

# 及时变更财产保全措施

## 屯昌法院助农民工工资按时顺利发放

本报讯(记者蒙职宇 通讯员杨小珠)近日,屯昌县人民法院在审理一起涉农民工和企业的纠纷案件时,依法将对企业的财产保全措施由冻结银行账户资金变更为查封土地使用权,既保证了农民工工资的顺利发放,又最大限度降低了诉讼行为对企业正常生产经营产生的影响。

据了解,2024年1月20日,屯昌法院根据申请人吴某某的财产保全申请,对被申请人广西某公司、广西某公司华南分公司及某置业公司名下银行账户内的存款及其他财产在3000余万元范围内进行查封冻结。2月1日下午,某置业公司向法院提出复议,并提交县农商行出具的证

明,证实该公司名下被冻结的账户系县安居房项目的专用账户,账户内的200多万元资金以及即将入账的400万贷款将用于年前发放农民工工资。参与项目建设的农民工听闻公司账户被冻结,因担心拿不到工资回家过年,就在公司和项目部门前聚集,并到劳动监察部门进行维权,故请求解除对银行账户的冻结,变更财产保全措施为查封其提供担保的土地使用权。

屯昌法院在收到某置业公司的复议申请后,为避免事态发展恶化,立即启动快速反应机制。经向有关部门及县农商行核实,某置业公司账内资金将用于农民工工资发放这一情况属实,如某置业公司

提供的担保有效,可变更财产担保措施。次日,办案法官及辅助人员立即着手到县资规局调查某置业公司提供担保的土地使用权的权利登记情况,后又马不停蹄到土地现场对土地现状进行堪验,并征求申请人吴某某的意见。

根据查明的情况,合议庭认为,某置业公司提供担保的财产符合法律规定,复议理由成立,该院赶在当日下午下班前作出了变更保全措施的民事裁定书。但由于变更保全措施的程序要求需先对担保物进行查封再对保全的财产进行解封,而当天已是周五,正常需在下周一协助办理的部门上班后才能办理。承办法官立即

将情况向该院院长进行汇报。该院院长听取汇报后要求,要以最快速度依法办理,保障当事人的合法权益,并跟县领导及有关部门进行协调。

经协调,协助办理查封的部门安排工作人员在周六加班办理该案的查封业务,该院执行部门随即跟进。在院领导、县领导及相关部门的大力支持下,在该院立审执各部门高效协同配合下,该院于2月3日成功变更了该案的财产保全措施,及时解除了对某置业公司银行账户资金的冻结,农民工工资得以按时顺利发放,农民工安心踏上回家过年的旅途,企业也对该院的高效处置表示赞许。



掌声背后

### 7人与房东因押金引发纠纷

## 民警及时化解获赠锦旗

本报讯(记者董林)2月18日,7名群众来到东方市公安局东海派出所,将一面锦旗送到民警手中,感谢民警帮其化解难题。

原来,2月2日,东海派出所接到辖区群众求助,称与租房房东发生押金退还纠纷,需要民警到场处置。接到警情后,该所执勤民警赶往现场,发现有多名群众正与租房房东发生争执,便将众人分开,分别向他们询问详细情况。经了解,租房人员均为旅居海南的“候鸟”人群,于2023年11月份分别在东方市某小区内租了房,截至目前都已经付清房租费并支付了相应的押金。几天前,

租房人员陆陆续续告知房东要退房,而房东以租期未届满为由不愿退还押金因而产生纠纷。

了解到事情原委后,由于现场人员较多,为避免矛盾进一步升级,民警将他们带回东海派出所“110联片调解室”进行调解。调解过程中,民警详细了解了双方的诉求,安抚双方情绪,从情理、法理入手,对双方产生矛盾的焦点进行分析与劝导,并提出调解方案。最终双方当事人达成一致意见,房东答应租房方只要在房租到期之前退房便将全部押金退还。至此,房租押金退还纠纷在民警的耐心调解下,得以成功化解。

