

释法说理 刚柔并济

省一中院高效执结一起房屋买卖合同纠纷案

本报讯(记者肖瀚 通讯员高世芳 高媛)近日,省一中院高效执结一起房屋买卖合同纠纷案件。

据了解,该案源于一起房屋买卖合同纠纷,刘某与海南某房地产开发有限公司因支付逾期交房违约金及利息问题产生纠纷,双方进行仲裁后,海南国际仲裁院裁定该房地产公司向刘某支付逾期交房违约金及利息等10万余元。裁决生效后,该房地产公司未按期履行支付义务,刘某向省一中院申请强制执行。

执行过程中,法院依法向被执行人海南某房地产开发有限公司发出执行通知书和报告财产令,责令其在指定期限内履行义务并如实申报财产情况,但被执行人一直不履行生效裁定确定的支付义务。

面对这一问题,承办法官经过多方收集信息,确认被执行人名下拥有位于海口市龙华区的商铺及车位,立即予以查封,但在挂网拍卖、变卖过程中,因无人竞买流拍。流拍后,承办法官第一时间与申请执行人刘某反馈沟通,经沟通,刘某申请

以变卖流拍价格将房产作价用以抵偿债务。法院随即作出裁定。刘某亦书面确认双方债务已结清。

房产作价抵偿申请执行后,该房产公司仍拒绝缴纳执行费用,以各种理由抗拒交费。承办法官向该房产公司及其法定代表人进行释法说理,明确告知其拒不履行生效法律文书的法律后果,并对拒不执行判决、裁定罪进行详细释明解读。

与此同时,法官还向被执行人出具《预处罚通知书》,被执行人在明确知悉其

可能相应承担的法律后果后,终于认识到其行为的严重性,改变了之前的逃避态度,最终自觉履行生效法律文书确定的全部义务。

据悉,省一中院近年来聚焦“公正与效率”工作理念,常态化开展涉企、涉民生、涉金融等重点领域执行攻坚行动,不断创新执行方式方法、分案施策,积极履职、尽责担当,切实将胜诉当事人的“纸上权益”兑现为“真金白银”,确保实现公平正义最后一环。

儋州检察院、省检二分院召开高质效办理电信诈骗案件座谈会

解决疑难问题 提升办案质效

本报讯(记者许光伟 马宏新 通讯员姬水清)近日,儋州市人民检察院会同省检二分院召开高质效办理电信诈骗案件座谈会,旨在有效解决办理电信网络诈骗案件中存在的疑难问题,提升办案质效。

会上,儋州检察院第二检察部负责人介绍了该院近三年电信诈骗案件及电信诈骗类案件办理中共性问题及难点、趋势。与会人员围绕电信诈骗中存在共性的认定、掩饰、隐瞒犯罪所得罪犯罪数额的认定,诈骗帮助犯与帮信的区分等疑难问题以及如何

高质效办理电信诈骗案件进行深入探讨交流。

会议提出,要以深入贯彻落实省委第二巡视组巡视反馈意见为契机,结合此次座谈会的交流意见,持续提高站位,高质效办好每一起电信网络诈骗案件,打击电信诈骗交流协作,夯实案件事实与证据,进一步强化联席会商,充分运用检察官联席会议、侦协办等工作机制,加大分析研判,形成办案合力,守护好老百姓的“钱袋子”。

屯昌警方发布通告

征集肉制品违法犯罪线索

本报讯(记者蒙职宇)近日,为严厉打击涉肉制品违法犯罪行为,保障肉制品质量安全,屯昌县公安局发布通告,在全县范围内公开征集涉肉制品违法犯罪线索。

据介绍,此次线索征集范围为制售病死、死因不明或检验检疫不合格畜禽,违法使用瘦肉精等违禁药品及化合物,非法使用鸡肉、猪肉、鸭肉、马肉等冒充劣质牛、羊、驴肉或以涂抹香膏、血液等方式加工假劣牛羊肉制品,以调理肉冒充牛、羊等原切肉,滥用甲

