

# 被执行人强占东方一企业房屋拒不搬离 法院强制腾退彰显司法权威

本报讯(记者董林)8月23日,东方市法院依法对一起排除妨害纠纷案件的涉案房屋进行了强制腾退,有效维护了申请执行人的合法权益及法律的威严,取得良好的社会效果和法律效果。

据了解,1992年,申请执行人中国邮政集团东方分公司(以下简称东方分公司)因行政区划改革,经主管部门批准后撤销大广坝邮政所,暂时闲置该地上用于办公的营业楼和员工宿舍楼。被执

行人刘某乙等人在未经申请执行人同意的情况下,入住原大广坝邮政所居住生活至今。2021年7月,东方分公司多次与被执行人交涉搬离事宜,但被执行人坚决不同意搬出,东方分公司遂诉至法院。

东方法院判决被告刘某乙等人搬离原大广坝邮政所房屋。因刘某乙等人逾期未履行生效判决书所确定的义务,2023年3月2日,东方分公司向东方法院申请

强制执行,该院同日立案执行。

立案后,东方法院向被执行人发出执行通知书、张贴腾房公告,责令其履行生效判决确定的义务,并多次到现场做被执行人的思想工作,告知其按照法律规定自行腾房,但被执行人仍未自行搬离涉案房屋。

因涉案房屋系国有资产,为维护申请执行人的合法权益、避免国有资产流失,该院对涉案房屋的强制清退工作进行了

风险评估,拟定了切实可行的执行方案后,8月23日,东方法院组织干警依法进行强制执行。

在东方市委政法委的监督下,在东方市公安局和镇政府、派出所、村委会的配合下,对涉案房屋中属于被执行人的财物进行登记并搬离房屋。执行现场,被执行人迫于强制执行的强大威慑力,积极配合法院腾房行动,本次强制执行得以圆满完成。

## 暖新闻

### 三亚一七旬老人跌落2米深沟

## 民警及时施救帮找到家人

本报讯(记者麦文耀 通讯员陈俊锐 颜钰洋)“有个老人掉进水沟里了,一动不动,怎么喊也没见反应……”8月20日9时许,一名群众急匆匆跑到三亚市公安局吉阳分局吉阳派出所福海苑警务室报警求助。

接报后,福海苑警务室4名执勤队员立即赶到三亚市第十小学后田独路菜园附近的事发现场,只见一位老人光着膀子正趴在排水沟边沿上,吃力地试图往上爬,而排水沟所处位置十分偏僻,深

约2米,所幸沟内仅有少量积水。

执勤队员详细查看老人情况,发现其膝盖、腰部等多处擦伤,面容憔悴,言语含糊。考虑到老人身体状况不佳,可能已出现脱水状态,队员们当即组织救援。由于排水沟两侧墙体垂直平滑,且没有着力点,队员们只得采取下推上拉的方式,缓慢将老人拉出排水沟。

随后,队员们将老人扶到阴凉处休息,为他买来矿泉水补充水分。在交谈中,执勤队员却发现,老人依旧神情恍

惚、言语不清。为尽快帮助老人回家,队员们将老人照片发送至单位工作群和朋友圈,发动多方力量共同寻找老人家人。很快辖区民警便认出了老人,当即联系老家家属。

不久,老人家属赶到现场,不停向执勤队员们表示感谢。据老人家属称,老人年过七旬,8月19日下午独自外出散步,因自己忙于生意当晚很晚才回家,以为老人已经睡觉便未留意。直至民警打来电话,他才知道老人掉进水沟一事。

## 七旬老人迷路草丛中

### 海口琼山警方多方搜寻找老人送回家

本报讯(记者连蒙)“我们到处找都没找到,还是你们飞鹰队员的‘火眼金睛’厉害!”8月25日23时30分,海口市吴先生和家人激动地对海口市琼山分局飞鹰大队相关负责人说。

据了解,吴先生家住在琼山区某小区,8月25日14时45分,他年逾古稀的父亲独自出门后不慎走失。整个下午,他和家人寻遍小区周边大街小巷,四处

询问打听,始终不见老人人影。

20时许,万般无奈的吴先生到琼山分局滨江派出所报案求助,派出所立即向相关单位发出协寻通报。22时左右,琼山分局指挥室联系飞鹰大队介入。飞鹰大队迅速派出警力在老人经常活动的椰博路、下坎路周边寻找,后来又扩大搜寻范围。23时30分,飞鹰队员终于在离小区4公里远靠近国兴

大道的一处茂密草丛中,找到了已经失去自主行走能力的老人,并将老人送回家中。

吴先生表示,他父亲今年73岁,平时有“三高”(即高血脂、高血糖、高血压),记忆力衰退,如果不能及时找到,后果不堪设想。真是要多谢琼山警方的快速反应,出动这么多警力帮忙找到走失的父亲。

