

两公司拖欠63万余元租金被起诉

澄迈法院引导探索更优化解纠纷

本报讯(法治时报全媒体记者王季通讯员阮子茜 李子瑜)近日,澄迈法院老城人民法庭化解6起房屋租赁合同纠纷系列案件,有效保障各方当事人合法权益。

据了解,因某房地产公司和某物业服务公司拖欠租金共计63万余元,6人多次催要未果后起诉至澄迈法院。为保障自

身权益,6名原告申请财产保全。法院依法冻结并查封了某房地产公司和某物业服务公司名下银行账户及资产。

庭审过程中,各方当事人对欠租的基本事实、金额均无异议。某房地产公司和某物业服务公司表示认可债务并愿意履行,但因主要经营账户被冻结,陷入短期资金周转困境,客观上无法立即支付租

金,希望寻求既能保障原告权益、又能维持企业正常经营的解决方案。综合各方当事人情况,法官考虑到“一判了之”并非最优解,决定暂时休庭,引导双方探索更优解决方案。

庭后,法官持续通过电话、线上方式组织协商,推动各方当事人就履行方式、期限等展开沟通。最终,被告方成功联系

案外某公司作为代付主体,承担租金支付责任,并与原告方就债务清偿、解除保全等事宜达成和解意向。

在法官主持下,原告、被告达成调解协议,案外公司当场代为支付全部租金,6名原告随即申请解除保全措施。协议履行完毕后,法院依法出具调解书予以确认。各方当事人均对处理结果表示满意。

一馆承警魂 一站暖警心

澄迈县公安局警史馆和心理健康服务站揭牌

本报讯(法治时报全媒体记者王季)12月17日,全省首个市县警史馆——澄迈县公安局警史馆和心理健康服务站举行开馆仪式。这两座分别承载澄迈公安奋斗记忆、守护民警、辅警身心健康的重要阵地正式对外开放。澄迈县公安局党委班子成员,各部门及派出所负责人,退休民警代表与民警、辅警代表共同出席仪式,见证这一具有里程碑意义的时刻。

在开馆揭牌环节,澄迈县公安局主要负责人为警史馆、心理健康服务站揭牌。

澄迈县委副书记,县公安局党委书记、局长黎朝表示,警史馆是激励全警的精神家园,心理健康服务站则是保障队伍战斗力、筑牢警心防线的坚强后盾,将为开展爱国主义教育、法治教育和警队心理健康建设提供全新平台。

自筹备以来,工作人员深入挖掘公安发展历史,精心筛选珍贵图文资料与实物展品,同时高标准规划心理健康服务功能区域、配备专业服务资源。

揭牌仪式后,全体参会人员走进警史馆参观。在讲解员的带领下,重温澄迈公安走过的峥嵘岁月,感受一代代公安干警在血与火的考验中坚守的动人故事。退休民警代表看着熟悉的老物件,不禁回忆起当年并肩作战的难忘时光,感慨澄迈公安的蓬勃发展;年轻民警、辅警纷纷表示,将汲取奋进力量,传承老一辈公安人的优良作风,以更加饱满的热情投入到公安工作中。

作为全省率先建成的市县警史馆,澄迈县公安局警史馆系统的布展与珍贵的史料,为澄迈县民警提供了精神家园。

定安法院与海南师范大学法学院共建实习实训基地

推动法学教育与司法实践深度融合

本报讯(法治时报全媒体记者舒耀剑 通讯员蔡慧芬 黄迪)近日,定安法院与海南师范大学法学院举行实习实训基地合作签约仪式,推动法学教育与司法实践深度融合,协同培养适应社会需求的高素质法治人才。

定安法院党组书记、院长李雪刚表示,法院作为法治实践的“主战场”,也是法治人才的“练兵场”,此次与海南师范大学法学院共建实习实训基地,是优势互补的战略契合,更是协同育人的责任担当。希望以此协议签订为契机,推动司法经验向教学资源转化、学术成果向司法实践落地,形成“理论研究”与“司法实务”互促、人才培养

与事业发展共赢”的良性循环。

签约仪式后,双方围绕学生实习工作情况座谈交流。与会人员聚焦实习岗位、实习内容、考核标准、安全管理保障等关键问题,各抒己见、深入研讨,进一步明确了实习工作的具体流程和责任分工。双方一致表示,将以实习实训基地为纽带,细化合作细节,健全长效机制,让每一位实习学生都能学有所获、学有所成。