### 民警收到游客遗失手机

## 多方联系找到失主

本报讯(记者麦文耀 通讯员罗健)近日,三亚市公安局亚龙湾海岸派出所值班室收到从新疆乌鲁木齐寄来的一面致谢锦旗。由于春节期间景区客流量大,游客报警求助多,民警查找工作记录后才想起事由。

原来,2月11日大年初二16时30分许,亚龙湾沙滩景区“爱立方”公司工作人员捡到一部黑色的华为手机,交给带队巡逻执勤的民警曹文杰。由于迟迟没有接到失主打来电话找寻手机,民警在“护岸队”微信工作群以及通过沙滩广播播放失物招领信息,但是依然无人认领。大约过了半个小时,派出所值班室

接到110中心派警称有一名游客遗失一部手机,游客目前已经离开沙滩在爱立方广场。民警立即联系报警人,在核对完信息后将手机送还到游客手中。经了解,新疆乌鲁木齐游客夏女士当天跟家人在沙滩游玩时,不小心将手机遗失,由于手机卡损坏无法拨打电话,夏女士只好拨打110寻求帮助。于是便有了上述送锦旗的一幕。

据了解,春节黄金周期间,亚龙湾海岸派出所共为市民游客做好事、办实事24起,及时救助送医突发心脏病游客1人,找回走失老人、小孩10人,挽回群众财产损失近20万。



民警在洋浦干冲渔港码头与渔民交流,了解安全生产等情况。记者许光伟 摄

## 解纠纷 排隐患

(上接1版)他们一边劝阻车辆乱停乱放的行为,一边向辖区群众宣传防火防盗等安全知识。

当郑尚彬等人巡逻到洋浦居委会东兴街一出租屋处时,发现有一名阿婆在屋内搭建简易灶生火煮粽子,炉灶旁边堆放着不少干柴,干柴上方还搭着电线。如果生火没人看守,很容易引燃旁边堆放的干柴。在民警和社区干部的防火宣传教育下,阿婆最终同意将炉灶移到安全位置,及时消除隐患。

“警察同志,那边有人吵架,吵得很凶,可能要打起来了。”10时30分许,在干冲儒兰社区,一名群众向郑尚彬反映。顺着该名群众所指的方向,郑尚彬很快就来到事发地点,只见两名女子正在争吵。郑尚彬急忙上前制止,并以“冤家宜解不宜结”邻里和睦为切入点进行调解。

原来,林某与王某系邻居关系,两人

因门口盆栽的摆放位置而引发纠纷。林某认为,王某摆放盆栽侵占了她家的位置,而且是类似仙人掌带刺的盆栽,她小孩在玩耍时经常被刺伤,盆栽必须搬离。王某则认为,她没有侵占林某家的位置,孩子被刺伤是林某没有尽到照看孩子的义务,她拒绝把盆栽搬离。

最终,在郑尚彬动之以情、晓之以理的耐心调解下,双方放下芥蒂,握手言和,王某同意将摆放在门口的盆栽搬到楼顶。

记者了解到,为及时消除辖区治安隐患,防止发生安全事故,事件,该派出所民警走街串巷、进码头登渔船常态化开展巡逻防控。

打击违法犯罪、帮助解决群众需求和困难、排除安全隐患、普法宣传……不管是大事小事,为维护辖区社会治安稳定,他们用心用情用力为民服务。

### 省检二分院负责人到监狱一线与驻监干警座谈

## 探讨研究驻监检察工作

本报讯(记者马宏新 通讯员钟兴华 吴维翔)近日,省检二分院有关负责人带队到乐乐监狱向驻监检察室值班干警了解假期值班和工作情况,探讨研究新一年度工作安排,并与乐乐监狱有关负责人就如何做好2024年相关工作进行座谈。

