宅基地争议等疑难问题。3年来,他们累计化解各类矛盾纠纷300余起。

“老蓝工作室”成员凭借人熟、地熟、事熟的调解优势化解矛盾纠纷,成为基层矛盾化解的鲜活样本。

护苗普法样样在行

去年,河北派出所辖区一名中学生因沉迷手机、厌学情绪重,长期旷课、逃学。学校老师去了,社区干部也去了,民警上门劝了好几回,孩子不是低头不说话,就是干脆把自己锁在房间里。

“金盾银发”先锋服务队队员听说后,主动接下了这个活儿。

他们第一次上门时,孩子果然不吭声。老同志们没急着说教,就坐在客厅里跟孩子的奶奶聊天,问孩子平时喜欢吃什么、玩什么。第二次去,他们带了些水果,随口聊起自己年轻时的事——谁还没个叛逆的时候呢?慢慢来,孩子愿意搭话了,说觉得读书没意思,不想被人管。

“爷爷跟你说说话。”带队的退休老民警说,“我像你这么大的时候也逃过学。后来才知道,那几年没好好读书,后面补起来可费劲了。”

他们不讲大道理,只讲自己亲身经历的事,讲那些因为辍学而后悔的真实故事。在上门走访了5次之后,孩子终于松



“金盾银发”先锋服务队联合七叉派出所开展辖区矛盾纠纷化解排查和法治宣传。(昌江警方供图)

了口,答应回去上学。

截至目前,“金盾银发”先锋服务队已经成功帮助3名辍学未成年人重返校园;对7名存在不良行为的孩子开展耐心的思想疏导和人文关怀;6名老同志主动担任校外“思政辅导员”。

“金盾银发”先锋服务队常态化开展“护学岗”志愿服务40余次,在重点时段驻守校园安保岗位,维护校园周边治安和交通秩序。

“金盾银发”先锋服务队还组建了“银龄宣讲团”,开展普法宣讲。给老年人讲反诈时,他们用当地方言,把常见的诈骗套路提炼成朗朗上口的反诈口号。去工地上给务工青年讲交通安全时,他们不用PPT,就站在阴凉处聊天,开展交通安全宣传。

3年来,他们联合各部门深入社区、工地、校园开展普法宣传63场,覆盖群众达1.23万人次。

把本事传给年轻人

“金盾银发”先锋服务队还承担着传帮带的任务。在昌江黎族自治县公安局启动“师徒结对·薪火相传”工程后,按照

专业匹配、按需结对的原则,27名退休资深老民警与青年民警结成帮扶对子。退休老民警面对面教案件研判的窍门、讲应急处置的经验、示范怎么跟群众把话说进心坎里。

他们还定期举办“老警讲传统”主题座谈会,已经办了6期。台上老民警讲当年破案的故事,讲从警的初心,台下半年轻民警听得入神。有年轻民警感慨:“书本上学不到的,老前辈几句话就点透了。”

有人问这帮老民警,退休了不在家享清福,天天往外跑图啥?林元德说:“干了一辈子公安,突然闲下来浑身不自在。能继续帮街坊邻里解决点麻烦事,心里踏实。”

李长安说得更简单:“能帮上忙,就是老来乐。”

在昌江,街坊邻里都知道,有事找这些老民警准没错。3年来,这支队伍凭着实实在在的在的成绩赢得了群众的口碑和组织的认可。

他们不穿警服了,但那股子为老百姓操心的劲儿,一点没变。这群平均年龄65岁的老民警,用脚步丈量社区,用真心守护辖区平安。

海口秀英消防推出便民服务

“消防马上约”指尖点一点服务送上门

本报讯(法治时报全媒体记者连蒙 通讯员李志明)近日,海口市秀英区消防救援大队通过主动对接海口国家高新区管委会,依托“海口国家高新区”官方公众号免费推出“消防马上约”便民服务,变“被动监管”为“主动服务”,为辖区企业提供更加精准、高效、便捷的消防安全指导,全力护航辖区经济高质量发展。

据了解,海口秀英消防主动融入社会经济建设发展大局,通过与高新区管委会建立常态化沟通对接机制,精准摸排企业在消防安全方面的痛点与需求。海口秀英消防此次创新推出的“消防马上约”线上服务,真正实现了消防服务“指尖办”“零跑腿”。企业在公众号完成预约登记后,该大队将第一时间指派业务骨干,提供专人“一对一”上门对接服务。服务涵盖消防行政许可前置协助、消防专业技术咨询、消防隐患排查、消防安全知识培训

四大核心板块,旨在通过一系列便民指导,切实帮助企业少走弯路、防患于未然,筑牢消防安全防线。

“消防马上约”服务一经推出,便受到了辖区企业的广泛关注与好评。7月7日,该大队接到辖区金鹿工业园区的预约申请后迅速响应,第一时间组织专业宣传培训人员上门,为园区管理人员开展了一场针对性强、实用性高的消防安全知识及技能培训。培训中,消防人员结合工业园区火灾特点,深入浅出地讲解初期火灾扑救、人员疏散逃生以及消防设施器材的正确使用方法,并现场解答园区在日常管理中遇到的消防难题。

海口秀英消防将持续依托“消防马上约”便民服务平台,不断拓展服务内涵,提升服务质效,以更优质的消防政务服务助力辖区企业安全、健康发展,为海南自由贸易港建设贡献消防力量。

临高民警全方位细致排查

帮群众找回1.5万元现金

本报讯(法治时报全媒体记者王小亮)近日,临高县公安局东英派出所快速响应,成功帮助群众找回遗失的1.5万元现金,用实际行动守护群众财产安全。

据了解,东英派出所接到辖区群众王某焦急求助,称其随身携带的1.5万元现金遗失,该笔钱款是急用款项,希望民警能找回。接警后,民警迅速

行动,一边安抚王某情绪,一边根据其提供的信息进行全方位细致排查。民警最终在王某的电动车储物格的杂物遮挡处找到了1.5万元现金。“太感谢你们了,这钱对我太重要了,没想到你们这么快就帮我找回来了!”王某看到失而复得的钱款激动不已,对民警连连道谢。随后,民警陪同王某到银行将现金存入账户。