### 昌江检察院开展社区矫正巡回检察

## 发现问题 分析原因 推动解决

本报讯(记者许光伟 郝文磊 通讯员符庭芳)近日,昌江黎族自治县检察院开展社区矫正巡回检察工作,邀请人民监督员、人大代表全程参与、全程监督。

据了解,为确保工作质效,昌江检察院成立以分管副检察长为组长,刑事执行检察部全体人员、乡镇检察室为成员的社区矫正巡回检察工作领导小组,制

定了《昌江县人民检察院社区矫正巡回检察方案》,明确目标、任务和工作安排,邀请人民监督员、人大代表等参与到巡回检察工作中,形成工作合力。其间,巡回检察小组坚持“边工作、边总结、边提升”原则,采取到司法所实地查看台账、座谈交流等多种形式,全面细致检查社区矫正各项工作,并针对巡回检察发现

的问题,现场向司法所进行反馈,共同分析问题原因,推动问题解决。

此次巡回检察,有效地推动了社区矫正检察监督和社区矫正执法水平共同提升,通过邀请人大代表和人民监督员参与,扩大了社区矫正工作监督面,确保巡回检察取得实效,切实成为社区矫正检察监督新常态。

### 白沙检察院与青海刚察检察院开展友好共建

## 强化合作交流 促进优势互补

本报讯(记者宋飞杰 通讯员绳和)8月25日,白沙黎族自治县检察院与青海省海北藏族自治州刚察县检察院签署了“友好共建协议”。

在保亭黎族苗族自治县检察院,白沙检察院与刚察检察院等领导参观了

12309检察服务大厅、案件管理中心、未成年法治教育基地、听证室等办公场所;白沙检察院与刚察检察院签署了友好共建协议,并共同聆听了海北州检察院巡回团党课宣讲。

白沙检察院党组书记、检察长赵典山

表示,白沙检察院与刚察检察院缔结友好检察院,有利于经验借鉴、互相学习、提高视野、拓宽思路、提升工作质效等,通过合作交流,促进相互了解,实现优势互补,推动两地检察工作在新的起点上共同实现新的发展,推动两院检察事业迈上新台阶。

### 海口两级检察院学习贯彻全省政法领导干部专题研讨班精神要求

## 以求极致精神 高质效办好每一起案件

本报讯(记者张星 通讯员王松林)8月23日上午,海口市检察院召开市区两级院专题学习会,传达学习贯彻全省政法领导干部专题研讨班精神,研究海口市检察机关贯彻落实举措,安排部署有关工作。

会议要求,要强化理念引领,推动理念与业务深度融合。要在监督办案过程中时刻树立风险意识、忧患意识,切实增强底线思维、极限思维,全力做好检察环节风险防控和安全保障各项工作。要牢固树立法治思维、法治方式,时刻绷紧“严格依法”这根弦,切实做到严格执法、公正司法。要坚持和强化系统观念,牢牢“一盘棋”思想,进一步做实一体履职、综合履职要求,真

正做到既敢于监督、善于监督,又依法监督、规范监督。要全面准确把握和适用宽严相济刑事政策,切实做到依法该严则严、当宽则宽、宽严相济、罚当其罪。

会议强调,要立足检察职能,深入贯彻落实“打得更狠”“防得更严”要求。要从严从快办理危害国家安全、暴力恐怖、跨境犯罪等案件,坚决守好祖国“南大门”。要以创建全国最安全地区为目标,在法治轨道上常态化推进扫黑除恶斗争,严厉打击电信网络诈骗、两抢一盗、黄赌毒、食药环等严重危害人民群众生命财产安全的各类犯罪,以求极致精神高质效办好每一起案件,全力守护社会安定、人民安宁。

### 洋浦法院传达学习全省政法领导干部研讨班精神

## 聚焦重点领域 发挥法治保障作用

本报讯(林鸿河 记者许光伟 通讯员王晓博)8月24日上午,洋浦法院召开党组理论学习中心组(扩大)会议,传达学习全省政法领导干部专题研讨班精神,研究贯彻落实意见。

会议要求,要聚焦防范化解重大风险、多元解纷与诉源治理、助力法治政府建设、优化法治营商环境等重点领域,充分发挥法治固根本、稳预期、利长远的保障作用,努力为做好海南自贸港建设封关压力测试、推进儋州

洋浦一体化高质量发展提供强有力的司法服务与保障。

会议强调,要严格落实院党组的领导责任、审委会和院庭长的监督管理责任,坚持党组对司法审判执行工作的领导,坚持党组对审判委员会的领导,充分发挥院庭长带头办理重大复杂疑难案件的领头雁作用,引导全体法官在审判执行工作中不断提升政治敏锐性、政治警觉性、政治鉴别力,全面提升广大干警政治素质、专业素质和职业道德素质。

### 定安开展“全国民主法治示范村(社区)”初核工作

## 巩固深化法治创建成果

本报讯(记者舒耀剑)8月23日,定安县司法局牵头县民政局组成初核工作组赴3个开展“全国民主法治示范村(社区)”初核工作,进一步巩固提升定安县“全国民主法治示范村(社区)”创建质量,加强法治乡村建设。

