

合理处置房产促案件顺利执结

海口美兰区法院充分发挥执行职能作用彰显司法温暖

本报讯(记者何海东 通讯员王建辉 郑嘉钊 李鑫)近日,海口市美兰区法院在办理一宗金融借款合同纠纷执行案件中,充分发挥执行职能作用,为长期难以处置财产创造条件,促进案件顺利执结,彰显司法温暖,取得良好的法律效果和社会效果。

“我们也想尽快还钱,但目前的处境实在是太困难了。”美兰区法院在立案执行的申请执行人某某银行海口分行与被告被执行人胡某某、王某某金融借款合同纠纷执行案件中,胡某某向承办法官哭诉

乐东奖励一名见义勇为积极分子2万元 激发匡扶正义正能量

本报讯(记者陈太东 通讯员邢维斌)3月19日,乐东黎族自治县委政法委、乐东见义勇为工作协会举行乐东见义勇为为积极分子颁奖仪式,为2024年被授予乐东见义勇为积极分子周才育颁发荣誉证书及2万元奖金。

座谈会上,乐东见义勇为工作协会会长林智豪表示,要认真落实《海南省见义勇为人员奖励和保障规定》,要更好地保障见义勇为人员的权益,让英雄既得到荣誉也得到保障。

乐东县委政法委员会副书记劳宝兴表示,见义勇为是中华民族的传统美德,是加强社会主义精神文明建设和社会治安综合治理的重要内容。周才育在人民群众生命受到威胁时挺身而出、勇于奉献,真正履行了一名普通公民维护社会稳定的光荣任务,在他们身上体现了新时代乐东人的临危不惧、舍身施救的勇敢精神,是我们学习的榜样,希望周才育继续发挥模范作用,带动身边更多群众投入到见义勇为行动,不断激发匡扶正义正能量,让见义勇为行为在平安乐东建设的新征程上蔚然成风。

定安检察院贯彻落实“十一号检察建议” 营造安全养老氛围

本报讯(记者舒耀剑 通讯员许环雄)近日,定安检察院组织召开推进养老机构安全监管治理座谈会,营造安全养老的良好氛围,筑牢养老机构安全防线,助力养老服务行业健康发展。

会上,该院向各参会单位人员送达最高检“十一号检察建议”,并详细介绍了“十一号检察建议”的制发背景、内容和重要意义。各参会单位依据自身职能,围绕“十一号检察建议”落实的具体内容讨论交流,并就定安县辖区养老机构安全监管存在的问题和困难进行讨论,提出意见建议达成共识,探索建立日常工作沟通协作、行刑衔接、线索移送机制,因地制宜推动“十一号检察建议”落地落实落细。

据了解,定安检察院将继续围绕“十一号检察建议”的具体内容,持续推进“十一号检察建议”的贯彻落实,加强与各职能部门的沟通协作,立足法律监督职责,坚持以预防为主,强化对养老机构中存在的安全隐患和从业人员的安全监管,为构建“安全定安”建设贡献检察力量。

乐东召开法治服务中心规范化建设工作会议 讲解调解方法技巧

本报讯(记者陈太东 通讯员杨帆)3月15日,乐东黎族自治县司法局、县信访局和大安镇政府联合召开法治服务中心规范化建设工作推进暨培训会。

培训会上,乐东司法局副局长陈普之讲解介绍法治服务中心的主要组成人员、场地建设、工作运转流程。同时还对调解卷宗、调解方法技巧等相关内容进行详细解说,通过实际案例分析,使参会人员深入理解并掌握各项培训内容,为将所学知识和技能更好地运用到实际工作中奠定基础。

参会人员纷纷表示,此次培训的案例分析贴近实际,让大家受益匪浅,对他们今后的实践工作有很强的借鉴和指导意义。他们将继续推进乡村法治服务中心规范化建设,不断整合基层矛盾纠纷化解力量,拓宽社会力量参与乡村治理的范围,加强源头预防化解矛盾,将矛盾纠纷解决在基层、化解在诉前,推动形成“一站式受理、一揽子调处、全链条解决”的矛盾纠纷调处新模式。

