

海口美兰法院办结一起民间借贷纠纷涉房屋交付执行案件 房屋顺利腾空当场交付

本报讯(法治时报全媒体记者何海东 通讯员郑嘉钊 李鑫)近日,海口市美兰区人民法院聚焦群众急难愁盼的执行难题,以能动履职、刚性执行破解房屋腾退难题,办结一起民间借贷纠纷涉房屋交付执行案件。

据了解,案件进入执行程序后,美兰法院依法对被执行人陈某雄与案外人陈某吉名下共有的、位于屯昌县的一处3层自建房启动司法拍卖,房屋最终顺利成交。这本该是司法拍卖程序的圆满收尾,也是买受人合法权益兑现的关键节点,却

遭遇了被执行人与案外人的联合阻挠。两人不仅拒不配合腾退房屋,还以提出执行异议的方式拖延交付,让满心期待收房的买受人陷入了“竞拍成功却无法入住”的困境。

面对买受人的不安与诉求,承办法官没有简单以“走法定程序”为由敷衍回应,第一时间主动对接买受人,耐心倾听其诉求与顾虑,用通俗易懂的语言逐条解读执行异议的法定流程、办理时限,详细告知该院的执行预案与保障举措。在异议程序中,执行法官一方面持续关注异议程序进展,确

保法定程序高效推进、不拖沓;另一方面,根据异议程序可能出现的不同结论,完善强制腾房工作预案,细化人员分工、物品处置、现场管控、应急保障等全流程环节,为后续执行工作的顺利开展筑牢坚实基础。

异议程序驳回异议申请后,被执行人与案外人仍拒不履行腾退义务,无视司法权威与群众合法权益。承办法官启动强制腾房程序。为确保腾房行动安全、规范、有序推进,美兰法院执行局与司法警察大队提前联动、协同部署,形成了“执行精准推进、法警全程护航”的攻坚合力。

腾房行动当日,该院司法警察大队严格按照预案落实现场警戒、人员管控、秩序维护等工作,在房屋周边设置警戒区域,对现场人员进行规范引导,对各类突发情况做好全时段应急处置准备,以过硬的警务保障为执行工作筑起了安全屏障;执行团队严格遵守法定程序,对房屋内的物品逐一清点、登记、封存、转运,全程同步录音录像,确保每一个环节都合法合规、公开透明。最终,在执行团队的规范推进与司法警察大队的协助下,涉案房屋得以顺利完成腾空,并当场交付到买受人手中。

临高县委书记调研基层社会治理和平安建设工作要求 建强用好基层调解工作室

本报讯(法治时报全媒体记者王小亮)4月8日,临高县委书记唐守兵前往加来镇、多文镇调研基层社会治理和平安建设工作。副县长严树勋、县人民法院院长张丽华参加调研。

在加来镇,唐守兵走进社会治安综合治理中心、王通调解工作室,详细了解综治中心规范化建设、基层矛盾化解成效等情况。他指出,要建强用好基层调解工作室,健全完善镇村联动工作机制,扎实开展矛盾纠纷化解,建立常态化矛盾纠纷梳理排查机制,从源头防范矛盾问题激化升级。要聚焦未成年人关爱保护,扎实做好批评教育与暖心服务工作,积极引导未成年人树立正确价值观。要着力打造一批业务精湛、群众认可的金牌调解员,以过硬工作举措不断提升基层治理效能。

在多文镇抱利村委会,唐守兵详细了解党建引领基层治理、网格化管理运行等情况。他强调,要持续抓实基层治理,新一届村“两委”班子要明确发展目标,立足本地实际抓好产业发展,健全完善激励机制,以务实举措推动各项事业提质增效。要深化党建共建,主动排查化解矛盾纠纷,对复杂问题积极引入专业力量指导调处。要深入推进移风易俗,坚决遏制不良风气,倡导文明新风尚。

在临高县人民法院多文法庭,唐守兵查看党员调解室、审判法庭等场所建设情况,详细了解法庭队伍建设、多元解纷、案件质效等情况。他强调,要始终坚持党建与业务深度融合、一体推进,打造特色党建品牌与专业化法律服务平台,推动法治宣传贴近群众,融入日常生活。要强化跨部门协同联动、统筹衔接与高效对接机制,充分发挥关键司法作用,不断提升审判质效与基层治理效能,树立坚实的司法公信力。