初核工作组对该县黄竹镇白塘村、龙门镇大山村和岭口镇岭腰村3个“全国民主法治示范村(社区)”进行实地考察,查看法治文化阵地,查阅工作台账,听取工作汇报,并与乡镇、村委会相关干部座谈,详细了解示范村在基层党组织建设、公共法

律服务、法律明白人培养、矛盾纠纷调处、基层民主建设、经济社会发展等方面的具体情况,并提出工作意见和建议。

初核工作组要求,已获得“全国民主法治示范村(社区)”称号的各镇政府、村委会要珍惜现有荣誉,对照“全国民主法治示范村(社区)”建设指导标准和命名管理办法的要求,及时查漏补缺,针对此次核查发现的问题立行立改,不断巩固深化法治创建成果,不断提高“两委”干部和群众尊法学法守法用法的法治意识。

## “夜鹰”出击 小案不小

(上接1版)

在走访调查中,飞鹰队员们发现一条关键线索——符女士的同事杨女士表示,视频中的女子有些眼熟,经常在附近酒吧消费。

“我之前在另外的酒吧工作,她经常跟朋友过去玩,次数多了,我对她的印象比较深刻。”杨女士告诉飞鹰队员。

飞鹰队员们前往杨女士之前工作过的酒吧走访调查了解到,视频中出现的女子李某,常在这家酒吧消费,行踪较为规律。

“队长,你看是不是这辆车?”在该酒吧门口,阿韦看到符女士消失的电动车竟然停在树下,立即向中队长汇报情况。

飞鹰队员摸排线索了解到,嫌疑人李某当晚跟朋友约好了来喝酒。这是个抓捕的好时机,飞鹰队员制定了严密的抓捕方案。

在海口市大园路某酒吧附近,符女士丢失的电动车在一排电动车中间的位置。队员们分成三组,对目标车辆形成合围。

记者在现场看到,飞鹰队员们蹲守在隐蔽位置,仔细观察电动车附近的一切动静。当李某出现时,飞鹰队员迅速出动将其抓获。

经现场认真核查比对,李某就是视频中骑走符女士电动车的人。李某无法证实车辆是自己的,辩称车是“男友”的,但无法联系到“男友”。因李某有较大作案嫌疑,飞鹰队员把案件移交给辖区派出所作进一步调查处理。

目前,案件在进一步办理中。

### 力度 将4嫌疑人一网打尽

在飞鹰队员办理符女士电动车被盗案件期间,在海口琼山区振教巷某水吧,和朋友喝茶的刘先生遇到糟心事:他停放在水吧旁的一辆白色电动车不见了。

飞鹰大队队员接到刘先生报警

后,很快来到现场。

水吧老板提供了店内监控视频。视频画面显示,8月24日20时39分,4名男子靠近刘先生的电动车,有摆弄车的动作,随后4名男子短暂离开后又返回。

由于事发时段人流量过大,有效画面并不多,最后一个清晰画面片段是4名男子骑着3辆电动车离开,其中就有刘先生丢失的电动车。

队员们分头行动,在后方配合下依据有效线索在路面展开追踪,将搜索范围缩小到某街道。

次日0时03分,一名飞鹰队员在排查中,竟与4名男子在振发路某台球休闲吧擦肩而过。

“案发没多久,这几名男子的衣服没来得及换。其中一名男子穿黑色短袖上有个‘手掌’样式的卡通图案。我一下子就反应过来了。”队员介绍说。

他找到机会拍下几人与几辆电动车的照片传回队里确认,同时紧紧跟在几人身后,看到几人停好车进入该台球休闲吧。

“这个台球吧有前后两个门,我们这组人手不够,需要赶紧呼叫增援。”队员介绍说。

一分钟不到,附近的队员悄然集中在台球厅。把守好前后门后,便衣警官们一气呵成,将正在打台球的4名嫌疑人全部抓获,当场缴获扳手、螺丝刀等作案工具一批,追回刘先生被盗的电动车。

目前,4名涉嫌盗窃嫌疑人已被移交凤翔派出所进一步办理。

“连轴转两晚,48小时内,5名嫌疑人落了网,受害人被盗的电动车‘完璧归赵’,我们都特别高兴。”飞鹰大队五中队中队长介绍说,电动车被盗,看上去是很小的案子,但与老百姓息息相关的,我们都会当成大事去办,严厉打击盗抢骗等多发性侵财犯罪,不断提高破案率、压降发案率,让群众的安全感大幅度提升。

## 大榕树下普法 新颖又接地气

8月22日,昌江黎族自治县公安局蓝盾法治宣传团走进昌化镇大风村开展普法宣传,将普法课堂设立在人员集中的村委会大榕树下,为村民们群众上一堂新颖的普法小课堂。

活动现场,民警通过案例讲解、法律条文解析等多种方式,用接地气的语言将晦涩的法律条文转化成直白易懂的家常话,最大程度提升村民群众的接受度。

本报记者许光伟 郝文磊

通讯员李晶