该负责人组织驻监干警学习相关会议精神等内容,要求结合刑执工作认真贯彻落实,并与干警们探讨2024

年刑事执行检察各项工作,对重点工作提出建议、作出部署,勉励大家为驻监检察工作起好头、开好局。

座谈会上,双方就如何做好2024年减、假、暂以及监狱监管安全稳定工作进行讨论。监狱方面表示,将积极配合检察机关做好减、假、暂工作,进一步加强沟通和交流,主动接受检察监督,确保刑罚执行、队伍管理、监管安全等各项工作稳定有序发展。

### 文昌市公安局工作会议召开

## 全面提高警务工作效能

本报讯(陈瑜)2月19日下午,文昌市公安局工作会议召开,总结2023年文昌市公安局工作,分析当前形势,安排部署今年文昌市公安局工作。

会议要求,文昌市公安局关键要始终坚持用党的创新理论凝心铸魂,立足文昌市情和公安工作实际,全力推动中央、省委各项决策部署在文昌落地生根、开花结果。要围绕中心为大局、聚焦重点保稳定、强化预警消隐患、服务人民守底线,切实担负起守

一方平安、促一方发展的重任。要深化改革创新提能、推动科技支撑赋能、强化法治建设释能、完善工作机制聚能、全面提高警务工作效能。要抓实暖警措施,强化宣传褒奖,营造爱警氛围,提升涉警保障水平,努力为公安机关依法履行职责创造更好的环境和条件。要严格监督执纪,紧盯重点环节和敏感岗位,切实做到党纪国法红线不逾越、道德底线不突破。

### 屯昌法院召开党组中心组(扩大)学习会

## 做好党风廉政教育

本报讯(记者蒙职宇 通讯员黄略展)2月21日,屯昌县人民法院召开党组中心组(扩大)学习研讨会。学习会上,领导班子成员分别对《中国共产党章程》以及全省法院党风廉政建设教育开年第一课会议精神进行了原原本本领读,并深入作细化解读。

该院院长王再燕表示,要积极参与社会治理,坚持能动司法理念的工作要求,以“如我在诉”“止于至善”的理

念办好每一起案件,做到案结事了、政通人和。要充分发挥司法能动作用,坚决严厉打击涉黑涉恶、涉毒品及网络违法犯罪,持续深入开展好“护苗”专项行动;坚持发展新时代“枫桥经验”,打造新时代“枫桥式人民法庭”,推动无诉讼村庄、农场、社区建设,有效化解基层矛盾纠纷。在党建、组织纪律、作风建设上从严从实加强对党员干部的监督,积极开展警示教育活动。

### 东方检察院加大对案件困难当事人综合救助力度

## 消“怨气”添“和气”

本报讯(记者董林 通讯员李九坪)2月22日,记者从东方市人民检察院获悉,2023年以来,该院加大对案件困难当事人的综合救助力度,积极构建司法救助与社会救助协同救助格局,做到“应救尽救、应救即救”。

据了解,2023年,该院与东方市民政局、乡村振兴局、妇联等共同出台《关于建立完善检察机关司法救助与社会救助工作衔接机制的意见(试行)》,加大对案件困难当事人综合救助力度,对进入检察办案环节符合救助条件的群众,及时告知并引导其提供申请材料,在接访答疑环节注重心理疏导,最大限度消“怨气”添“和气”,

全年办理司法救助案件24件,救助涉案未成年人、困难妇女、残疾人等特殊群体21人。

办案中,该院注重全院“一盘棋”推进司法救助工作,刑事检察部门在办案中发现被害人可能符合司法救助情形时,及时将线索移送控申检察部门。控申检察部门第一时间进行调查核实,主动联系被害人家属,了解其家庭生活状况,及时帮助申领司法救助金,帮助因案致贫的被害人解燃眉之急。

在开展司法救助的同时,该院主动作为,及时向市妇联通报被救助人员困难情况,与属地乡镇政府对接,为被救助人员提供多元救助帮扶措施。

# 诚信

绝不拖欠大伙儿工资。