着,“2008年,我与王某某在婚内期间买了某某花园307房、308房大小户型各一套并打通装修入住,后因生意需要便将两套房向申请人抵押贷款。可生意一落千丈,还欠了不少合同款和信用卡,现在生活极其困难。某某花园的两套房均已被多家法院查封,但受房屋现状影响一直未能处置掉,我们想自己卖也卖不出去。”申请执行人某某银行海口分行也较为着急,因该笔为长期不良贷款,当时在做抵押贷款时并未能预判到后来出台的限购政策。如果房屋按现状处置,对购买

者的购买资格要求很高,从而最终的流拍风险极高。

经商请取得处置权后,案件依法进入评估程序。承办法官来到标的物现场,发现两套被打通使用的住房已较为老旧,墙体、地板、卫生间等均有不同程度的破损,房屋内各角落堆放着回收物品。实际上,基于评估结果,在正常打折拍卖情况下极可能仅需处置大户型的一套房产即可解决与被执行人相关的债务问题。但如按现状处置,房屋价值则会大打折扣,最终也必然需两套一并处置,

且流拍可能性也极高。被执行人已无资金能力将房屋恢复原状,提出希望由申请执行人先行垫付。而申请执行人则对被执行人的诚信问题及最终的流拍风险有所担忧。在承办法官的努力推动下,双方最终达成了解决方案。最终,某某花园307房以二拍溢价14%拍卖成交,申请执行人顺利了结了该笔不良贷款,而被执行人则在清偿所欠债务的情况下得以保留308房。案件执行完毕后,申请执行人人与被执行人均向美兰法院表达了赞扬与感谢。

聚焦“护苗”专项行动 文昌法院锦山法庭邀请学生旁听庭审 借助案例普及民法典知识

本报讯(陈瑜)近日,文昌市法院锦山法庭迎来了锦山中学15名师生,他们通过现场旁听庭审和参观法庭,近距离感受到了法律的威严和温度。

活动现场,学生旁听了一起涉交通事故纠纷案。通过原告、被告双方及律师的诉辩,学生们零距离了解了民事审判程序和民事审判活动的流程,知晓了民事诉讼法规定的法庭调查、举证质证、法庭辩论是如何进行的,了解了庭

审的有关案情。

“今天的庭审大家有什么感想?”活动结束后,法官助理询问道。学生们纷纷踊跃回答,有的表示要注意交通安全,有的表示开车要遵守交规等等。法官助理在简要介绍案情后,普及民法典中父母对子女的监护义务以及侵权篇中交通事故责任的相关规定,并提示在上下学和日常生活中一定要注意路况和交通安全。

据介绍,锦山法庭作为基层派出法庭、法治教育基地,通过组织开展未成年人旁听庭审、参观法治教育基地等活动,让未成年人借助生动的案例更深入体会到“民法典是社会生活的百科全书”,也让未成年人在日常生活中能更好维护自身的合法权益。锦山法庭将创新法治课的开课模式,丰富学生的体验感受,寓教于乐,让法治教育基地更好呵护未成年人健康成长。

昌江研究部署未成年人保护工作 压紧压实责任 防范化解风险

本报讯(记者许光伟 郝文磊)近日,昌江黎族自治县委政法委有关负责人主持召开2024年昌江未成年人“护苗”专项行动领导小组办公室第二次会议暨六类包保专题会,结合全县未成年人保护工作实际,研究部署下一步重点工作。

会议强调,各成员单位、各乡镇要统筹推进未成年人包保帮扶工作,加大

对本辖区网格内六类未成年人排查力度,定期走访并及时掌握其思想动态,确保帮教工作具有针对性和实效性。各成员单位要针对六类包保未成年人不同帮扶需求,建档立卡,及时录入帮扶走访信息,压实帮扶责任人,要明确工作目标,细化责任分工,压紧压实责任,防范化解风险,强化监管能力,形成

一级抓一级、层层抓落实的工作格局。

会议要求,各成员单位要结合实际,完善六类包保工作机制,加强信息互通,整合力量,协同配合,形成风险联查、问题联治、工作联动的良好格局。要挖掘六类包保帮扶工作的先进典型,创新宣传形式,加大宣传力度,确保六类未成年人包保工作常态化、长效化。



民警进码头宣传反走私

近日,昌江黎族自治县公安局打私大队联合昌化镇政府、昌化海岸派出所开展“全民参与反走私,群防群治树新风”普法宣传活动。

在昌化镇海丰街码头处,工作人员通过摆放宣传展板、发放宣传资料、解答群众疑问等形式,介绍各类走私违法犯罪的表现形式、危害以及相关法律法规。在普法的同时,工作人员还引导群众关注“中国反走私”公众号了解更多反走私资讯,并鼓励群众积极检举揭发走私违法犯罪行为或线索,坚决抵制各类走私行为。

