

琼海2村民因建房尾款产生纠纷

法官耐心调解修复邻里裂痕

本报讯(记者杨晓晖 通讯员徐子越)近日,琼海市人民法院中原法庭成功调解了一起农村邻里之间因建房引发的建房施工合同纠纷,既维护了双方当事人的合法权益,又修复了邻里之间的情感裂痕。

据悉,2016年10月,被告杨某某将农村3层自建房工程发包给原告王某某,双方签订《建房协议合同书》。2019年7月,案涉房屋建好后,杨某某顺利入住,建房工程款总计22.8万余元,杨

某某共支付18万元,尚欠工程尾款4.2万余元。王某某向杨某某催要工程尾款未果,遂向法院提起诉讼。杨某某在诉讼中称,未支付工程尾款的理由是王某某的施工质量不合格,存在屋顶漏水、墙体渗水等问题,要求进行司法鉴定。

承办法官对案情进行综合研判后,考虑到双方当事人系邻居,若是进入到司法鉴定程序,且不说工程早已过质保期,极有可能做不出鉴定结果,有可能使双方的邻里关系更加恶化,达不到案结

事了的效果,并可能引发上诉、强制执行、申诉信访等一系列问题。承办法官遂采用逐个“击破”的方式分别做双方的思想工作。

鉴于杨某某盖了3层楼房,经济能力尚可,法官从邻里关系和谐融洽、拖欠农民工的血汗钱、乡里乡亲背后会指指点点、对名誉不好等方面,先对杨某某动之以情、晓之以理,并且告知杨某某:“你在2019年就已收房,现在是2024年,时间太久了,即使就你所主张的漏水等房屋

质量问题作了鉴定,那在因果关系等方面的证明力也要打折扣,再者鉴定、判决、上诉、执行等所付出的金钱和时间成本很高。”

做完杨某某的思想工作,法官又从王某某合同原件丢失等导致证据不利、王某某的施工确实存在质量问题、邻里关系、鉴定等程序的时间、金钱成本做王某某的思想工作,王某某对法官的分析点头认可。杨某某、王某某最终当场同意以2.5万元调解结案。

近百位国际法治专家学者汇聚三亚
探讨国际法律服务理论

本报讯(记者刘武军)3月15日,国际法律服务理论与实践高峰论坛暨中国法律联盟、辽宁、浙江、福建三省法学会国际法学研究会2024年联合年会在海南三亚成功举办。

本次论坛,近百位来自国内外的国际法治专家学者参会,共同探讨国际法律服务理论与实践,旨在为国际

法学研究与实践的资源共享、合作共赢提供良好平台,加强与国际法律领域的交流与合作,推动国际法学研究的发展与创新,从而提供更优质的涉外法律服务,推动涉外法治工作发展。

本次大会由中国国际法律联盟等主办、三亚国际商事调解中心承办、三亚南极星法学交流中心协办。

万宁法学会部署今年重点工作
选优首席法律咨询专家

本报讯(孙新武)3月20日上午,2024年万宁市法学会二届第二次常务理事(扩大)会议暨全市首席法律咨询专家工作会议召开。

会议传达了学习了中央、省委、市委政法工作会议以及全国、全省首席法律咨询专家工作会议精神;全面总结了2023年工作报告,并部署今年重点工作。大茂镇、和乐镇分别就村民小组权属争议信访事项及铺面租赁纠纷案作交流发言。

据介绍,2023年万宁市法学会工作室挂牌成立,确保“四有”即有专门办公场所、有专人办公、有制度机制上墙、有专项工作经费,促进了法学

研究工作的协调和组织开展。万宁市法学会扎实推进首席法律咨询专家制度,成立了市首席法律咨询专家库,充分发挥“首席把脉”的作用,当好推动全市经济社会高质量发展的“参谋”和“智囊”。万宁市法学会将加强人才队伍建设,提高工作质量和工作效率;创新工作方式方法,推动全市党政机关形成共识,选优首席法律咨询专家,树立法律权威;坚持好、发展好新时代“枫桥经验”,组织动员和发动广大法学会会员积极开展法学会的法律服务工作,提高全民法治意识和法治素养,营造浓厚的法治文化氛围。

摆事实 讲道理

东方化解一起财产损害赔偿纠纷

本报讯(记者董林)3月20日,记者从东方市法院获悉,该院东河法庭联合天安司法所于近日通过司法确认方式成功化解一起财产损害赔偿纠纷。

据悉,郑某恩在天安乡承包了土地,在土地清理过程中,工人误砍了吉某华、吉某芳约100株橡胶树,双方就赔偿问题一直争执不下,于3月15日到天安司法所进行调解。司法所工作人员了解情况后,认为该起纠纷涉及有关法律专业