醛、硼砂等物质加工牛肚、血旺、猪肉等肉制品,使用工业松香拔毛以及私屠滥宰生猪等犯罪行为,非法买卖、伪造涉肉类产品检疫合格证明等不法行为。

屯昌警方欢迎广大群众积极向公安机关提供相关违法犯罪线索,举报时请尽可能提供详细的时间、地点、违法事实材料。公安机关依法对举报人的身份予以严格保密。对于威胁恐吓、打击报复举报人的,公安机关将依法追究法律责任。

海口龙华检察院和北京检察机关调研组交流数字检察工作

经验互鉴 难点互研

本报讯(记者黄君 杨希强)11月11日,海口市龙华区人民检察院和到访的北京市人民检察院数字检察部副主任郭晓东带领的调研组交流数字检察工作,为两地检察机关加强协作、推动数字检察工作深入发展注入了新的动力和活力。

会上,双方分别介绍了各自数字检察工作开展情况,并围绕数字检察工作的理念、思路、举措等方面进行

深入交流,达到了观念互通、业务互学、经验互鉴、难点互研的良好效果。

调研组还现场介绍了其重点推广应用的本地大数据法律监督模型,详细讲解并指导了模型应用办法。同时,北京市海淀区检察院依托该院创建的大数据法律监督模型,核查出了涉及龙华区的相关监督线索,并现场向龙华检察院移交。

靠前服务 主动作为

东方公安局城东派出所获赠锦旗

本报讯(记者董林)11月11日,在东方市公安局城东派出所接警大厅前,八山镇海湾小区物业代表将两面锦旗送到该所,感谢民警、辅警认真履职,为山海湾居住环境的治安稳定和辖区企业的有序经营作出贡献。

据了解,城东派出所扎实开展巡逻防范、社会治安管控、矛盾纠纷调处、反诈宣传等工作,先后成立“110联

片调解室”和“山海湾警务室”,通过与小区物业、志愿者、网格员等力量形成合力,共同打造和谐稳定的平安社区。

据介绍,东方市公安局将持续靠前服务、主动作为,从点滴小事做起,积极践行“我为群众办实事”工作宗旨,持之以恒恒做做细“候鸟警务”,努力为企业排忧解难,让服务做得更好、让群众走得更近。

专题

万宁税务:

优质服务助力渔业转型升级

近年来,海南万宁以其得天独厚的水质资源优势 and 扎实的渔业基础,孕育了独具特色的养殖、加工、销售一体化的水产养殖产业。目前,依托国家现代农业产业园建设,万宁正在推动工厂化养殖产业园建设、建设国家现代渔业产业园建设,万宁正在推动工厂化养殖产业园建设、建设国家现代渔业产业园建设,万宁正在推动工厂化养殖产业园建设、建设国家现代渔业产业园建设。

走进万宁林兰水产养殖有限公司(以下简称林兰公司)蓝田绿色生态种业基地,一排排绿色环保材质的循环水养殖池映入眼帘,工人们正在有条不紊地进行着投喂作业,膨化饲料一倒,平静的养殖池里,鱼儿立马欢腾起来,仿佛是盛开在水面上的一朵朵浪花。

近日,国家税务总局万宁市税务局领导带领相关部门业务骨干前往林兰公司开展税费优惠政策宣传。作为海南省农业产业园建设,万宁正在推动工厂化养殖产业园建设、建设国家现代渔业产业园建设,万宁正在推动工厂化养殖产业园建设、建设国家现代渔业产业园建设。

万宁市税务局相关负责人表示,该局将持续积极践行“两山”理论,以税收政策为根本、以纳税服务为手段,秉承以纳税人缴费人的关注点为中心,持续开展便民办税春风行动,大力推广“诉求靶向+政策落实+精细服务+智能办税”涉税费服务模式,竭力为本地海洋渔业转型升级保驾护航。

(陈雪琳 吴颖萱)