(记者许光伟 通讯员周玉莹)

乐东法院召开诉源治理专题工作会议,要求发挥考核评估“指挥棒”作用 促使矛盾纠纷化解在基层

本报讯(记者陈太东 通讯员云洪)近日,乐东黎族自治县人民法院召开诉源治理专题工作会议。

会上,乐东法院院长康文举带领参会人员再次认真学习《海南法院2024年度诉源治理工作质效评估办法(试行)》以及海南省高级人民法院关于印发《关于全省法院参与诉源治理推动矛盾纠纷化解的工作意见》等文件。

会议要求,要高度重视诉源治理工

作的重要性和必要性,在运用自身经验优势的同时,加强干警与调解员、调解组织的沟通,加强干警诉源治理工作的意识;包点法官及助理要形成常态化工作,转变工作方式,每月定期形成书面工作报告向党组汇报,分析研判包点乡村、行业法治服务中心的纠纷类型,就多发易发的案件类型提前防范,助力基层调解力量走深走实;紧盯质效评估体系,紧抓核心指标,细化具体落实措施,明确工作

做法,重点聚焦一庭两所、万人成讼率、调解成功率等核心指标运行状况,充分发挥考核评估“指挥棒”作用,以问题为抓手,明确目标任务,落实好人民法院调解平台“三进”、行业法治服务中心、派出法庭等工作任务,促使矛盾纠纷化解在基层,确保诉源治理各项工作落地见效、稳步推进;要注重发挥宣传引导作用,积极参与社会基层治理,在调解中传播法律法规。

陵水县委政法工作会议暨平安建设领导小组第一次会议召开 不断夯实政法工作根基

本报讯(记者麦文耀)3月18日,陵水黎族自治县召开2024年县委政法工作会议暨平安建设领导小组第一次全体会议。

会议强调,要着力提升政法队伍履职本领,持续加强政法队伍廉政建设。要扎实推进“三无”船舶清理整治,健全完善综合执法站点运行机制,不断提高综合执法治理成效。要坚持以创新推动社会治理为重要抓手,坚持和发展新时代“枫桥经验”,加强矛盾纠纷排查化解,深入推进社会治安防控体系建设,不断完善交通管控机制。要深入推进常态化扫黑除恶、打击治理电信网络诈骗犯罪三年大会战、禁毒三年“固本防风险”行动,依法严厉打击涉枪涉爆、黄赌毒、食药环、

盗抢骗、侵害未成年人等各类违法犯罪活动。

会议提出,要坚持以基层基础三年攻坚行动为基本思路,不断夯实政法工作根基。强化三级综治中心标准化建设、实体化运行,着力打造矛盾纠纷多元化化解新格局。强化信息化、智能化手段应用,深入推进“雪亮工程”,智慧法院等信息化建设,提高政法工作信息化、智能化水平。要坚持以全面深化政法改革为关键举措,着力推进政法工作现代化。全面优化政法机构职能体系,深化基层法院审级职能定位改革,健全完善检察一体化运行机制、执法司法工作运行机制,创新警务运行机制,拓展基层社会治安共建共享模式。

东方市委政法委再部署下一阶段禁毒工作 全链条打击毒品犯罪

本报讯(记者董林)3月15日,东方市委政法委组织召开“严管工程”工作2024年第一次调度会,总结、分析当前的禁毒形势,查找存在的问题短板,再安排、再部署下一阶段禁毒工作。市委政法委员会副书记吴峰主持会议。

会议要求,各成员单位要以“清源断流”“春夏攻势”专项行动为抓手,市、镇、村三级联动攻坚,打、防、管、控全面发力,全链条打击毒品犯罪,全方位堵截毒品渗透入市,全环节管控吸毒人员,全流程加强毒品管控,坚决遏制毒品犯罪反弹回升。