此次合作协议的签订,是院校协同育人的一次实践探索。定安法院将持续发挥司法实践平台作用,为法学专业学生搭建成长成才通道,助力法治人才队伍建设。

儋州司法局联合多部门开展主题宣传活动 将法律服务送到群众身边

本报讯(法治时报全媒体记者许光伟 马宏新)12月19日,儋州市司法局联合市营商环境建设局、儋耳律师事务所所在儋州市新时代文明实践中心小木屋开展一场“法治+诚信”主题宣传活动。活动以“贴近群众、服务民生”为宗旨,将专业服务送到群众身边。

活动现场悬挂宣传横幅,设置法律咨询台,向群众发放民法典等相关宣传资料,同时特邀律师以图文并茂的形式,围绕民间借贷、合同纠纷、劳动争议等高频法律问题,以典型案例展开解读,将专业法律知识转化为通俗易懂的语言,切实提升群众的法治意识和自我保护能力。

儋州市司法局工作人员结合普法经验,聚焦群众关心的婚姻家庭、财产继承、消费维权等内容,对民法典中的核心条款进行细致解读,引导群众树立“办事依法、遇事找法”的法治观念。

念。儋州市营商环境建设局工作人员则围绕社会信用体系建设的信用信息归集共享、失信联合惩戒机制等重点内容展开讲解,并着重介绍了个人信用报告查询、信用修复流程等实用知识,提醒群众珍惜个人信用记录,自觉践行诚信准则。

就现场群众的疑问,工作人员耐心倾听、逐一解答,通过剖析诚信原则在民事活动中的地位,并结合电信网络诈骗、赌博等违法案例,强调“守信者一路畅通,失信者寸步难行”的信用导向,让市民深刻认识到诚信不仅是道德要求,更是具有法律约束力的行为准则,同时要提升对诈骗和赌博的警惕与防范意识。

此次宣传整合了司法行政、营商环境建设、专业法律服务机构的资源优势,构建起“部门联动、资源共享、优势互补”的普法格局。

重点介绍毒品危害

儋州兰洋司法所联合多部门送法进社区

本报讯(法治时报全媒体记者许光伟 马宏新)12月18日,儋州市司法局兰洋司法所联合兰洋镇综治中心、蓝洋社区开展“携手禁毒 拒绝药物滥用”暨“社会共治守正创新终结艾滋”普法宣传活动,让禁毒理念走进群众生活。

活动现场,工作人员用通俗易懂的语言向群众讲解禁毒知识,重点介绍了传统毒品、合成毒品的危害,以及“奶茶粉”“邮票”等新型毒品的伪装和识别技巧,提醒群众警惕陌生人递来的食品

饮料,远离复杂娱乐场所,从源头规避涉毒风险。告诫大家吸毒不仅会毁灭个人健康、导致家破人亡,共用针具等个人行为还会大幅增加艾滋病感染风险,让群众认清毒品与艾滋病的关联危害,通过真实案例讲解安全防护要点。

此次活动通过发放宣传手册、现场答疑等形式,把实用的禁毒防艾知识送到群众身边,不仅让群众更直观地认识到毒品和艾滋病的危害,还掌握了科学防护方法。

第十二届“金法槌奖”微电影微视频征集展播活动结果揭晓

白沙法院一作品获优秀奖

本报讯(法治时报全媒体记者宋飞杰)12月17日上午,第十二届“金法槌奖”微电影微视频征集展播活动结果在黑龙省哈尔滨市揭晓。白沙黎族自治县人民法院报送的微视频作品《新芽》荣获优秀奖。

据了解,本届征集展播活动自启动以来,共征集到31个省(自治区、直辖市)作品1580部。

白沙法院报送的微视频作品《新芽》,以一件村民因地界引发争执的案件为切入点,真实体现了白沙法院七坊人民法庭庭长王颀达与干警们用无人测绘厘清事实,以乡邻往事化解心结,在烈日下的圆桌前,成功定分止争的过程。该作品既彰显法治新芽破土而生的蓬勃力量,也展现黎乡法庭融合科技与温情的服务升级。