问题,便联系东河法庭参与调解。

在调解过程中,法庭法官与司法所干警通过摆事实、讲道理,调和双方情绪、耐心释法说理,向双方讲解法院审理类似案件的裁判依据和理由,说明进入诉讼程序可能存在的法律风险。在法庭与司法所共同努力下,双方达成赔偿协议。东河法庭对双方签订的调解协议进行司法确认,出具司法确认裁定书,郑某恩当场履行赔偿义务。

陵水一小区2名工人因琐事起冲突
民警调处促和解

本报讯(记者麦文耀)近日,陵水黎族自治县警方成功调处一起矛盾纠纷。

3月16日,新村派出所接指挥中心指令,称在某小区有工人因琐事打架,请民警出警处理。接警后,巡逻民警驱车赶到现场。民警经调查了解得知,李某与贾某某系工友关系,因李某的打桩机压到贾某某施工的电缆线导致损坏,贾某某与李某某引发激烈争吵,李某在冲动之下动手殴打了贾某某。

民警了解事情的来龙去脉后,本着化解矛盾、促进和谐稳定的原则,晓之以理、动之以情,使双方之间的对立情绪逐步缓和。待双方冷静后,民警教育李某,就算与对方产生再大的矛盾也不能动手打人,外出务工应该以和为贵。在民警的教育引导下,李某认识到了自身错误,主动向贾某某道歉并提出愿意支付医药费。最终,双方握手言和,并对民警的耐心劝解表示感谢。

聚焦“护苗”专项行动

文昌市进一步推进六类未成年人包保帮扶工作落实落地

织牢织密未成年人关爱保护网

本报讯(陈瑜)3月16日,文昌市2024年未成年人“护苗”专项行动“家庭防护”组工作部署会议召开,进一步推进六类未成年人包保帮扶工作落实落地。

会议提出,各镇要开展单亲、离异家庭包保帮扶摸底排查工作,建档管理后

要持续关注并动态更新帮扶情况,扎实做好定期帮扶、定期回访工作,形成稳固、有效、连续的帮扶关系。要继续利用家庭教育指导服务站、点,形成点、线、面三级联动的家庭教育模式,加大“护苗”宣传力度,进一步营造“护苗”宣传教育氛围,有序推进单亲、离异家庭

未成年人包保帮扶工作。

据介绍,为进一步做好六类未成年人包保帮扶工作,文昌市成立了家庭教育指导服务体系,组建政法系统、教育系统、卫健系统、关工委、文昌陵、省家校社六个家庭教育志愿服务队推进“护苗”行动,为青少年健康成长保驾护航。

同时,文昌市与广东省中山市妇联、海口市妇联、深圳慈航纳生慈善基金会签约助力家庭教育指导服务,开展家庭教育讲座、入户走访和慰问,积极探索家校社合作模式,不断织牢织密未成年人关爱保护网,确保家庭防护工作取得实际成效。

进校普法
呵护成长

近日,东方市四更镇党委组织镇综治中心联合四更司法所、镇妇联、网格员等单位人员,走进四更中学开展普法宣传教育活动,助力校园法治建设,加强青少年法治宣传教育。

活动现场,工作人员通过发放普法宣传资料、现场解答等多种方式向学生宣传法律知识,重点宣传未成年人保护法、道路交通安全法 and 反走私、反诈骗等相关法律知识,增强学生遵纪守法意识,引导学生坚决抵制不良行为的侵害,呵护青少年健康成长。

(记者董林)



琼中部署“护苗”专项行动下一步重点工作

常态化开展校园周边环境整治

本报讯(记者李传敏)3月20日下午,琼中黎族苗族自治县委书记、政法委书记李世荣主持召开“护苗”专项行动工作推进会,会议通报了《关于全省未成年人“护苗”专项行动主要指标数据的通报(2024年第3期)》,分析了琼中存在的问题,各相关职能部门负责人结合各自职责作汇报发言,分管县领导作交流发言,李世荣部署全县“护苗”专项行动下一步重点工作。

会议要求,“护苗”各成员单位要针对存在问题和相关案件进行深入分析,摆问题、找原因、查漏洞、补短板,以案件分析复盘倒逼责任落实。对存在问题要实施定期调度,迅速遏制违法案件和人数上升等不良势头。各相关部门要强化学校内部管理,加强社会面管控,常态化开展校园周边环境整治。要进一步完善

六类未成年人包保帮扶工作机制,明确帮扶单位、帮扶人员和工作要求,确保帮扶责任落实。要加强信息沟通,在确保安全的情况下实现信息共享,形成工作合力。各单位在案件办理中要综合研判分析,依法办理一些重点案件。县“护苗”办要强化督导检查,对发现的问题及时通报到各乡镇、各单位,分管县领导要包片督导,确保各项工作措施落到实处。

