

对破坏生态环境的行为不能手软，不能下不为例。要下大气力抓住破坏生态环境的反面典型，释放出严加惩治的强烈信号。

——习近平2018年5月18日在全国生态环境保护大会上的讲话

2024年7月 25 | 星期四 今日4版

与自贸港法治建设同行

### 海南政法系统兴起学习贯彻党的二十届三中全会精神热潮

### 我省政法各单位传达学习党的二十届三中全会精神

# 积极回应人民群众新要求新期待

本报讯 连日来，我省政法各单位召开会议，传达学习党的二十届三中全会精神，表示将把学习宣传贯彻全会精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务，迅速掀起学习宣传贯彻全会精神的热潮，切实把思想和行动统一到全会精神上来，将学习成效内化为工作思路、工作策略、工作方法，外化为具体举措、具体实践和实际成效。

7月19日，省一中院召开党组会（扩大）会，传达学习党的二十届三中全会精神，研究贯彻落实举措。省一中院党组书记、院长郑兰清主持会议并讲话。

会议强调，要深刻领会党的二十届三中全会的重大意义，把学习宣传贯彻全会精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务，迅速掀起学习宣传贯彻全会精神的热潮，切实把思想和行动统一到党的二十届三中全会精神上来，将学习成效内化为工作思路、工作策略、工作方法，外化为具体举措、具体实践和实际成效。

会议要求，要把坚持党的绝对领导贯穿和体现在法院工作各个方面，为人民法院落实好全会精神注入强劲动力。要深刻领会、准确把握进一步全面深化改革的总目标要求，找准找实切入点和着力点，充分发挥法院审判职能，以司法审判具体实践推动全会精神落地生根。要紧扣全会精神，聚焦自贸港建设实际，在打造涉外商事审判品牌、优化审判质效、助推法治政府建设、强化生态环境保护司法保护等方面持续发力，着力提升服务保障自贸港建设的能力和水平。要高度重视防汛清患，聚焦影响自贸港建设行稳致远的风点，发挥审判职能作用，依法稳妥做好重大风险的防范化解，为自贸港建设营造安全稳定、政治社会环境。要清醒认识党风廉政建设和反腐败斗争的严峻复杂形势，时刻保持战略定力和耐心，坚定不移将党风廉政建设和反腐败工作向纵

深推进，努力开创省一中院全面从严管党治院新局面，为全会精神落地见效提供坚强政治保证。

7月21日，海南政法职业学院召开党委会议，传达学习党的二十届三中全会精神和省常委会（扩大）会议精神。该院党委书记庄才德主持会议并讲话。

会议强调，学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神，是当前和今后一个时期的首要政治任务，要及时准确传达、深入学习领会、坚决贯彻落实。全院各级党组织和全体干部师生要认真学习贯彻全会精神实质，迅速掀起学习宣传贯彻全会精神热潮，切实把思想和行动统一到党的二十届三中全会精神上来，将全会精神转化为推动学院事业高质量发展的理念思路、具体举措和制度机制。

会议要求，要统一思想，掀起学习宣传贯彻全会精神热潮。要提高站位，高位谋划推进教育科技人才一体改革。深入贯彻全会精神，以改革破解发展难题，加快学院高质量发展的攻坚步伐。坚持系统集成、以点带面，通过深化教育教学综合性改革、人才培养模式改革和人事制度改革，提升内部治理效能。要凝聚力量，形成改革创新活力迸发的生动局面。结合党纪学习教育，坚持“严”的基调不动摇，把深化改革与破除形式主义、官僚主义顽瘴痼疾紧密结合，营造风清气正的干事创业环境，提高积极性、激发创造力、增强执行力。要履职尽责，切实扛起建设法治海南、平安海南的使命。要充分发挥政法行业和资源优势，准确把握学院发展和人才培养的发展定位，坚持守正创新，不断深化教育改革，打造一流人才方阵，大力引进国内外优质教育资源，全面提升办学治校水平，为海南创建全国最安全地区提供有力支撑。