白沙召开县委政法委员会2025年第四次全体会议

标本兼治推动护苗工作走深走实

本报讯(法治时报全媒体记者宋飞杰)12月18日下午,白沙黎族自治县召开县委政法委员会2025年第四次全体会议暨护苗专项行动联席会议、常态化扫黑除恶工作会议,听取有关工作情况汇报,审议有关事项,并安排部署下一阶段重点工作。

会议强调,要持续强化学习,不断加强自身建设,切实提高政法工作的能力和水平。要坚持公平正义这一法治生命线,把社会主义核心价值观全面融入法治建设,努力让人民群众在每一项法律制度、每一个执法决定、每一宗司法案件中,都感

受到公平正义。各政法委员要不断强化政治能力、统筹谋划能力、维护稳定能力、风险防范能力、应急处突能力、工作创新能力等,切实以过硬能力本领筑牢白沙高质量发展的法治屏障。

会议强调,要深化思想认识,增强做好护苗工作的责任感,坚持问题导向,强化标本兼治,推动护苗工作走深走实。要依法从严打击侵害未成年人违法犯罪行为,积极开展专项行动,不断提升网络监管能力和水平,确保白沙护苗工作各项部署落地见效。要提高政治站位,锚定

琼中府院联席会议共商行政争议实质化解及源头预防新路径

深化府院联动 共促依法行政

本报讯(法治时报全媒体记者李传敏 通讯员许尊童)12月18日,琼中黎族苗族自治县人民政府在琼中法院召开2025年度下半年府院联席会议,共商行政争议实质化解及源头预防新路径,为更高水平安全海南建设注入协同动能。会议由琼中法院党组书记、院长陆宁主持。琼中县委副书记周魁龙出席会议。

会议立足琼中县域高质量发展及法治政府建设,紧扣“深化府院联动,共促依法行政”主题,围绕琼中行政争议案件审理态势、风险预警与矛盾化解展开深入

研讨。会上,琼中司法局通报2025年行政诉讼、行政复议及存在风险的行政案件情况;琼中法院通报全县行政诉讼案件审理情况、典型问题与趋势分析;各单位结合职能就加强执法规范、促进行政争议前端化解分别进行发言。

会议总结了2025年琼中府院联动机制建设取得的积极成效,并要求,要提高政治站位,深刻认识深化府院联动、推进依法行政的重要意义;要坚持问题导向,聚焦重点领域和关键环节,不断提升行政执法规范化水平,要强化协同配合,健全

信息共享、风险预警、争议化解的长效机制,充分发挥琼中行政争议调处中心的调处功能,凝聚预防和化解行政争议的工作合力。

会议强调,琼中各行政机关要强化法治意识、程序意识和证据意识,从源头提升执法质量,减少行政争议;法院要持续加强司法建议与案例指导,推动类案治理与标准统一。府院双方需进一步畅通信息共享、风险共研、争议共调机制,凝聚预防化解行政争议合力,共同营造稳定公平透明的法治环境。

海口美兰检察院与海南东寨港国家级自然保护区管理局深化协作

筑牢红树林生态保护法治防线

本报讯(法治时报全媒体记者何海东 通讯员韩仪)12月18日,海口市美兰区人民检察院(以下简称美兰区检察院)与海南东寨港国家级自然保护区管理局(以下简称东寨港管理局)签订《关于建立红树林生态保护区公益诉讼协作机制的意见》(以下简称《意见》),并利用东寨港管理局科普馆等场所打造检察机关公益诉讼实践教育基地,推动红树林保护公益诉讼工作迈向制度化、协同化新阶段。

《意见》为双方搭建起信息互通桥梁,东寨港管理局将根据需要为美兰区检察院提供政策文件、工作动态、监测数据等,

通报涉及红树林生态保护区的执法、司法案件信息,移送公益诉讼案件线索。美兰区检察院将及时反馈公益诉讼案件办理情况。同时,双方将建立执法办案协作模式,东寨港管理局将积极配合美兰区检察院公益诉讼案件办理,美兰区检察院可在东寨港管理局执法受阻时提供司法协助。

为保障协作机制落地,《意见》还明确了双方在保持日常沟通的基础上要及时通报有关情况,定期组织业务座谈,加强对外交流,通过经验分享、能力共建共同提升业务水平。同时,两家单位依托东寨港管理局科普馆等场所,筹划打造检察机