琼中警方侦破滥伐林木案 犯罪嫌疑人 砍伐橡胶树被抓

本报讯(法治时报全媒体记者李传敏 通讯员张君正 叶文敏)近日,琼中黎族苗族自治县公安局接到案件线索举报,反映红毛镇南雅老村附近有橡胶树被违法砍伐。接报后,该局环食药侦大队立即组织警力联合红毛派出所开展现场核查,经与林业部门工作人员现场勘验,涉案林地伐木蓄积量经司法鉴定认定达到立案标准,随后立案侦查。

为快速侦破案件,办案民警精准研判锁定犯罪嫌疑人身份信息,快速出击,于4月1日依法传唤犯罪嫌疑人王某到案接受调查。经调查,王某于2025年12月在未办理任何林木采伐许可证的情况下擅自砍伐橡胶树,王某对无证砍伐的事实供认不讳,其行为已涉嫌滥伐林木罪。同时,王某还主动交代了另外两起滥伐林木的犯罪事实。

目前,犯罪嫌疑人王某被依法采取刑事强制措施。案件在进一步办理中。

违规电焊引发火灾 三亚一男子被行政拘留12日

本报讯(法治时报全媒体记者刘武军 通讯员莫文彬)近日,三亚市天涯区建港路一在建工地发生火灾,经查,起火原因系男子郑某某未遵守消防安全规定进行电焊作业。公安机关依法对郑某某处以行政拘留12日的处罚。

据了解,3月23日14时59分,三亚市天涯区建港路一在建工地发生火灾。三亚市消防救援支队调派16辆消防车、71名救援人员赶赴现场处置。

15时54分,明火被扑灭,现场过火面积约120平方米,无人被困,无人伤亡,火灾烧毁立面铝板、玻璃、防水层等物品,直接财产损失3.2万元。

经调查,起火原因系郑某某未遵守消防安全规定进行电焊作业,产生的高温焊渣掉落引燃屋面排水沟里的可燃物,从而引发火灾。

4月6日,公安机关依据相关规定,对郑某某处以行政拘留12日的处罚。



琼中法院公开宣判两起职务犯罪案件 两任民政局局长同日获刑

本报讯(法治时报全媒体记者李传敏 通讯员王恋)4月9日,琼中黎族苗族自治县人民法院对两名民政局原局长职务犯罪案件进行一审公开宣判。被告人罗章波因犯受贿罪,被判处有期徒刑3年10个月,并处罚金35万元;全额退缴的违法所得177万元予以没收,上缴国库。被告人彭朱强因犯受贿罪,判处有期徒刑10年6个月,并处罚金70万元;犯洗钱罪,判处有期徒刑8个月,并处罚金3万元。数罪并罚,决定执行有期徒刑10年9个月,并处罚金73万元。全额退缴的违法所得504.1万元予以没收,上缴国库。

法院经审理查明:2004年至2017年期间,罗章波利用担任琼中接待办公室主任、琼中国土环境资源局局长、琼中民政局局长等职务上的便利,为王某等4名工程老板在项目承揽方面提供帮助,多次

非法收受4名工程老板所送财物共计177万元。

法院认为:被告人罗章波身为国家工作人员,利用职务之便,为他人谋取利益,多次收受他人贿赂共计177万元,数额巨大,其行为侵犯了国家工作人员职务行为的廉洁性和不可收买性,已构成受贿罪。被告人罗章波具有坦白、自愿认罪认罚、全额退缴违法所得等法定从轻情节。法庭遂作出上述判决。

法院经审理查明:2018年至2025年期间,被告人彭朱强利用担任琼中民政局党组书记、局长的职务便利,为杨某某等20名老板在项目承揽、项目施工协调以及资金拨付等方面提供帮助,非法收受请托人财物共计504.1万元。2022年1月,被告人彭朱强为掩饰、隐瞒其受贿所得钱款的来源和性质,使用其妻弟的银行账户收受杨某某贿赂款共计36万元,随后将