7月20日，海口市检察院党组书记、检察长陈立新主持召开院党组（扩大）会议，传达学习党的二十届三中全会精神，

研究贯彻落实举措。

会议强调，全市检察机关要把学习贯彻党的二十届三中全会精神作为当前和今后一个时期的一项重大政治任务，提高政治站位，深刻领会和把握进一步全面深化改革的重大意义、总体要求、重大举措和根本保证，更加坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”，为保障海南自贸港核心区和现代化国际化新海口建设作出检察应有贡献。要加强组织领导，切实落实好全会的部署安排，紧紧围绕进一步全面深化改革的总目标和部署，按照工作部署要求，把贯彻落实全会精神与党纪学习教育结合起来，与工作实际情况结合起来，一体学习，融会贯通，全力推动全会精神在海口检察机关落地落实。

会议要求，要强化统筹意识，把学习贯彻全会精神与年度重点工作相结合。与做好下半年各项工作相结合，紧紧围绕核心业务指标和年度目标任务，聚焦落后业务数据指标，全力补齐短板弱项，确保圆满完成各项检察工作任务。与巡察整改相结合，高质量做好巡察整改“后半篇文章”。与改革重点任务相结合，持续为深化侦查监督与协作配合、涉案企业合规改革、检察权运行监督制约、数字检察制度等机制建设贡献海口检察智慧。

7月22日，海口市美兰区检察院召开党组（扩大）会，传达学习党的二十届三中全会精神，研究贯彻落实意见。

会议要求，要深刻领会党的二十届三中全会的重大意义、丰富内涵。要坚持先学一步、学深一层，迅速兴起学习热潮，做到有机结合、融会贯通，推动全会精神在美兰检察落地生根。聚焦检察职能，服务保障改革任务。始终坚持党对检察工作的绝对领导，全面依法能动履职，找准在检察工作中贯彻落实全会精神

的切入点、结合点，以“检察护企”“检察护民生”专项行动为抓手，切实运用法治力量维护经济秩序，持续做实人民群众可感受、能体验、得实惠的检察为民，提升服务保障中心工作的针对性、有效性，在抓落实的成效中体现检察担当。深化检察改革，推进检察工作现代化。要聚焦执法司法突出问题，进一步落实好政法司法监督机制、涉案企业合规改革、数字检察等重点工作，全面分析上半年工作中存在的短板和弱项，有针对性地夯实工作措施，着力补短板、强弱项、优监督，推进美兰检察工作现代化。

7月22日，乐东黎族自治县人民法院召开党组（扩大）会议，传达学习党的二十届三中全会精神，研究部署贯彻落实措施。

会议强调，全院上下要认真学习贯彻全会精神，全面贯彻落实全会精神，增强坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”的政治自觉。要将学习贯彻全会精神与法院工作实际紧密结合起来，立足审判执行主责主业，持续强化审判管理，让审判工作现代化的动力更强、让公平正义的成色更足。要坚持“从政治上查、从法治上办”，紧扣提质增效工作主线，把“公正与效率”落到实处，积极回应人民群众对司法工作的新要求新期待，以“如我在诉”的理念扎实推进司法“惠民有感”。要精准服务发展大局，依法惩治犯罪、妥善做好风险防范化解，不断助力法治政府、法治社会建设。主动扛起服务保障乐东经济社会高质量发展的使命担当。要持之以恒加强党风廉政建设和反腐败斗争，深入推进党纪学习教育，切实做到履职尽责，扎实抓好各项决策部署的贯彻落实。

（记者肖瀚 陈敏 何海东 陈太东 通讯员刘松 石中晨 冯诗慧 杨婉怡 李宛姿 徐莎莎）

## 最高法要求做实依法平等保护民营企业工作 最大限度降低诉讼 对企业生产经营负面影响

据新华社北京7月24日电（记者罗沙）人民法院将坚决落实党的二十届三中全会决定提出的“依法平等长久保护各种所有制经济产权”要求，把严格依法保护民营企业产权、企业家合法财产权以及民营企业、企业家人格权落实到每一个具体案件的办理中，坚决防止利用行政、刑事手段干预经济纠纷等问题。

这是记者从最高人民法院24日举行的全国大法官研讨班获悉的。最高法要求，要时刻保持依法审慎，践行善意、文明司法理念，在强制措施适用上把握“适度”，办案进程中严防“久拖”，最大限度降低诉讼对企业生产经营

的负面影响。

最高法同时提出，各级法院要强化主动服务、积极作为，通过公正高效司法促解决民营企业特别是中小微企业的急难愁盼问题，把“两个毫不动摇”、严格依法平等保护要求落到实处。