“拉家常”话安全

近日,琼中黎族苗族自治县司法局联合县委文明办、县妇联等单位在虎岭文化大舞台开展“普法进社区”主题宣传活动,为群众送上“法治大礼包”,进一步强化群众的法治观念,夯实基层法治社会建设根基。

活动现场,工作人员围绕与群众生活密切相关的问题,以“拉家常”的方式,结合身边案例,向群众重点讲解法治宣传普及、治安管理处罚法、道路交通安全法等法律法规。同时,工作人员针对冬季消防安全、电动车充电隐患等问题,提醒群众“消防通道勿占用,生命安全不儿戏”。

(法治时报全媒体记者 李传敏)

定安检察院举办“检察案例汇”活动

展现干警履职风采

本报讯(法治时报全媒体记者舒耀剑 通讯员陈晶晶)近日,定安检察院举办第一季“检察案例汇”活动,进一步讲好检察故事,传播法治声音,充分展现新时代检察机关为大局服务、为人民司法、为法治担当的履职风采。

讲述会上,13名干警通过具体案件,从不同角度讲述了各自在办案过程中的实践经验、心路历程与思考体会。

定安县委政法委副书记许嘉表示,13名青年检察干警用朴实的语言、真挚的情感,将一个真实案例转化为生动鲜活的法治故事,达到了以案释法的效果,展现了新时代检察官的履职风采。

该院党组书记、检察长吴孜繁表示,此次活动是一次办案经验的集中展示,也是一场法治思维的深度碰撞,希望全体干警继续践行高质效办好每一个案件的司法理念,传递法治温度,为人民司法,为法治担当。

海口美兰法院开展诉讼费退费工作专题培训

紧贴工作实际 提供流程指引

本报讯(法治时报全媒体记者何海东 通讯员李鑫)为有效推进诉讼费退费清理工作,12月16日下午,海口市美兰区法院组织开展诉讼费退费流程专题培训。该院有相关任务的法官助理及书记员参加培训。

培训中,授课干警根据《美兰区法院开展“诉讼费退费”清理专项行动方案》要求,就退费释明、信息收集、退费办理流程等退费工作实务进行了详细讲解,向参训人员提供了“诉讼费退费”流程指引。此次培训内容紧贴工作实际,全面提升美兰区法院干警运用“一张网”平台开展诉讼费退费的熟练性和操作的规范性,为该项工作后续顺利推进奠定坚实的理论基础。

定安警方进乡镇普法宣传

讲解毒品危害

本报讯(法治时报全媒体记者舒耀剑)连日来,定安县公安局组织民警、辅警走进雷鸣镇和黄竹镇开展“反走私+禁毒”普法宣传活动,让群众掌握反走私法律知识,也让“拒绝走私,从我做起”的理念深入人心。

民警、辅警通过“面对面”讲解、“零距离”答疑,把反走私法律知识送到群众家门口。同时,民警、辅警结合真实典型案例,向群众讲解贩卖毒品等违法犯罪行为的社会危害与法律后果,让“走私就是违法,违法必受严惩”“禁毒防毒守底线 珍爱生命拒毒品”的法治观念深入人心。民警、辅警带着宣传资料穿梭于街头巷尾、商铺集市,主动走到群众身边,用接地气的“家常话”与群众唠“法治嗑”,开展普法宣传。

文昌公坡镇多部门开展防范非法金融宣教活动

设立展板 发放手册

本报讯(法治时报全媒体记者舒耀剑)为提升辖区群众防范非法金融的意识和能力,12月17日,文昌市司法局公坡司法所联合镇综治中心、团镇委、公坡退役军人服务站、妇联、资规所等部门开展防范非法金融宣传教育活动。

活动现场,工作人员悬挂宣传横幅,设立宣传展板,通过口头讲解、发放宣传手册等方式向过往群众揭示非法金融活动的表现形式和常见手段,并详细讲解非法金融活动的危害及相应防范措施。遇到有疑问的群众,工作人员耐心解答,提醒群众擦亮双眼,增强对“高额回报”“快速致富”等诱惑的警惕意识,自觉抵制和远离非法金融活动,提高金融消费自我保护能力。