该笔受贿款转入其姐姐的银行账户,用于购买琼中某广场商铺,该商铺登记在其姐姐名下代为持有。

法院认为:被告人彭朱强身为国家工作人员,利用职务上的便利,为他人谋取利益,多次收受他人贿赂,共计504.1万元,数额特别巨大,其行为侵犯了职务行为的廉洁性、不可收买性,已构成受贿罪;其为掩饰、隐瞒犯罪所得的来源和性质,通过他人银行账户接受贿赂款项,使用他人名义代持房产的方式转换受贿所得,其行为已构成洗钱罪。被告人彭朱强一人犯数罪,依法应数罪并罚。被告人彭朱强受贿犯罪持续时间长,收受多人贿赂,酌情从重处罚。

鉴于被告人彭朱强如实供述受贿事实、主动交代洗钱事实、自愿认罪认罚、全额退缴违法所得、部分受贿未遂等法定从轻情节,法庭遂作出上述判决。

琼中法院公开审理琼中农业农村局原党组书记、局长钟某某受贿、洗钱案 以“身边案”警示“身边人”

本报讯(法治时报全媒体记者李传敏 通讯员王恋)为深入推进党风廉政建设和反腐败工作,充分发挥典型案例以案为鉴、以案明纪、以案促改作用,引导党员干部牢固树立和践行正确政绩观,切实筑牢拒腐防变思想防线,4月9日,琼中黎族苗族自治县人民法院一审公开开庭审理了琼中农业农村局原党组书记、局长钟某某受贿、洗钱罪一案。琼中法院主动邀请人大代表、政协委员,以及联合县委政法委、县纪委监委组织全县100余名政法干

警、党员干部观摩庭审。

公诉机关指控:2018年至2023年期间,被告人钟某某利用担任琼中畜牧兽医服务中心主任,琼中和平镇党委书记,琼中农业农村局党组书记、局长的职务便利,为梁某某等11名老板在项目承揽上提供帮助,非法收受上述老板所送财物,数额巨大。2020年8月,被告人钟某某以覃某某名义购买一辆特斯拉Model3,其从受贿款中拿出部分现金作为购车首付款,并陆续拿出受贿款用于偿还车辆分

期贷款。该车登记在覃某某名下,实际主要由钟某某及其妻子使用。

庭审中,合议庭严格按照法定程序审理,有序组织控辩双方开展法庭调查、法庭辩论等环节,并依法听取被告人最后陈述。本案将择期宣判。

此次旁听庭审活动,以“身边案”警示“身边人”,深刻剖析了政绩观错位、权力观扭曲带来的严重危害,教育引导广大党员、干部始终做到权为民所用、情为民所系、利为民所谋,为民用权、秉公用权、廉洁用权。

临高深化“交所融合”警务模式,集中开展酒驾醉驾专项整治行动

全力维护道路通行秩序

本报讯(法治时报全媒体记者王小亮)为切实防范涉酒道路交通事故风险,连日来,临高县公安局统筹部署,交警大队联合辖区派出所深化“交所融合”警务模式,集中开展酒驾醉驾专项整治行动,以联勤联动、严管严处的高压态势,向酒驾醉驾违法行为“亮剑”,全力维护辖区道路通行秩序。

据了解,行动中,交警大队与派出所密切配合、分工协作,精准研判酒驾醉驾高发时段、重点路段,科学制订整治方案。派出所发挥属地优势,负责维护现场秩序、做好应急处置;交警部门聚焦专业查缉,依法开展检测、处罚工作,实现警种互补、效能倍增,构建起“全域覆盖、多点联动”的查控网络。

整治过程中,执勤民警、辅警采取“定点设卡+流动巡查+快闪查缉”相结

合的方式,重点布控在餐饮娱乐场所周边、城乡接合部、国省道等酒驾醉驾高发区域,紧盯夜间、凌晨等关键时段,对过往车辆逐一核查,规范使用酒精检测仪、执法记录仪,精准查处酒驾醉驾违法行为,同步严查无证驾驶、超员、未悬挂号牌等突出交通违法行为,实现“一次执法、多重管控、全面除患”。

执勤民警、辅警在严格规范执法的同时,立足路面一线开展交通安全宣传,结合典型案例释法,向驾驶人细致讲解酒驾醉驾的法律代价、经济成本和事故危害,纠正“少量饮酒不影响驾驶”“隔夜酒不算酒驾”等认知误区,引导驾驶人牢记“开车不喝酒、喝酒不开车”的安全理念,倡导群众聚餐不劝酒、酒后主动选择代驾等安全出行方式。



一个礼盒一棵树

倡导绿色包装 节约生态资源