儋州检察院与儋州教育局座谈交流

共同守护校园安全关

本报讯(记者许光伟 通讯员侯嘉琪)3月18日,儋州市检察院党组书记罗凡兴带队到儋州市教育局开展座谈交流。儋州市教育局局长杨永飞参加座谈。

会上,双方立足工作实际,围绕未成年人法治教育精准化和实质化、加强校园安全管理、强化家庭教育等内容进行深入交流,共商对策。

会议提出,未成年人保护工作是儋州市委、市政府高度重视的一项重要工作,未成年人的教育更加容不得半点马虎和虚化,要把未成年人保护工作做实做精。检察机关与教育部门将进一步加强沟通联系,畅通信息、密切协作,共同守护校园安全关,把各项未成年人保护工作措施落到实处,护航未成年人健康成长。

虎和虚化,要把未成年人保护工作做实做精。检察机关与教育部门将进一步加强沟通联系,畅通信息、密切协作,共同守护校园安全关,把各项未成年人保护工作措施落到实处,护航未成年人健康成长。

陵水县委政法委建立健全清廉单位、清廉家风和反腐败工作机制

推动纪律教育常态长效

本报讯(记者麦文耀)3月18日,陵水黎族自治县县委政法委组织召开2024年党风廉政建设反腐败工作专题会,全面总结回顾2023年党风廉政建设和反腐败工作,研究部署2024年工作。

会议强调,要持之以恒加强作风建设,严格执行行政系统政治督查、纪律作风检查、执法监督等机制,全面加强纪律教育、强化监督制约,持续深化廉洁家风建设,充分发挥家庭助廉积极作用,着力提升政法队伍建设防腐拒变能力。

会议要求,领导班子成员要充分发挥“关键少数”作用,认真履行“一岗双责”,切实把党风廉政建设各项决策部署落到实处,其他党员干部要守好廉洁底线,绷紧思想之弦,切实增强反腐倡廉的自觉性和坚定性。要不断夯实党支部建设,把加强党支部建设作为推动全面从严治党基础工程,推动纪律教育常态长效,严格落实“三会一课”、主题党日等制度,锻造坚强有力党组织。建立健全清廉单位、清廉家风和反腐败工作机制,积极打造和创新机关党建品牌。

五指山市召开府院联动行政案件通报会

提升行政争议
实质性化解成效

本报讯(记者杨春梅 通讯员张秋月)为充分发挥府院联动机制作用,五指山市法院对去年该市涉诉行政案件分析研判后,联合五指山市司法局于3月15日召集行政机关召开府院联动联席会议。

会上传达了学习了《关于建立五指山市府院联动工作机制的意见》,传达了省政府关于降低行政案件败诉率、解决行政案件“两高一低”问题专题会议精神,并通报了市“两高一低”问题典型案例、市行政诉讼代理人有关情况,各参会单位就行政执法工作中遇到的问题进行交流发言。

会议要求,要切实提升行政争议

实质性化解成效,有效破解当前行政案件上诉率高的劣势局面;法院与各部门之间要通力配合,发挥行政机关的组织优势和该法院的专业优势,形成府院联动多元化解纠纷的机制,从源头上解决行政争议和行政诉讼,降低行政案件败诉率以及解决行政案件上诉率高的问题,实现行政案件“两升一降”的工作目标;要紧紧围绕协调配合、重点领域、责任落实方面的联动,建立常态化联合会商机制、信息共享与资源共享机制、聚焦重点领域、重点问题,细化工作方案,落实具体责任,提升府院联动工作质效。

海南公共法律服务平台为群众提供法律咨询

律师当场一一解答

本报讯(记者王天宇)3月17日下午,海南公共法律服务运营团队在海口市琼山区红城湖公园开展“学雷锋·文明实践我行动”法律宣传活动。

工作人员向来往群众介绍海南公共法律服务平台,设置法律咨询台,为群众提供法律咨询。

“某教育机构跟我签订的合同内

容跟实际履行的情况不同,我应该怎么处理呢?”“老人设立的遗嘱怎么证明有效性呢?”活动现场,数名群众跟在场律师进行面对面法律咨询,律师一一解答。市民杨阿姨说,这个平台真的是很好,能够让普通老百姓不花钱就能享受到专业的法律咨询服务,真的很赞。有的群众当场将“12348”热线保存在通讯录中。

乐东法院召开党组(扩大)会议传达学习全国两会精神

研究具体贯彻落实措施

本报讯(记者陈太东 通讯员徐莎莎)近日,乐东黎族自治县人民法院召开党组(扩大)会议传达学习全国两会精神,研究具体贯彻落实措施。

会议要求,要把全国两会精神与巩固主题教育成果相结合,落实到法院工作全过程各方面。要自觉把法院各项工作放到乐东发展大局中思考谋划,依法惩治各类犯罪,倾力守护平安

乐东;依法化解民事纠纷,全力优化营商环境;实质化解行政争议,助力法治政府建设;持续推动矛盾纠纷多元化解,不断提升人民群众司法获得感。要加强队伍建设,全面提升政治素质、业务素质、职业道德素质,持续落实好防止干预司法“三个规定”,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,以廉洁司法确保公正严明司法。