暖新闻

一渔船倾覆 两渔民坠海

海南三沙海警局联合多部门成功救援

本报讯(记者杨晓晖 通讯员唐惠民)近日,海南三沙海警局执法舰艇在执行辖区巡逻任务中联合公安、消防等部门成功救助一艘倾覆渔船及两名坠海渔民。

当日16时40分许,海南三沙海警局接到群众报警,称辖区海域一艘渔船倾覆,船上渔民坠海,请求海警救援。接警后,该局立即启动应急救援机制。由于事发海域浪高,渔船已完全倾覆,情况紧急,该局迅速指派正在执行辖区巡逻任务的舰艇前往救援。同时,该局积极对接当地公安、消防、海事等部门共同展开救援。17时20分许,海警参与救援人员与当地公安、消防等部门救起两名坠海渔民,并将倾覆渔船拖带至码头。目前,两名遇险渔民身体状况稳定,在医院接受进一步治疗。

经海警执法人员现场了解,此次渔船倾覆系海况恶劣,渔船摇摆幅度较大,加之船上运载的货物向一侧倾斜致使渔船失稳倾覆。

海南三沙海警局提醒广大渔民朋友,海上生产作业时请注意安全,如遇突发险情,请及时拨打95110中国海警局海上报警电话求助。

一只受伤的二级保护动物掉落派出所 海岸警察及时救助

本报讯(记者麦文耀 通讯员代龙超 吴凡)11月6日,一只受伤的二级保护动物红点颏掉落万宁市公安局乌场海岸派出所营区,民警及时联动万宁市自然资源和规划局工作人员一起救助。

当日上午,乌场海岸派出所民警、辅警在营区办公楼发现一只小鸟畏缩在墙角一动不动,且当下雨时,小鸟部分羽毛已被淋湿。民警发现后将小鸟带回办公室,发现其头部受伤红肿,身体状况欠佳。民警通过动物识别软件仔细查询和对比后,发现其与国家二级保护动物红点颏(俗名红波儿、红脖等)高度匹配。派出所民警、辅警用纸箱和碎纸屑为小鸟搭建了一个保暖小窝,并及时投喂食物和矿泉水。

经过民警、辅警细心照料,小鸟逐渐恢复了活力,状态好转。随后,民警及时联系万宁市自然资源和规划局工作人员将它接走,以确保它能得到更专业的后续治疗。据工作人员确认,此鸟确为国家二级保护动物红点颏,他们将发挥专业优势积极救助养护,待能飞行后放归大自然。

屯昌检察院举办演讲比赛 以赛促学 以赛促干

本报讯(记者蒙职宇 通讯员孙安泰)11月6日,屯昌县人民检察院机关党委联合团支部共同举办“青春不负检察蓝 砥砺前行新时代”主题演讲比赛初赛。

比赛中,来自该院的26名检察干警结合自身岗位职责,通过案例分享对检察事业的所思所悟,用真挚的情感、生动的语言深刻诠释了检察干警对党的忠诚、对法治的信仰、对正义的追求和对人民的深厚感情,彰显了为大局服务、为人民司法、为法治担当的检察使命担当。经过激烈角逐,共有10名检察干警进入决赛。

组织演讲比赛是提升青年检察干警综合履职能力的重要抓手,也是让青年干警快速成长的催化剂。屯昌检察院通过以赛代训、以赛促学、以赛促干,培养锻造适应检察工作现代化需要、堪当时代重任的高素质检察队伍。



干警上街头普法

近日,儋州市人民法院组织干警开展诚信建设普法宣传活动。

活动中,干警通过发放宣传材料、现场答疑解惑等方式,结合具体案例向群众宣传诚实守信文化,普及

失信惩戒措施、信用修复方式以及防范非法集资、养老诈骗、电信网络诈骗等相关法律知识,讲解拒不履行生效法律文书的后果,以案释法,让群众体会到诚信的重要性以及失信的

严重性、危害性,切实增强群众的信用意识和法治观念,共同营造人人知诚信、处处讲诚信的良好社会氛围。(记者许光伟 马宏新 通讯员张琪皎)

