

讲法律讲情理 解开双方心结

五指山法院成功调解3起物业纠纷，业主拿到违约金

本报讯(记者杨春梅 通讯员陈萍)近日,五指山法院审判委员会专职委员帅英法官以调解方式办理物业服务合同纠纷系列案件,并在调解现场结案3件,得到该小区业主和物业单位的一致好评。据悉,该小区多名业主和物业公司合同约定,交房后在限期内给业主办理房产

权证,否则物业公司承担相应的违约责任。超过约定期限后,物业公司一直未能将产权证办好,故多名业主诉至五指山法院,请求判令被告办理案涉房屋的产权证并承担违约金。承办法官在受理案件后对案情进行梳理,多次与物业公司沟通,并带领法官

助理到涉案小区与业主沟通了解诉求,提出多种处理方案由业主选择,通过释法明理、耐心调解,避免矛盾激化。目前已有3起案件以调解方式结案,业主于调解当天拿到了违约金,案件纠纷成功化解,双方都很满意。据介绍,五指山法院将继续深入开展

诉源治理工作,把非诉纠纷解决机制挺在前面,搭建业主与物业公司沟通交流的桥梁,通过讲法律也讲情理的调解方式解开矛盾双方的心结,同时加强物业法律、法规宣传力度,有针对性地进社区、进物业开展普法宣传,让物业及业主知法、懂法、守法,推动物业与业主关系的规范、和谐。

礼赞政法英雄 情暖英烈家属

海口市委政法委、市总工会联合慰问因公牺牲政法干警家庭

用心用情解决实际困难

本报讯(记者黄君 黄赞)1月26日上午,海口市委政法委联合海口市总工会开展政法系统因公牺牲政法干警家属走访慰问活动,海口市委政法委员会副书记陈福宏,海口市总工会党组成员、副主席林小玉带队向因公牺牲政法干警家属表达了敬意并致以节日的问候。慰问组向因公牺牲政法干警家属传达了市委、市政府对暖警爱警工作

的重视和支持,向家属们送去生活物资和慰问金,详细询问家属们的工作生活和子女就学情况,深入了解他们的思想动态和生活诉求。慰问组表示,各级政法部门、工会组织将切实落实好从优待警政策,用心用情解决好因公牺牲政法干警家属的实际困难,全力为他们创造安宁、顺心的生活环境,努力在全社会形成关心关爱政法干警的良好社会氛围。

万宁市委政法委走访慰问老党员、老干部及困难群众

了解相关政策落实情况

本报讯(孙新武)1月28日至29日,万宁市委政法委员会副书记吴挺佳带队前往万城、和乐、长丰、南桥等乡镇开展走访慰问活动,为10名老党员、退休老干部及30户困难群众送上慰问品并致以新春祝福。28日下午,在老党员林国雄和退休老干部陈光孙家中,慰问组关切询问了他们的身体健康和家庭情况,感谢他们为党和国家事业作出的贡献,希望他们继续发挥余热,发扬党的光荣传统和优良作风,传递好家风、带动

好民风,为万宁经济高质量发展汇聚更多正能量。29日上午,在困难群众家中,慰问组与他们唠起了家常,详细了解他们的家庭生活、居住、子女上学和收入来源以及低保救助金发放等相关政策落实情况,鼓励他们坚定信心、克服困难,继续保持乐观的生活态度,努力把日子越过越好。同时,要求驻村帮扶工作队要时刻把群众冷暖放心头,主动为他们排忧解难,解决好群众实际困难,切实发挥驻村帮扶作用。

屯昌检察院春节前夕走访慰问退休老干部及困难群众

拉家常 叙往事 讲政策

本报讯(记者蒙宇宇)1月26日,屯昌县检察院党组成员、副检察长郑婕、曹树旗分别带队向退休老干部及困难群众开展节前走访慰问活动,及时送去党组织殷切的关心与挂念之情,向他们致以新春问候并送去慰问品及慰问金。在走访慰问老干部过程中,每到一处,慰问组成员都与老干部促膝长谈、嘘寒问暖,关心他们的身体情况以

及生活中遇到的困难,叮嘱他们注意保重身体。在走访大石村困难群众过程中,慰问组成员与困难群众面对面拉家常、叙往事,讲政策、谋发展。认真听取群众的所思所盼,了解他们近期的生活现状、收入来源等情况,询问他们生活中需要解决的实际问题,鼓励他们要树立信心,积极寻找生活的新起点,不断改善生活条件。