最高法数据显示，今年上半年，全国法院审结一审商事案件126.8万件，同比下降13.5%。在服务加快发展新质生产力方面，全国法院审结一审知识产权案件23.5万件，同比增长8%。其中，人民法院审结“新能源汽车底盘”技术秘密侵权案，依法适用2倍惩罚性赔偿判赔6.4亿余元，创我国知识产权侵权诉讼判赔数额新高。

## 最高检印发文件部署 全面准确落实司法责任制

据新华社北京7月24日电（记者余俊杰 刘硕）记者从最高人民检察院24日举行的新闻发布会上了解到，最高检近日印发了《关于人民检察院全面准确落实司法责任制的若干意见》和新修订的《人民检察院司法责任追究条例》，推动全国检察机关全面准确落实和不断健全完善司法责任制。

据介绍，最高检曾于2015年9月出台《关于完善人民检察院司法责任制的若干意见》。此次印发的《关于人民检察院全面准确落实司法责任制的若干意见》和《人民检察院司法责任追究条例》在此前文件基础上进行了多方面修改完善。最高人民检察院检察委员会副部级专职委员史卫忠介绍，意见对“权”和“责”的相关规定进一步作了细化。在职权配置方面，既明晰检委会、检察长、检察官职责权限，又明确检察官助理、书记员等职责范围；在责任落实方面，既明确司法办案职责，又明确监督管理职责。意见还坚持“放权”与“控权”并重，专章规定了“完善检察

权内部制约监督机制”。

在完善检察权管理机制方面，意见提出，健全防止干预司法“三个规定”常态化落实机制，严格执行过问或干预、插手检察办案的记录报告制度，完善记录报告内容核查、违纪违法行为倒查等机制。意见还要求，进一步完善案件信息公开平台建设，优化检察务公开工作。

据介绍，《人民检察院司法责任追究条例》自2020年印发实施以来，全国检察机关共严肃追究了280多名存在故意或重大过失责任的检察人员司法责任，有力促进全面准确落实司法责任制。新修订的条例进一步明确了司法责任追究的范围，对具体追责情形进行了修改完善，对司法责任追究与追究程序进行了优化，并且进一步完善了违反检察职责线索受理、司法责任追究程序启动机制、司法责任追究调查机制、司法惩戒与纪检监察机关执纪执法衔接配合机制等方面内容。

## 梳理焦点 释法明理 三亚城郊法院运用“法院+”，诉前化解36宗物业服务合同纠纷

本报讯（记者姜文耀）近日，三亚市城郊人民法院充分运用“法院+”调解模式，在诉前调解阶段成功化解36宗物业服务合同纠纷案件。

据了解，三亚城郊法院从某物业公司诉小区业主的36宗物业服务合同纠纷的起诉材料中发现，该批案件系因小区开发商未为业主办理房产证、房屋质量瑕疵、物业管理不善等原因，导致业主与物业公司矛盾不断，出现业主连续多年拖欠物业费的问题。三亚城郊法院收到该物业公司起诉材料后，将案件转入诉前调解程序，推送至中国中小企业协会调解中心进行诉前调解。调解过程中，诉前指导法官

与调解员先就物业服务合同纠纷常见法律问题、案件争议焦点、化解矛盾的重点等问题进行了交流探讨。之后，调解员组织物业公司及小区业主代表进行沟通，讲解相关法律知识、梳理案件矛盾焦点。

在调解员释法明理、积极沟通下，业主方认识到物业服务是服务公共区域而非以入住为标准，以及拒缴物业费应承担的法律责任，表示将正常缴纳物业费，物业公司认识到自身提供物业服务不到位、管理不力等问题，表示对业主的物业费进行打折优惠，并免除违约金。最终，36宗物业服务合同纠纷案件均被成功化解。