加长巡线时间 加大巡线频次

东方扎实开展铁路护路联防工作

本报讯(记者董林)11月7日,东方市委政法委组织召开铁路护路联防工作会议,进一步保障辖区铁路运输安全,维护铁路沿线周边秩序,多措并举、狠抓落实,扎实开展铁路护路联防工作。

会议强调,为进一步提升铁路沿线安全隐患排查整治力度,严格落实各项工作机制,各单位要增强协作配合,全

面排查、整治辖区铁路沿线安全隐患,确保铁路运输安全;全面掌握了解辖区铁路沿线社会治安巡逻防范、涉路矛盾纠纷调处、重点人员管控等工作落实情况,做实做细铁路沿线治安隐患排查整治工作,确保铁路安全畅通和铁路治安秩序持续稳定。

会议提出,各单位要进一步提高政治站位,紧密结合工作实际,加长巡线

时间,加大巡线频次,发现重要情况要及时上报处置,确保万无一失;要全面做好铁路沿线治安防控各项工作,切实加大铁路护路联防工作力度,确保铁路运输环境绝对安全畅通;要常态化开展形式多样的爱路护路宣传活动,着力提升群众知晓率和参与度,切实增强人民群众爱路护路意识,形成群防群治的良好氛围。

澄迈检察院调研组到县看守所调研指导

落实落细安全监管措施

本报讯(记者王季)近日,澄迈县人民检察院党组书记、检察长吴绍维带队到澄迈看守所调研指导工作。

在工作交流会上,吴绍维听取了澄迈看守所工作汇报,询问了所内押解、安全防范设施设备运行、民警直接管理在押人员等情况。

调研组提出,监管场所安全稳定是看

守所监管执法工作的底线,要绷紧安全这根弦,扛稳监管责任。要充分认识到维护看守所监管安全的重要性,立足本职岗位,严格遵守监管安全的相关规定,持续加大对重点部位、重点环节、重点人群的巡查检查力度,全面提升安全监管水平。

澄迈县公安局副局长王远天表示,看守所将进一步提高思想认识,压实工

涉嫌违法转包工程

白沙两家公司被行政处罚

本报讯(记者宋飞杰)承揽工程项目后,明知不能对外转包,却违法将项目转包给不具备相应资质承揽工程的个人。近日,白沙黎族自治县综合行政执法局对2起违法转包建筑工程项目的涉案方分别开出罚单。

今年8月中旬,白沙检察院在工作中发现,海南某建设工程有限公司中标白沙某项目工程后,将项目转让给个人施工,存在涉嫌违法转包工程的行为。为此,检察院将该线索移交给白沙综合行政执法局。

8月26日,白沙综合行政执法局立

案调查。经调查,海南某建设工程有限公司存在将工程项目违法转包给个人进行施工建设的行为。11月4日,白沙综合行政执法局依据相关条例,对海南某建设工程有限公司作出罚款24905元的行政处罚,对直接负责人作出罚款1992元的行政处罚。

7月22日,白沙住建局在巡查中发现,海南某建筑工程有限公司承揽该县某幼儿园教师周转房工程项目后,涉嫌将该工程项目再次转包给不具备资质的个人。

8月19日,白沙综合行政执法局依

据该线索立案调查。经查,2021年4月9日,该公司项目负责人与不具备相应承揽建设工程资质的个人签订《建设工程合作协议书》,将该项目转包给个人施工。合同约定,施工范围为项目的整体施工,包括组织施工人员、材料采购施工设备及机械措施等。

10月22日,白沙综合行政执法局依照相关条例对该公司作出罚款7359.6元的行政处罚,对该公司项目负责人作出罚款515.17元的行政处罚。同时,该局依法对不具备相应资质承揽工程的个人作出罚款24532元的行政处罚。