海口秀英警方接到公司报案快速破案 为企业挽损护航发展获赞

本报讯(记者黄君 黄赞 通讯员杜森)近日,海口秀英辖区某企业负责人来到海口市公安局秀英分局刑警大队,将一面锦旗送到办案民警手中,对海口秀英公安以实际行动为企业挽损表示真诚感谢。据了解,1月23日16时许,海口秀英警方接群众潘先生报案称,2023年8月至今年1月期间,其公司开发位于海口市秀英区某工地施工后产生的废旧钢材和废铁等材料出卖给杨某,由杨某自费用货车和吊车搬运,期间杨某通过在过磅机器上“动手脚”等多

种方式,使装好废旧钢材和废铁的货车在过磅机器称重显示的重量远远低于实际重量,公司在巡查时发现该异常,随后委托潘先生到海口秀英公安分局报案。1月24日14时许,秀英公安分局民警传唤犯罪嫌疑人杨某到公安机关调查。15时许,犯罪嫌疑人刘某、许某翔主动到秀英分局投案自首。到案后,3人对通过欺骗手段从某工地骗取废旧钢材和废铁获利的犯罪事实供认不讳。目前,案件在进一步侦办中。

屯昌警方破获系列盗窃槟榔青果案 追回赃物返还受害人

本报讯(记者蒙宇宇)1月25日,屯昌县南坤镇群众彭先生将一面锦旗送到屯昌县公安局南坤(中坤)派出所,表达对民警破获槟榔青果被盗窃案的感谢之情。1月11日,南坤(中坤)派出所接

彭先生报警,称其家中的槟榔青果被他人盗窃,请求民警出警处置。民警通过缜密侦查,将王某鹏等4名盗窃槟榔青果的犯罪嫌疑人抓获,及时追回了赃物,将被盗槟榔青果返还彭先生。

海南法治时报传媒有限责任公司 新闻记者证核验人员名单公示

根据《新闻记者证管理办法》等要求,海南法治时报传媒有限责任公司对持有新闻记者证人员进行了严格审查,现将拟2023年度新闻记者证核验人员名单予以公示,公开接受社会监督。拟2023年度新闻记者证核验人员名单为:李静、付向荣、肖瀚、王巍、张英、方艳、林声蛟、毕小婷、连蒙、郝文磊、潘德刚、杨希强、符传问、张星、舒耀剑、马宏新、赵世馨、宋飞杰、吴静怡、许光伟、刘武军、董林、王季、杨春梅、田春宇、廖忠芳、王天宇、陈婷、曹颀、杨文华、吴岳慧、冉林鑫、黄佑轩、陈敏、麦文耀、柯行发、李传敏、黄赞、何海东、王小亮、王北、丁韵嘉、申玉军、吕圣圣、郭彦。公示时间:2024年1月31日至2024年2月07日。举报电话:0898-65986002。海南法治时报传媒有限责任公司 2024年1月30日

聚焦“护苗”专项行动

万宁召开打击防范性侵害未成年人犯罪攻坚行动动员会 建立“一站式”办案救助机制

本报讯(孙新武)1月29日下午,万宁市召开打击防范性侵害未成年人犯罪攻坚行动动员会。会议通报了全市打击性侵害未成年人专项行动、未成年人交通安全专项整治及打击酒店等场所违法违规接待未成年人专项行动、校外培训机构专项整治等进展情况。

会议指出,2023年,万宁市公安局共查处未成年人学生驾驶摩托车、电动车交通违法行为1298起,每月平均查处超100起。今年1月27日,万宁市教育局联合市消防救援大队对全市10家校外培训机构进行全面安全检查,未发现突出的安全隐患和消防安全违法行为。1

月29日至2月3日,该局还将对寒假开班机构的收费行为和防范化解“退费难”等问题进行全面检查。

会议强调,要把打击防范性侵害未成年人面临的实际问题作为主攻方向,从压实攻坚行动工作责任,明确责任分工,确保件件有人抓、事事有人办,环环相扣,形成各成员单位齐抓共管的工作格局。市“护苗”办要将打击防范性侵害未成年人犯罪作为“护苗”工作的重点督查督办事项,严格落实督导“四项制度”,督促检查整改落实到位,为万宁未成年人健康成长提供良好的法治环境。