会议强调,各成员单位要增强禁毒宣传教育的传播力、引导力、感染

力,打造内容丰富、形式多样、覆盖广泛的禁毒宣传媒体矩阵;要持续强化禁种铲毒,组织农业农村、司法等部门建立联动机制,在毒品原植物生长关键时期,组织人员深入重点区域进行全面勘查,加大无人机航测等科技手段应用力度,确保“零盲区”“零死角”;要持续强化禁毒重点整治,深化毛发检毒和污水监测等实验室手段运用,着力整治突出毒品问题,力争查无遗漏;要持续深化“平安关爱”行动,确保戒毒康复人员顺利回归社会。东方市禁毒办要发挥禁毒主力军作用,在打击毒品问题上下游及衍生犯罪、吸毒人员管控措施、社会面吸毒人员风险评估等方面取得突破。

定安县委政法委召开党风廉政建设部署会 查摆不足形成问题清单

本报讯(记者舒耀剑 通讯员刘璇)近日,定安县委政法委召开机关2024年党风廉政建设部署会。

会议指出,过去一年,县委政法委严格落实党风廉政建设主体责任,持续不断改进工作作风,坚定不移抓好全面从严治党,深入推进党风廉政建设和反腐败工作,较好完成了党风廉政建设工作各项任务。

会议强调,要压紧压实党风廉政建设及反腐败工作责任,牢固树立底线思维,以案为鉴,以案促改,做到警钟长

鸣,筑牢不敢腐、不能腐、不想腐的坚实防线。要严格遵守党的政治纪律和政治规矩,要以更高标准、更严格要求抓好政法系统工作领域重大风险防范工作,查摆工作漏洞和不足,形成问题清单,推进工作规范化、政治化、正规化,把工作做扎实,坚决铲除本单位滋生腐败的土壤条件。要做到思想严、行动实、抓持久、见长效,学习贯彻新修订的《中国共产党纪律处分条例》,以党建引领促业务发展,扎实推进政法系统党风廉政建设的重点工作。

省检二分院召开党风廉政建设联席会议要求进一步严明纪律 抓好业务 管好队伍

本报讯(记者许光伟 马宏新 通讯员陈宝莲)近日,省检二分院召开2024年第一季度党风廉政建设联席会议,传达学习二十届中央纪委三次全会精神、省纪委八届三次全会精神以及省纪委和省检察院有关通报。

会议要求,全院干警务必增强政治意识,保持清醒认识,切实增强自身廉洁从检意识和拒腐防变能力,坚持锤炼初心使命,时刻绷紧纪律之弦。严格落实党风廉政建设责任制,履行好“一岗双责”,既要抓好业务,也要管好队伍。院党组和各党支部要履行好教育、监督、管理和培养好党员干部的责任,统筹抓好“八小时

以外”的监督管埋,警惕违规吃喝问题,善于发现干警身上的倾向性、苗头性问题,抓早抓小,把问题矛盾、风险隐患化解在萌芽状态,把党风廉政建设责任抓实抓到位;要加强机关纪律作风建设,进一步严明纪律,严防“四风”反弹,定期组织干警观看警示教育片和参观廉政警示教育基地,让干警清扫思想上的尘埃,自觉抵制腐败风险,让每一个人知敬畏、存戒惧、守底线。院领导和部门负责人要发挥示范带头作用,带动全院干警按时填报“三个规定”,严守办案纪律,自觉接受监督。

会后,全体干警观看了警示教育专题片《利剑护航自贸港之二》。

屯昌检察院通报1-2月业务工作情况 着力补齐短板弱项

本报讯(记者蒙宇宇)3月19日,屯昌县检察院召开1-2月检察业务工作会议,会议由该院党组书记宁丽主持。

会议通报了该院1-2月业务工作情况及“三个规定”填报情况。各部门负责人汇报了1-2月工作开展情况,并对工作重点、亮点进行谋划,分管领导对各条线工作进行逐一点评,深度分析存在问题,做好谋划部署。

会议强调,要充分认识检察业务数据考核的重要性。坚持案件办理和案件管理同频共振,各业务部门要深入研究检察业务数据考核指标,持续关注指标变化,提前谋划,确保各

项业务有序推进;要坚持问题导向,着力补齐短板弱项。紧盯当前存在的空白项、弱项检察业务,深入分析存在问题的原因,切实采取有力措施,加大工作力度,确保实现年度工作目标;要精准培树亮点,着力打造检察品牌。以亮点工作为抓手,把弱项做强,把强项做亮。进一步强化典型案例意识,深挖办案中有效的经验做法,及时提炼总结,紧贴实际打造亮点品牌;要紧盯工作落实,压实责任提高执行力。充分发挥主观能动性,发现问题、解决问题,立足实际,找准切入点、结合点,主动、积极作为。