## 海南省纪委监委公布7起群众身边不正之风和腐败问题案件信息

## 7人严重违纪违法被处分

本报讯（记者吴静怡）7月24日，海南省纪委监委公布7起群众身边不正之风和腐败问题案件信息。

日前，海南省纪委监委驻省高级人民法院纪检监察组、屯昌县监察委员会对海南省第一中级人民法院一级主任科员林龙严重违纪违法问题进行立案审查调查。

经查，林龙违反国家法律法规，参与赌博；利用职务便利，冒用诉讼案件当事人的名义，骗取诉讼费退费。林龙严重违反党的纪律，构成职务违法并涉嫌贪污犯罪，且在党的十八大后不收敛、不收手，性质严重，影响恶劣，应予严肃处理。依据有关规定，经海南省第一中级人民法院党组

会议研究，决定给予林龙开除党籍、开除公职处分。经屯昌县监察委员会研究，决定将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉。

日前，经三亚市委批准，三亚市纪委监委对三亚发展控股有限公司原党委书记、董事长杨永红严重违纪违法问题立案审查调查。

经查，杨永红违反中央八项规定精神，违规收受礼品，接受可能影响公正执行公务的宴请；违反组织纪律，在组织进行函询时，不如实向组织说明问题；违反廉洁纪律，从事有偿中介活动，违规兼职取酬；违反工作纪律，利用职务便利，在项目进度款拨付等方面为他人谋取利益，并非收受他人财物。（下转2版）

## 化解房屋漏水纠纷、修复破损道路……海口锦山里社区“巧”解老旧小区治理难题

# “民生不是小事，得用心解决好”

■本报记者 吴静怡 何海东

### 记者走基层

“漏水问题困扰我很久，如今终于解决了。感谢你们对我的帮助。”7月11日，当记者走进海口市美兰区白沙街道锦山里社区时，在社区拿到调解方案的徐先生对调解人员表示感谢。

今年以来，锦山里社区坚持和发展新时代“枫桥经验”，结合辖区特点，整合多方力量，倾听群众诉求，从物业纠纷到小区道路改造，通过“多部门联动”“多平台接件”“未诉先办”等方法把平安送到社区的每个角落，从源头上化解矛盾纠纷。

### 化解居民房屋漏水纠纷

据了解，锦山里社区位于“老海口”地区，辖区共有503栋居民楼。社区的小区大多建成已久，面临着房屋老化、设施老旧、道路破损等问题，容易引发矛盾纠纷。甚至有的“三无”小区面临物业“懒得管”，居民“不服管”等问题。

“我家里的屋顶、吊灯、床上，被楼上滴下来的水弄得湿哒哒的，屋里到处是水。”“这是开发商的问题，责任不在我们。”

7月11日上午10时，记者来到锦山里社区时，就听到从3楼的调解室内传来一阵争执声。

原来，不久前，居住在华山大厦的徐先生拨打12345热线投诉，称楼上长期漏水到自己家里，但楼上无人居住，物业找不到业主解决问题，也没有给出解决方案。

锦山里社区接到12345热线转来的办件后，立即组织美兰区司法局调解员、海南物业管理协会工作人员，多次上门了



锦山里社区工作人员、司法所调解员在调解一起房屋漏水纠纷。记者吴静怡 摄

解情况。经了解，徐先生家的楼上无人居住，漏水区域上方是开发商设置的设备间，内设了一道隔层，但隔层未做防水，导致下雨天就有积水渗进隔层，水沿着墙缝便渗透到楼下的徐先生家里。

锦山里社区居委会主任冯彪示意双方坐下，说：“业主、物业以及开发商之间遇到问题，要彼此信任，一起去解决问题。老徐，你先说一下你的诉求。”

“能把渗水问题解决了就行，费用希望能由物业承担。”徐先生表示。

“虽然是开发商遗留下来的问题，但物业也有一定的责任，对楼房的外立面检查不及时，对业主诉求未及时沟通并给出解决方案。物业有义务协助解决问题的。”针对双方的症结，司法局调解员进行调解。

“那行，我打个电话和开发商沟通一下。”物业负责人杨理表示。

随后，在兼顾法、理、情的情况下，调

解员围绕民法典对相关法条进行讲解。经多方共同努力调解，当事各方最终达成调解方案，即业主出具维修费用清单，由物业负责沟通开发商支付全部费用。

“在锦山里社区的老旧小区，这类纠纷不少。接到办件后，我们承担一个串联角色，根据实际情况联合相关职能部门进行调解。”冯彪告诉记者，调解团队因地制宜，在实际工作中，针对不同的问题采取相应对策，快速解决纠纷。（下转3版）