会议要求,各政法部门要强化会商研判,强化司法保护,建立完善性侵害未成年人案件“一站式”办案救助机制。依托“雪亮工程”,加强校园周边、重点娱乐场所监控分析,形成不定期检测报告,全方位加强未成年人关爱守护。市教育局要牵头教育防护组齐抓共管,强化师德师风建设,提升性安全教育质效,全面压实“控辍保学”责任。同时,市教育局和市公安局要加强研讨会商,针对严重危害社会治安、屡教不改的罪错未成年人及时送入专门学校,强化教育矫治,保护未成年人免受侵害。

文昌市检察院干警到学校开展法治宣讲

邀请心理咨询师剖析案例

本报讯(陈瑜)为进一步增强未成年人法治意识、拧紧寒假保护安全阀,近日,文昌市检察院干警走进文昌市华侨中学开展法治宣讲活动。

“同学们,哪些是未成年人经常触犯的罪名?”宣讲活动伊始,文昌市检察院第五检察部主任吴荣干向该校学生通报了2023年文昌市涉未成年人犯罪形势以及未成年人常见犯罪类型。从总体上看,犯罪案件数量呈下降趋势,但涉未成年人犯罪形势依然严峻且呈

现出新特点,比如新型毒品犯罪、帮信犯罪数量上升等,尤其在假期期间要引起学生们高度警惕。同时,干警通过办案发现,自身防范能力弱是引发侵害未成年人的主要原因,主要包括法治观念淡薄、辨别是非能力差、缺乏自控力和自我保护能力等,强调加强法治文化学习和提升自身修养对保护未成年人健康成长的重要性。

“我讲义气,希望朋友们认可,我

有错吗?”正处在青春期的未成年人常常有这样的疑惑。为帮助学生们树立正确的价值观,提高辨别是非能力,本次宣讲活动还邀请了心理咨询师陈老师从心理健康角度做了《青春正向上心理法治护航》的讲座。陈老师对未成年人不良行为和严重不良行为进行深入剖析,结合具体案例指出不良行为对未成年人健康成长以及成才的负面影响,敦促学生们锚定正确的人生方向。

线上线下一体化帮教会谈

东方检察院多措并举关爱罪错未成年人

本报讯(记者董林 通讯员纪金澎)新春将至,岁寒情深。近日,东方市检察院对罪错未成年人、困境儿童等开展节前关爱活动,为他们送上浓浓的检察温情。

1月25日,东方市检察院联合市委政法委、市教育局、市关工委、市感恩学校等部门,共同召开学生结业评估会,通过了解入学原因、听取学生在校表现、查阅学生量化考核统计表、家庭教育等,对学生的个人情况和教育前后变

化有了直观的了解。经评估,共有34名学生顺利结业。会后,评估组成员通过与家长座谈,叮嘱家长在未来的日子里要做好日常教育工作,督促其多关注孩子的言行举止和心理状态,让孩子们健康成长之路行稳致远。

1月26日,东方市检察院联合市民政局、团市委、社会公益组织联合举办东方市留守儿童、困境儿童“为女童健康成长撑起一片蓝天”系列活动。在活动过程中,该院未检干警以《我的身体,

你别碰》为主题,为孩子们上了一堂预防性侵害知识法治课。

此外,为避免个别未成年人因一时失足、误入歧途,东方市检察院对涉案未成年人开展“面对面话新年”帮教会谈活动。此次活动以线上和线下相结合形式开展,东方市检察院未检干警为帮教对象送上新年祝福,认真倾听了他们最近生活中遇到的问题,并对各类问题进行针对性指导,叮嘱他们在春节期间不要进入网吧、酒吧、KTV等场所。

禁毒宣传 进景区

1月30日上午,省司法厅下派民警联合五指山市南圣镇综治中心和南圣镇司法所到五指山红峡谷文化旅游区开展禁毒宣传活动,倡导健康绿色无毒旅游。

民警和工作人员通过宣讲禁毒知识、发放禁毒宣传手册、展示毒品仿真模型等方式,让过往游客和景区工作人员直观地认识到毒品危害。活动还设立禁毒法治宣传咨询点,向大家提供专业的禁毒知识解答并提醒景区员工发现可疑情况,在保证自身安全的前提下及时报警揭发。

(记者杨春梅 通讯员蔡敏辉 王泰红)

